Zmluva o dielo

č. 1/2026

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno:	Obec Podhradie
Sídlo:	Ulica 1. mája 194/61, 038 52 Podhradie
Štatutárny orgán:	Ing. Miroslav Jánošík, starosta obce
Bankové spojenie:	Prima Banka, a.s.
IBAN:	SK04 5600 0000 0030 0181 1001
IČO:	00316831
DIČ:	2020594906

(ďalej len "objednávateľ")

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Sídlo:	Štefánikova 76, Michalovce 071 01
Štatutárny zástupca:	Stanislav Sorokáč
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN:	SK80 0900 0000 0051 6895 2702
IČO :	52752291
DIČ :	212126007
IČ DPH :	SK2121126007

Reg. č. z Obchodného registra : Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel: sro, Vložka číslo: 47613/V
(ďalej len "zhotoviteľ")

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávateľom podľa zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva") za nasledovných podmienok.

Článok II.

Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo „**Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spolkovú činnosť v Podhradí**" (ďalej len „dielo") v rozsahu určenom projektovou dokumentáciou a výkazom výmer. Dielo predstavuje súbor všetkých stavebných objektov, stavebných celkov, technologických častí a súvisiacich prác nevyhnutných na realizáciu projektu v podobe definovanej projektovou dokumentáciou.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa položkového rozpočtu predloženého zhotoviteľom v procese verejného obstarávania za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v ponúknutej cene.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa oboznámil so stavom stavby a všetkými podmienkami jej realizácie a nebude požadovať žiadne dodatočné plnenia.

Článok III.

Miesto plnenia

3.1 Miestom plnenia je: **katastrálne územie Podhradie, parcela C-KN č. 1/1**

Článok IV.
Cena diela

4.1 Cena diela v celom rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena diela je konečná a je možné ju meniť len v súlade so zákonom 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení formou písomného dodatku k tejto Zmluve.

P. č.	Stavba	Cena v EUR bez DPH	DPH	Cena v EUR s DPH
1	**Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spolkovú činnosť v Podhradí**	755 206,44	37 760,32	792 966,76

4.2 Cena diela je stanovená na základe projektovej dokumentácie a výkazu výmer, ktoré tvoria záväzný podklad pre ocenenie diela. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred predložením ponuky oboznámil so všetkými dostupnými podkladmi, ktoré mu boli poskytnuté objednávateľom, a že ich považuje za úplné a postačujúce na riadne ocenenie diela.

4.3 Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu žiadnych naviac prác ani zmien rozsahu diela, okrem prác, ktoré boli objektívne nepredvídateľné pri odbornej príprave ponuky a sú nevyhnutné na bezpečné alebo funkčné dokončenie diela. Oprávnenosť takýchto prác musí zhotoviteľ preukázať a ich realizácia je možná len po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa formou dodatku k zmluve.

Článok V.
Čas plnenia

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo podľa čl. II tejto Zmluvy v lehote **12 mesiacov** od odovzdania staveniska. Stavenisko bude zhotoviteľovi odovzdané až po tom, ako objednávateľ obdrží písomné stanovisko Environmentálneho fondu k výsledku verejného obstarávania. Zhotoviteľ berie na vedomie, že bez splnenia tejto podmienky nesmie začať s realizáciou diela.

5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoje povinnosti z dôvodov spôsobených objednávateľom alebo v dôsledku okolností vyššej moci. V takom prípade sa lehota plnenia predlžuje len o preukázateľnú dobu trvania týchto okolností, počas ktorej boli práce znemožnené alebo pozastavené. Tieto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

5.3 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní, písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá môže mať vplyv na riadnu realizáciu diela alebo dodržanie lehôt plnenia. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku. Prerušenie prác podľa bodu 7.23 sa nepovažuje za omeškanie objednávateľa a nezakladá nárok zhotoviteľa na kompenzáciu; lehota plnenia sa predlžuje len o preukázateľnú dobu znemožnenia výkonu prác.

Článok VI.
Zmena zmluvy

6.1 K uzavretiu písomného dodatku, ktorým sa mení zmluva, môže dôjsť z týchto dôvodov:
- zo zákonných dôvodov vymedzených v § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. a za dodržania podmienok ustanovených zákonom č. 343/2015 Z. z.,
- alebo zo zmluvných dôvodov, ktoré sú v súlade s § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. vymedzené v tejto zmluve a za dodržania podmienok ustanovených zákonom č. 343/2015 Z. z.

6.2 Zákonné dôvody na zmenu zmluvy vo forme dodatku sú vymedzené v § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. ako:
- dôvod podľa § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. pravidlo deminimis vo vzťahu k naviac prácam alebo doplňujúcim stavebným prácam)
- dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. doplňujúce stavebné práce)
- dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. nepredvídateľné okolnosti)

- dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. d) bod 2. zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. zmena dodávateľa na základe právneho nástupníctva)
- dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. iná nepodstatná zmena).

6.3. Zmluvné dôvody na zmenu zmluvy vo forme dodatku sú:
- zmena materiálov alebo technológií za podmienok stanovených v tejto zmluve;
- zúženie rozsahu diela o tzv. menej práce alebo dodávky;
- zmena termínu vykonania diela, ak:

a) sa počas realizácie stavby vyskytnú také stavebné práce alebo dodávky, ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie diela podľa tejto zmluvy, a súčasne ich objektívne nie je možné riadne ukončiť, odovzdať a prevziať v termíne na vykonania diela podľa tejto zmluvy, alebo

b) dokončenie diela v termíne na vykonanie diela podľa tejto zmluvy objektívne nedovoľujú klimatické podmienky (napr. teplotné a poveternostné), alebo

c) dokončenie diela v termíne na vykonanie diela podľa tejto zmluvy objektívne nedovoľujú iné nepredvídateľné okolnosti (napr. požiar, výbuch, úder blesku, pád stromov, stožiarov a iných predmetov, povodeň, záplava, víchrica, krupobitie, iná živelná pohroma alebo havária) alebo iné prevádzkové okolnosti alebo opatrenia prijaté orgánmi verejnej moci SR na území SR počas mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu alebo v súvislosti s vojnovým konfliktom medzi Ruskou federáciou a Ukrajinou, ktoré objektívne neumožňujú zhotoviteľovi pokračovať vo vykonávaní diela v lehotách predpokladaných touto zmluvou. Za týmto účelom sa zhotoviteľ zaväzuje, že písomne oznámi objednávateľovi nutnosť predĺženia termínov na vykonanie diela bez zbytočného odkladu, odkedy sa o nich dozvie spolu s písomným zdôvodnením.

6.4 Ak počas realizácie diela vznikne potreba vykonať také stavebné práce alebo dodávky, ktoré nie sú zahrnuté v Prílohe č. 2 tejto zmluvy čo do množstva alebo druhu, ale ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie diela podľa tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný tieto práce oceniť a v písomnej forme predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie ešte pred ich realizáciou. Pri ocenení naviac prác a doplňujúcich prác postupuje zhotoviteľ nasledovne:

a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy,

b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ rozpočet na naviac práce (položkovite), spracovaný v rozpočtovom programe „CENKROS" alebo inom rozpočtovom programe s jasne definovanými položkami, pričom cenová úroveň nových položiek, bude na cenovej úrovni, ktorá vzišla z procesu verejného obstarávania tak, že cenová úroveň nových položiek sa určí ako súčin cenníkovej ceny a podielu vysúťaženej (zmluvnej ceny) k predpokladanej hodnote zákazky.

Potreba vykonania takýchto prác nie je sama o sebe dôvodom na to, aby zhotoviteľ jednostranne prerušil vykonávanie diela v zmluvne dohodnutom rozsahu počas doby, kým sa dosiahne vzájomná dohoda o rozsahu a cene týchto prác. K jednostrannému prerušeniu vykonávania diela z tohto dôvodu môže pristúpiť objednávateľ zápisom v stavebnom denníku. K prerušeniu vykonávania diela z tohto dôvodu možno pristúpiť aj na základe spoločnej dohody zástupcov objednávateľa a zhotoviteľa zápisom v stavebnom denníku. Rozsah a cena takýchto prác bude riešená postupom v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. a tejto zmluvy.

6.5 Žiadosť zhotoviteľa o zmenu zmluvy spolu s návrhom dodatku musí obsahovať vyčerpávajúce odôvodnenie zavedenia navrhovanej zmeny a dokumenty potvrdzujúce opodstatnenosť jej zavedenia, vrátane požadovaných príloh vo dvoch originálnych vyhotoveniach:
- projektová dokumentácia s vyznačenými zmenami (vrátane výkazu výmer) potvrdená stavebným dozorom a zodpovedným projektantom, ak potrebné,
- rozpočet (prepočty, odpočty a rozpočet po zmene) potvrdený stavebným dozorom (aj elektronickú verziu v programe MS Excel na CD),
- kópie zápisov zo stavebného denníka so zápisom o potrebe navrhovanej zmeny,
- súhlas stavebného dozoru s navrhovanými zmenami,
- fotodokumentácia,
- iné (napr. stanovisko hygienika, geodetické zameranie, odborné posudky a pod.),
- ak relevantné - rozhodnutie stavebného úradu o zmene stavby.

Žiadosť zhotoviteľa o zmenu zmluvy spolu s návrhom dodatku musí byť doručená objednávateľovi bezodkladne ako vznikne potreba zmeny zmluvy.

6.6 Na zmenu v osobách štatutárnych orgánov zmluvných strán alebo na zmenu v osobách oprávnených jednať za zmluvné strany v zmluvných alebo v realizačných veciach nie je potrebné uzavretie písomného dodatku k zmluve. Na takúto zmenu postačuje, ak dotknutá zmluvná strana tieto skutočnosti písomne oznámi druhej zmluvnej strane.

Článok VII.
Podmienky uskutočnenia prác
Spolupôsobenie objednávateľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko, bez právnych nárokov tretích osôb, najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia písomného stanoviska Environmentálneho fondu k výsledku verejného obstarávania. Zhotoviteľ berie na vedomie, že do doručenia predmetného stanoviska nie je oprávnený začať s realizáciou diela. O odovzdaní a prevzatí staveniska zmluvné strany spíšu protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch strán.

7.2 Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu odovzdania staveniska preukázať objednávateľovi, že má uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri realizácii stavebných prác, a to minimálne v rozsahu poistného plnenia vo výške 30 % z ceny diela bez DPH, najmenej však vo výške 100 000 EUR. Poistenie sa musí vzťahovať na škody na zdraví, majetku objednávateľa a tretích osôb, na škody spôsobené prevádzkou stavebných mechanizmov a na škody vzniknuté v súvislosti s výkonom činnosti zhotoviteľa. Poistenie musí byť účinné počas celej doby realizácie diela. Zhotoviteľ je povinný predložiť poistnú zmluvu spolu s dokladom o zaplatení poistného a bezodkladne oznámiť objednávateľovi každú jej zmenu alebo zánik. Ak zhotoviteľ nepreukáže poistenie v uvedenom rozsahu, objednávateľ nie je povinný odovzdať stavenisko a zhotoviteľ nemá nárok na náhradu ani predĺženie lehôt. Zmeny poistnej zmluvy nadobúdajú účinnosť voči objednávateľovi až ich písomným oznámením. Poistenie musí mať územnú platnosť pre Slovenskú republiku.

7.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi spolu so staveniskom všetky nevyhnutné podklady potrebné na riadnu realizáciu diela, a to najmä:

- dokumentáciu stavby v 1 vyhotovení,
- prístup k odberovým miestam elektrickej energie a vody potrebným na realizáciu diela.

Odovzdanie uvedených podkladov sa uskutoční v deň odovzdania staveniska a bude potvrdené v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska podpísanom oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté počas realizácie diela, a to najmä za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu vzniknúť počas vykonávania prác alebo v priamej súvislosti s nimi. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na diele, na majetku objednávateľa alebo tretích osôb, ktoré vzniknú v období od začatia prác až do protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá aj za škody spôsobené jeho subdodávateľmi, pracovníkmi alebo osobami, ktoré poveril plnením záväzkov zo zmluvy, a to počas realizácie diela aj počas odstraňovania vád v záručnej lehote. Objednávateľ nemá žiadnu povinnosť uhrádzať škody, ktoré vznikli z dôvodu konania, opomenutia alebo zavinenia zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov. Všetky takéto škody je zhotoviteľ povinný nahradiť v plnom rozsahu a bezodplatne odstrániť. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá za to, že množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok a že dielo bude vykonané v súlade s projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

7.5 Za vadu diela sa považuje odchýlka od zmluvne požadovaných vlastností, ktorá má preukázateľný vplyv na funkčnosť, bezpečnosť alebo kvalitu diela. Nepodstatné technické odchýlky, ktoré neovplyvňujú kvalitu, životnosť ani funkčnosť diela, sa nepovažujú za vady. Vadou diela sa rozumie akákoľvek odchýlka diela alebo jeho časti od požiadaviek stanovených touto Zmluvou, projektovou dokumentáciou, technickými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo od obvyklej kvality. Za vadu diela sa považuje najmä:

a) neúplné, nesprávne, vadné alebo neodborné vykonanie prác,
b) použitie materiálov alebo výrobkov, ktoré neboli schválené v rámci verejného obstarávania, nezodpovedajú projektovej dokumentácii, neboli odsúhlasené objednávateľom alebo nespĺňajú parametre uvedené vo výkaze výmer,
c) nedodržanie parametrov, množstiev, technologických postupov alebo kvalitatívnych ukazovateľov uvedených v súpise prác, vo výkaze výmer alebo v projektovej dokumentácii,
d) nesplnenie funkčnosti, bezpečnostných, energetických alebo technických vlastností, ktoré sa od diela vyžadujú,
e) akékoľvek poškodenie diela vzniknuté počas realizácie alebo do protokolárneho odovzdania objednávateľovi,
f) skryté vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela počas záručnej lehoty.

Za vadu diela sa nepovažujú drobné technické odchýlky alebo rozdiely, ktoré nemajú negatívny vplyv na funkčnosť, estetiku alebo bezpečnosť stavby, a ktoré sú v súlade s obvyklou stavebnou praxou.

7.6 Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, recyklácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska, ako aj zabezpečenie prípadnej zmeny v dopravnom značení, ak to bude potrebné s ohľadom na bod 7.7, je zahrnuté v cene diela.

7.7 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov.

7.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.

7.9 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela. Súčasne so stavebným denníkom vyhotoví zhotoviteľ fotodokumentáciu celého priebehu realizácie diela, a to najmä všetkých stavebných postupov, technologických celkov, použitých materiálov a konštrukčných riešení, ktoré sú rozhodujúce pre posúdenie oprávnenosti výdavkov podľa Výzvy na Zvyšovanie energetickej účinnosti - L(2026).

7.10 Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka.

7.11 Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa, projektanta, stavebnému dozoru a dotknutých orgánov štátnej správy.

7.12 Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, stavebný dozor, spracovateľ projektovej dokumentácie alebo príslušné orgány štátnej správy.

7.13 Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko.

7.14 Poverený zástupca objednávateľa je povinný podpisovať, ako aj v prípade potreby sa písomne vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaným zhotoviteľom.

7.15 Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva musí byť objednávateľovi doručená písomne formou listu alebo e-mailu a zároveň musí byť zapísaná v stavebnom denníku. Kontroly sa môže zúčastniť objednávateľ alebo ním splnomocnená osoba. Zhotoviteľ je povinný umožniť tejto osobe vykonať kontrolu v rovnakom rozsahu, akoby ju vykonával objednávateľ. Ak zhotoviteľ nesplní povinnosť riadneho a včasného vyzvania na kontrolu, je povinný umožniť vykonanie dodatočnej kontroly a znášať všetky náklady s tým spojené. Ak sa objednávateľ alebo ním splnomocnená osoba na riadne oznámenú kontrolu nedostavia a nepožiadajú bez zbytočného odkladu o určenie náhradného termínu, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela, avšak až po tom, čo vyhotoví podrobnú fotodokumentáciu všetkých zakrývaných častí diela a bez zbytočného odkladu ju zašle objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť fotodokumentáciu zakrývaných konštrukcií aj v prípade, ak sa objednávateľ alebo ním splnomocnená osoba kontroly zúčastní. Fotodokumentácia zakrývaných konštrukcií sa vyhotovuje v rozsahu dostatočnom na preukázanie riadneho a odborného vykonania prác; nevyžaduje sa nadštandardná alebo úplná dokumentácia presahujúca tento účel.

7.16 Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby s STN. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.

7.17 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP. Zhotoviteľ berie na vedomie, že časť prác môže byť vykonávaná za plnej prevádzky objednávateľa a zaväzuje sa zabezpečiť a označiť stavbu tak, aby nedošlo k úrazu, najmä žiakov a zamestnancov objednávateľa.

7.18 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.

7.19 Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.

7.20 Zhotoviteľ je povinný použiť pri zhotovení diela výhradne také výrobky a materiály, ktoré svojimi vlastnosťami zabezpečujú počas celej predpokladanej životnosti stavby pri bežnej údržbe požadovanú mechanickú pevnosť a stabilitu, požiarnu bezpečnosť, hygienické vlastnosti, ochranu zdravia a životného prostredia, ako aj bezpečnosť pri užívaní stavby. Zhotoviteľ je zároveň povinný používať tie výrobky a materiály, ktoré boli súčasťou jeho odsúhlasenej cenovej ponuky predloženej v procese verejného obstarávania a boli v súlade s projektovou dokumentáciou.

7.21 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.

7.22 Objednávateľ je povinný poskytovať Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť na riadne plnenie tejto Zmluvy, najmä včas poskytovať podklady, rozhodnutia, stanoviská a potvrdenia, ktoré sú nevyhnutné na realizáciu diela, a vykonávať kontrolné úkony bez neodôvodneného odkladu. Omeškanie Objednávateľa so súčinnosťou predlžuje lehotu plnenia o dobu preukázateľného omeškania.

7.23 V prípade prerušenia alebo obmedzenia prác z akýchkoľvek dôvodov na strane objednávateľa, alebo z dôvodov vyplývajúcich z konaní či požiadaviek Environmentálneho fondu alebo iných oprávnených orgánov, zhotoviteľ nemá nárok na náhradu škody ani inú kompenzáciu. Lehota na dokončenie diela sa v takom prípade predlžuje výlučne o preukázateľnú dobu, počas ktorej zhotoviteľ objektívne nemohol práce vykonávať.

7.24 Zhotoviteľ zabezpečí zhodnocovanie odpadov v súlade s platnou legislatívou.

7.25 Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.

7.26 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.

7.27 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

7.28 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrolných dní na stavbe, ktoré bude počas realizácie diela zvolávať objednávateľ. Kontrolné dni sa budú vykonávať pravidelne raz za 30 kalendárnych dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade potreby mimoriadneho kontrolného dňa objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi jeho termín najmenej 3 pracovné dni vopred, a to listom alebo e-mailom. Ak potrebu mimoriadneho kontrolného dňa identifikuje zhotoviteľ, je povinný vyzvať objednávateľa rovnakým spôsobom a v rovnakej lehote. Kontrolných dní sa môže zúčastniť objednávateľ alebo objednávateľom splnomocnená osoba, ktorá je oprávnená vykonať kontrolu v rozsahu udeleného splnomocnenia.

7.29 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.

7.30 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou ako aj odstránenie všetkých prípadných vád a nedostatkov.

7.31 Zhotoviteľ je povinný najmenej 7 pracovných dní pred plánovaným termínom odovzdania diela písomne vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie. Výzva musí byť doručená listom alebo e-mailom a musí byť zapísaná aj v stavebnom denníku. Najneskôr 3 pracovné dni pred začatím preberacieho konania je zhotoviteľ povinný pripraviť a sprístupniť objednávateľovi všetky doklady potrebné na jeho riadne vykonanie. Ide najmä o revízne správy, certifikáty a atesty, prehlásenia o zhode, záručné listy, výsledky skúšok a meraní, protokoly o tlakových, funkčných a bezpečnostných skúškach a kompletnú fotodokumentáciu priebehu realizácie diela. Uvedené doklady musia byť pripravené v tlačovej aj elektronickej forme tak, aby preberacie konanie mohlo prebehnúť riadne, včas a bez zbytočných prieťahov.

7.32 Pre odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy platí nasledovné:

a) Zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu osoby oprávnené konať vo veciach technických a stavebný dozor. Protokol bude obsahovať najmä základné identifikačné údaje o dokončenom diele, súpis zistených drobných vád a nedorobkov (ak sa také vyskytnú), ako aj dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o ďalších právach zo zodpovednosti za vady.

b) Ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí diela, zmluvné strany spíšu zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie. Tento zápis však nenahrádza prevzatie diela objednávateľom.

c) Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nemenia prijaté technické riešenie, neznižujú kvalitu diela a nezvyšujú cenu prác, sa nepovažujú za vady, ak boli riadne dohodnuté a potvrdené súhlasným zápisom stavebného dozoru a objednávateľa v stavebnom denníku.

7.32 Pri preberacom konaní je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi všetky doklady potrebné na riadne užívanie, kontrolu a prevzatie diela, a to najmä: zoznam všetkých strojov, zariadení a technológií, ktoré sú súčasťou dodávky, vrátane ich pasportov a návodov na obsluhu v slovenskom jazyku; ak sú návody vyhotovené v inom jazyku, musia byť doplnené o preklad do slovenského jazyka,

- zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
- zápisnice o preverení prác a konštrukcií počas realizácie zakrývaných prác vrátane kompletnej fotodokumentácie,
- fotodokumentácia priebehu prác podľa položiek rozpočtu stavby,
- zápisnice o individuálnom a komplexnom odskúšaní zmontovaných zariadení,
- doklady o vykonaných funkčných skúškach,
- východiskové revízne správy elektrických zariadení vrátane bleskozvodov a všetky ďalšie revízne správy požadované osobitnými predpismi.
- doklady potvrdzujúce odvoz a uskladnenie stavebného odpadu na skládkach zodpovedajúcich legislatíve SR obsahujúce presné množstvo odvezeného a uskladneného stavebného odpadu, t. j. tzv. vážne lístky, príp. doklad

o uhradení faktúry – v prípade, že takýto náklad zhotoviteľa je súčasťou čiastkovej faktúry predloženej objednávateľovi.

Tieto doklady musia byť odovzdané v tlačovej aj elektronickej forme, pričom ich úplnosť je podmienkou riadneho ukončenia preberacieho konania.

7.33 Na odovzdávacom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky technologického zariadenia stavby.

7.34 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

7.35 Objednávateľ si vyhradzuje právo určiť rozsah prác v závislosti od pridelených finančných prostriedkov od poskytovateľa dotácie.

Článok VIII.
Subdodávatelia

8.1 Každý subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, je povinný byť rovnako ako Zhotoviteľ zapísaný v registri partnerov verejného sektora.

8.2 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o každom subdodávateľovi počas plnenia diela a to bezodkladne, najneskôr v deň nasledujúcom po dni, kedy k zmene došlo.

8.3 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy, pričom zmenou sa rozumie výmena pôvodne navrhnutého subdodávateľa alebo vstup ďalšieho nového subdodávateľa, je povinný Zhotoviteľ najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: %-ny podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám, navrhovaných nových subdodávateľov, predmety plnenia. Každý subdodávateľ, ktorého sa zmena týka musí spĺňa podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. f) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní, pričom oprávnenie zhotovovať práce má subdodávateľ k tej časti predmetu zákazky ktorú má plniť a zároveň subdodávateľ musí spĺňať aj podmienku podľa bodu 8.1 tejto zmluvy.

8.4 V prípade akýchkoľvek pochybností zo strany Objednávateľa vzťahujúcich sa ku ktorémukoľvek subdodávateľovi, si Objednávateľ môže overiť sám vyžiadaním si od Zhotoviteľa potrebných dokladov týkajúcich sa preukázania splnenia podmienok podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní u všetkých subdodávateľov.

8.5 V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny podľa tohto článku, má Objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.

8.6 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť subdodávateľa, ktorý je s ním v obchodnom, súdnom alebo inom spore.

Článok IX.
Platobné podmienky

9.1 Cena podľa čl. IV tejto Zmluvy bude fakturovaná postupne, na základe objednávateľom odsúhlasených etáp stavebných prác, v závislosti od skutočne vykonaného objemu prác. Faktúra môže byť vystavená len na základe Súpisu vykonaných prác, ktorý bol riadne odsúhlasený objednávateľom a stavebným dozorom. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru najneskôr do piatich pracovných dní od odsúhlasenia Súpisu vykonaných prác a doručiť ju objednávateľovi. Splatnosť každej faktúry je 60 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

9.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade ak stavebný dozor nezistí rozpor medzi vykonanými prácami a Súpisom vykonaných prác, odsúhlasí predložený Súpis vykonaných prác do piatich pracovných dní odo dňa jeho predloženia zhotoviteľom; spravidla tak, že Súpis vykonaných prác potvrdí stavebný dozor svojim podpisom a pečiatkou; ak objednávateľ do piatich dní odo dňa predloženia Súpisu vykonaných prác neoznámi zhotoviteľovi pripomienky, má sa za to, že s predloženým Súpisom vykonaných prác súhlasí. Ak by objednávateľ mal k predloženému Súpisu vykonaných prác pripomienky, budú odstránené vzájomnou dohodou objednávateľa a zhotoviteľa.

9.3 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR a jej prílohu tvorí Súpis vykonaných fakturovaných prác. Faktúry musia obsahovať presný názov projektu. Faktúry vrátane potvrdeného súpisu vykonaných prác budú doručené objednávateľovi v 3 (troch) originálnych vyhotoveniach. Za potvrdený súpis stavebných prác sa považuje taký súpis, ktorého každá strana je potvrdená pečiatkou a podpisom každej zúčastnenej strany. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ho na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť doručením dokladu objednávateľovi. Zhotoviteľ nemá nárok na mimoriadne platby, zálohy ani preddavky.

Článok X.
Zodpovednosť za vady a záruky

10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.

10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Začatie odstraňovania vady sa rozumie fyzický nástup pracovníkov na miesto odstránenia vady.

10.3 Záručná doba na stavebné práce je 6 rokov odo dňa prevzatia diela objednávateľom, na stroje a zariadenia platí záruka daná výrobcom.

10.4 Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do protokolu z odovzdania a prevzatia diela.

10.5 Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá aj za škody spôsobené živelnou udalosťou, ak sa preukáže, že dielo nebolo vykonané riadne. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád diela reklamovaných objednávateľom do 5 dní odo dňa obdržania reklamácie, ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o inom termíne.

10.6 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.

10.7 V prípade, že zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť odstrániť vady riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

Článok XI.
Zmluvné pokuty a sankcie

11.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v tejto Zmluve, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

11.2 V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úroky z omeškania v zmysle § 369 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov vo výške 0,01% za z dlžnej sumy za každý deň omeškania..

11.3 V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti týkajúcej sa subdodávateľov (najmä neoznámenie zmeny subdodávateľa, využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní), má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.

11.4 Vznikom alebo uplatnením nároku na zmluvnú pokutu podľa tohto článku nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody v plnom rozsahu.

11. 5 Omeškanie úhrady faktúr spôsobené výkonom kontroly alebo administratívnych procesov poskytovateľa financovania sa nepovažuje za omeškanie objednávateľa po dobu nevyhnutne potrebnú na vykonanie tejto kontroly, najviac však po dobu 60 dní. Po uplynutí tejto doby sa objednávateľ dostáva do omeškania.

11.6 V prípade, že zhotoviteľ nevedie stavebný denník riadne, pravdivo a v súlade s príslušnými právnymi predpismi, alebo neodovzdá objednávateľovi dokumenty a podklady požadované týmto Zmluvou (vrátane revíznych správ, certifikátov, atestov, protokolov o skúškach, dokumentácie skutočného vyhotovenia a pod.) v termínoch ustanovených touto Zmluvou, je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania, až do ich riadneho odovzdania.

11.7 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá včas alebo riadne dokumenty potrebné na vyúčtovanie projektu voči Environmentálnemu fondu alebo poskytovateľovi financovania (najmä podklady k monitorovacím ukazovateľom, technickú dokumentáciu, revízne správy, doklady o skúškach, fotodokumentáciu alebo iné povinné prílohy), má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania, a to až do ich kompletného a riadneho odovzdania.

11.8 Celková výška všetkých zmluvných pokút uplatnených voči zhotoviteľovi nesmie presiahnuť 15 % z ceny diela bez DPH. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody v plnom rozsahu. Zhotoviteľ podpisom potvrdzuje, že výšku zmluvných pokút považuje za primeranú.

11.9 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty podľa tejto Zmluvy musia byť primerané povahe porušenia a nesmú presiahnuť rozsah, ktorý je v zmysle § 301 Obchodného zákonníka primeraný v pomere k významu porušenej povinnosti.

Článok XII.
Odstúpenie od zmluvy

12.1 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.

12.2 Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok. Odstúpením od zmluvy nie je dotknutý nárok objednávateľa na zmluvné pokuty a náhradu škody.

12.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam zhotoviteľa sú práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.

12.4 Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (najmä zákazu požívania alkoholu, omamných a psychotropných látok). Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy z dôvodu porušenia BOZP, požiarnej ochrany alebo pracovnej disciplíny zo strany zamestnancov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov iba v prípade, ak ide o opakované alebo mimoriadne závažné porušenie, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a nezabezpečil nápravu v primeranej lehote..

12.5 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane doručené písomne.

12.6 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti:

- ak zhotoviteľ pred nástupom na vykonanie diela nepreukáže objednávateľovi, že má uzatvorené poistné zmluvy podľa bodu 7.2 tejto Zmluvy,
- ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
- ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto Zmluve, ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej objednávateľom.
- porušenie ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa alebo využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 ZVO)
- v prípade odstúpenia tretej osoby od dohody o spoločnej zodpovednosti bez preukázania objektívnych dôvodov.

Článok XIII.
Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

13.1 V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnene preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli, toto ustanovenie sa nevzťahuje na prerušenie prác podľa bodu 7.22. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu aj v prípade, ak bola spôsobená subdodávateľmi alebo osobami, ktoré sa zdržujú na stavbe s jeho vedomím.

13.2 Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.

13.3 V prípade výskytu vyššej moci, ktorou sa rozumejú nepredvídateľné udalosti nezávislé od vôle zmluvných strán, ako sú najmä živelné pohromy, vojnové udalosti, mimoriadne opatrenia orgánov štátnej správy alebo extrémne poveternostné podmienky objektívne znemožňujúce vykonávanie zmluvných prác, sa lehota na dokončenie diela predlžuje o dobu trvania týchto okolností. Zhotoviteľ je povinný vznik takejto udalosti bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní, písomne oznámiť objednávateľovi, inak mu nárok na predĺženie lehoty nevzniká.

Článok XIV.
Spoločné a záverečné ustanovenia

14.1 Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto Zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.

14.2 Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu slovenského súdu v zmysle príslušných ustanovení Civilného sporového poriadku.

14.3 Táto zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

14.4 Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.

14.5 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení

niektorých zákonov (zákon o slobode informácií v znení neskorších predpisov) v Centrálnom registri zmlúv a zároveň splnením odkladacej podmienky spočívajúcej v tom, že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania na daný predmet zákazky poskytovateľom finančného príspevku..

14.6 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť výhradne len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ je oprávnený posudzovať návrhy dodatkov k tejto zmluve individuálne, pričom dodatky, ktorých obsah je v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní alebo podmienkami poskytovateľa financovania, nie je povinný akceptovať.

14.7 V prípade, ak v budúcnosti dôjde k zisteniu akejkoľvek nezrovnalosti v tejto Zmluve, jej prílohách, projektovej dokumentácii, výkaze výmer, technických správach alebo medzi týmito podkladmi a skutočným stavom, ako aj v prípade, ak nastanú zmeny podmienok Environmentálneho fondu alebo iných záväzných pravidiel, ktoré majú vplyv na realizáciu diela alebo financovanie projektu, zmluvné strany sú povinné uzavrieť dodatok k tejto Zmluve, ktorým sa zabezpečí úprava práv a povinností strán v rozsahu potrebnom na odstránenie týchto nezrovnalostí alebo na zabezpečenie súladu s aktualizovanými podmienkami poskytovateľa financovania.

14.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva neodporuje zákonu, ani zákon neobchádza a ani sa neprieči dobrým mravom, uzatvárajú ju slobodne, vážne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedná ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

14.9 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy musia byť v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Zmeny, ktoré by predstavovali podstatnú zmenu zmluvy, najmä ak by menili ekonomickú rovnováhu v prospech zhotoviteľa, rozširovali predmet zákazky alebo umožnili účastníctvo iným hospodárskym subjektom, sú neprípustné. Zmluvné strany sú povinné zabezpečiť, aby žiadna zmena zmluvy neprekročila rámec prípustných zmien podľa § 18 ods. 1 až 3 uvedeného zákona. Každý dodatok musí byť vyhotovený písomne a zverejnený v súlade s právnymi predpismi.

14.10 Zhotoviteľ je povinný strpieť všetky administratívne úkony, kontroly, overovania a požiadavky Environmentálneho fondu a iných oprávnených orgánov súvisiace s verejným obstarávaním, realizáciou a financovaním tejto zákazky, pričom berie na vedomie, že v dôsledku týchto kontrol môže dôjsť k pozastaveniu alebo obmedzeniu prác, ktoré je povinný znášať bez nároku na náhradu škody; lehota plnenia sa predlžuje o preukázateľný čas trvania takýchto zásahov.

14.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať objednávateľovi plnú súčinnosť pri archivácii, monitorovaní a kontrolách projektu počas celej realizácie diela aj počas obdobia najmenej piatich rokov od finančného ukončenia projektu, a na požiadanie sprístupniť všetku súvisiacu dokumentáciu v rozsahu potrebnom pre splnenie podmienok podľa Výzvy na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov – MoF – 6/2026.

14.12 Súčasťou tejto Zmluvy je

-príloha č. 1 Harmonogram prác

-príloha č.2 Ponukový rozpočet - ocenený výkaz výmer

-príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov

V Podhradí, dňa 27.8.2026

V Michalovciach, dňa 27.8.2026

Za objednávateľa

Ing. Miroslav Jánošík
starosta obce

Za zhotoviteľa

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

Stanislav Sorokáč
konateľ

Zoznam subdodávateľov

Zoznam subdodávateľov spĺňajúcich podmienky účasti podľa § 41 ods. 1 písm. b) Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

a v súlade s Článkom VIII. Zmluvy o dielo

Subdodávateľ (obchodné meno, sídlo, IČO)	Meno, priezvisko, pobyt a dátum narodenia za osobu oprávnenú konať v mene subdodávateľa	Práca určená pre subdodávateľa	% podiel subdodávky na celkových nákladoch stavby
			00,0%
			00,0%
			00,0%
			00,0%
			00,0%
			00,0%

V Michalovciach, dňa 27.8.2026

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

.....

Podpis a pečiatka štatutárneho zástupcu uchádzača

Harmonogram prác - Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spolkovú činnosť v Podhradí

	Činnosť	Začiatok	Koniec	Trvanie (dní)	Nadväznosť	Poznámka
1	Opatrenia na vzlínavú vlhkosť + odvod dažďovej vody	01.09.2026	20.09.2026	20	-	Kritická cesta
2	Debarierizačné opatrenia (rampy, prahy)	15.09.2026	30.09.2026	16	Súbežne s 1	Vonkajšie úpravy
3	Výmena okien a dverí	01.10.2026	25.10.2026	25	Po 1	Pred zateplením
4	Zateplenie/výmena strechy (krov, izolácia, plech)	01.10.2026	15.12.2026	75	Súbežne s 3	Čata B
5	Sanačné omietky (vnútorné)	01.11.2026	31.01.2027	92	Po 1	Možno robiť v zime
6	Betonáž poterov a podláh	01.02.2027	28.02.2027	28	Po 5	-
7	Zateplenie obvodových stien (fasáda + sokel)	01.03.2027	31.05.2027	92	Po 3	Iba nad +5°C
8	Rekonštrukcia vykurovania + TČ	01.06.2027	15.07.2027	45	Po 7	-
9	Chladenie a vetranie	01.06.2027	15.07.2027	45	Súbežne s 8	-
10	Elektroinštalácia + výmena svietidiel	15.06.2027	31.07.2027	47	Po 6	Súbežne s 8
11	Fotovoltika (FVE)	01.07.2027	31.07.2027	31	Po 4 a 10	-
12	Systémy merania a riadenia (MaR)	01.08.2027	20.08.2027	20	Po 8,9,10	Programovanie
13	Kvalita vnútorného prostredia (dokončenie)	21.08.2027	27.08.2027	7	Po 12	-
14	Časová rezerva (neoprávnené výdavky)	28.08.2027	31.08.2027	4	-	11 dní rezervy celkovo

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

1

REKAPITULÁCIA STAVBY

Stavba: **Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spolkovú činnosť v Podhradí**

Miesto: Podhradie

Dátum: 23. 8. 2026

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: SINTEGRA s.r.o. r.s.p.

IČO: 52752291
IČ DPH: SK2121126007

Projektant:
StatiCK s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing.Miroslav Plevka

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	**755 206,44**

DPH	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	5.00%	755 206,44	37 760,32

Cena s DPH	**v**	**EUR**	**792 966,76**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis | Pečiatka

Dátum a podpis | Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

27.8.2026

Dátum a podpis | Pečiatka

Dátum a podpis | Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0

Stavba: **Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spolkovú činnosť v Podhradí**

Miesto: **Podhradie** Dátum: 23. 8. 2026

Objednávateľ: Projektant: StatiCK s.r.o.

Zhotoviteľ: SINTEGRA s.r.o. Spracovateľ: Ing.Miroslav Plevka

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		755 206,44	792 966,76
26-25-B-03a-01-01	Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy	60 854,80	63 897,54
26-25-B-03a-01-02	Zateplenie/výmena strechy	184 119,84	193 325,83
26-25-B-03a-01-03	Výmena otvorových konštrukcii	20 391,72	21 411,31
26-25-B-03a-01-04	Opatrenia na zabránenie vzlinavej vlhkosti a odvedenie dažďovej vody z bezprostredného okolia	241 201,11	253 261,17
26-25-B-03a-01-05	Realizácia debarierizačných opatreni	10 472,84	10 996,48
26-25-B-03a-01-06	Realizácia opatrení zlepšujúcich kvalitu vnútorného prostredia	52 146,02	54 753,32
26-25-B-03a-01-07	Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia vykurovacieho systému	62 040,03	65 142,03
26-25-B-03a-01-08	Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov chladenia a vetrania	885,43	929,70
26-25-B-03a-01-09	Výmena svietidiel vrátane výmeny rozvodov elektroinštalácie	37 892,95	39 787,60
26-25-B-03a-01-10	Inštalácia systémov merania a riadenia	17 618,87	18 499,81
26-25-B-03a-02-01	Fotovoltika	61 401,51	64 471,59
26-25-B-03a-03-01	Neoprávnené výdavky	6 181,32	6 490,39

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

2

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spoločenskú činnosť v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-01-01 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

JKSO:

Miesto: Podhradie

CS:

Dátum: 23. 8. 2026

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ: SINTEGRA s.r.o. r.s.p.

IČO: 52752291

IČ DPH: SK2121126007

Projektant:

StatiCK s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing.Miroslav Plevka

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			**60 854,80**
DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	60 854,80	5,00%	3 042,74
Cena s DPH	**v EUR**		**63 897,54**

Projektant	**Spracovateľ**
Dátum a podpis: Pečiatka	Dátum a podpis: Pečiatka
Objednávateľ	**Zhotoviteľ**
27.8.2026	SINTEGRA s.r.o. r.s.p. Registrovaný sociálny podnik Štefánikova 76 071 01 MICHALOVCE IČO: 52752291, DIČ: 2121126007
Dátum a podpis: Pečiatka	Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia starej školy pre komunitné a spoločenské účely v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-01-01 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

Miesto:	Podhradie	Dátum:	23. 8. 2026
Objednávateľ:		Projektant:	StatiCK s.r.o.
Zhotoviteľ:	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.	Spracovateľ:	Ing.Miroslav Plevka

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**60 854,80**
HSV - Práce a dodávky HSV	60 854,80
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	50 016,48
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	8 960,69
99 - Presun hmôt HSV	1 877,63

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia starej školy pre komunitné a spoločenské účely v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-01-01 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

Miesto: Podhradie

Dátum: 23. 8. 2026

Objednávateľ:

Projektant: StatiCK s.r.o.

Zhotoviteľ:

Spracovateľ: Ing.Miroslav Plevka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**60 854,80**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				60 854,80
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				50 016,48
1	K	622460122.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady, napr. Multiprimer	m2	307,875	4,55	1 400,83
			"severná strana" 23,95*2,4+12,34*1,215-0,6*0,4*3-0,8*0,45*3		70,673		
			"západná strana" 4,195*2,45+1,99*3,48+6,425*3,48+0,98*4,19-0,9*1,6		42,228		
			"južná strana" 13,115*3,415+12,555*4,12+(5,45+1,195+1,15+0,84)*3,79-0,88*2,1*2-0,6*0,45*2-1,48*2,1-1,0*1,8*4-0,6*1,6*2-0,45*2,72*2		98,014		
			"východná strana" (11,995+0,98)*3,79-1,1*2,1*4		39,935		
			"šlity" 4,195*2,46*0,5+6,225*3,04*0,5+6,645*4,645*0,5+1,985*4,6*0,5		34,620		
			Medzisúčet		285,470		
			"špalety"				
			"severná strana" ((0,6+2*0,4)*3+(0,8+2*0,45)*3)*0,25		2,325		
			"západná strana" (0,9+2*1,6)*0,25		1,025		
			"južná strana" ((0,88+2*2,1)*2+(0,6+2*0,45)*2+(1,48+2*2,1)+(1,0+2*1,8)*4+(0,6+2*1,6)*2+(0,45+2*2,72)*2)*0,25		13,755		
			"východná strana" (1,1+2*2,1)*4*0,25		5,300		
			Medzisúčet		22,405		
			Súčet		307,875		
2	K	622464353	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikónová, Baumit StarTop, škrabaná, hr. 2 mm alebo ekvivalent	m2	307,875	27,64	8 509,67
			"severná strana" 23,95*2,4+12,34*1,215-0,6*0,4*3-0,8*0,45*3		70,673		
			"západná strana" 4,195*2,45+1,99*3,48+6,425*3,48+0,98*4,19-0,9*1,6		42,228		
			"južná strana" 13,115*3,415+12,555*4,12+(5,45+1,195+1,15+0,84)*3,79-0,88*2,1*2-0,6*0,45*2-1,48*2,1-1,0*1,8*4-0,6*1,6*2-0,45*2,72*2		98,014		
			"východná strana" (11,995+0,98)*3,79-1,1*2,1*4		39,935		
			"šlity" 4,195*2,46*0,5+6,225*3,04*0,5+6,645*4,645*0,5+1,985*4,6*0,5		34,620		
			Medzisúčet		285,470		
			"špalety"				
			"severná strana" ((0,6+2*0,4)*3+(0,8+2*0,45)*3)*0,25		2,325		
			"západná strana" (0,9+2*1,6)*0,25		1,025		
			"južná strana" ((0,88+2*2,1)*2+(0,6+2*0,45)*2+(1,48+2*2,1)+(1,0+2*1,8)*4+(0,6+2*1,6)*2+(0,45+2*2,72)*2)*0,25		13,755		
			"východná strana" (1,1+2*2,1)*4*0,25		5,300		
			Medzisúčet		22,405		
			Súčet		307,875		
3	K	622464353	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikónová, Baumit StarTop, škrabaná, hr. 2 mm alebo ekvivalent	m2	25,350	27,64	700,67
			"ZS2" (4,195+13,115+1,995+12,555+5,795+11,9+13,82)*0,4		25,350		
			Súčet		25,350		
4	K	622466120	Príprava vonkajšieho podkladu stien BAUMIT, základný náter PremiumPrimer alebo ekvivalent	m2	307,875	3,90	1 200,71

2

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			"severná strana" 23,95*2,4+12,34*1,215-0,6*0,4*3-0,8*0,45*3		70,673		
			"západná strana", 4,195*2,45+1,99*3,48+6,425*3,48+0,98*4,19-0,9*1,6		42,228		
			"južná strana" 13,115*2,415+12,555*4,12+(5,45+1,195+1,15+0,84)*3,79-0,88*2,1*2-0,6*0,45*2-1,48*2,1-1,0*1,6*4-0,6*1,6*2-0,45*2,72*2		98,014		
			"východná strana" (11,995+0,98)*3,79-1,1*2,1*4		39,935		
			"štíty" 4,195*2,46*0,5+6,225*3,04*0,5+5,645*4,645*0,5+1,985*4,6*0,5		34,620		
			Medzisúčet		285,470		
			"špalety"				
			"severná strana" ((0,6+2*0,4)*3+(0,8+2*0,45)*3)*0,25		2,325		
			"západná strana" (0,9+2*1,6)*0,25		1,025		
			"južná strana" ((0,88+2*2,1)*2+(0,6+2*0,45)*2+(1,48+2*2,1)+(1,0+2*1,6)*4+(0,6+2*1,6)*2+(0,45+2*2,72)*2)*0,25		13,755		
			"východná strana" (1,1+2*2,1)*4*0,25		5,300		
			Medzisúčet		22,405		
			Súčet		307,875		
5	K	622466120	Príprava vonkajšieho podkladu stien BAUMIT, základný náter PremiumPrimer alebo ekvivalent	m2	25,350	3,90	98,87
			"ZS2" (4,195+13,115+1,995+12,555+5,795+11,9+13,82)*0,4		25,350		
			Súčet		25,350		
6	K	622491432	Doplnková ochrana náter BAUMIT nar. Base Protect 2K alebo ekvivalent	m2	25,350	4,22	106,98
			"ZS2" (4,195+13,115+1,995+12,555+5,795+11,9+13,82)*0,4		25,350		
			Súčet		25,350		
7	K	625250552.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 140 mm, skrutkovacie kotvy	m2	103,424	76,19	7 879,87
			"Sa02" 12,34*1,96+23,95*2,25		78,074		
			"ZS2" (4,195+13,115+1,995+12,555+5,795+11,9+13,82)*0,4		25,350		
			Medzisúčet		103,424		
			Súčet		103,424		
8	K	625250711.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 160 mm, skrutkovacie kotvy	m2	285,470	99,43	28 384,28
			"severná strana" 23,95*2,4+12,34*1,215-0,6*0,4*3-0,8*0,45*3		70,673		
			"západná strana" 4,195*2,45+1,99*3,48+6,425*3,48+0,98*4,19-0,9*1,6		42,228		
			"južná strana" 13,115*2,415+12,555*4,12+(5,45+1,195+1,15+0,84)*3,79-0,88*2,1*2-0,6*0,45*2-1,48*2,1-1,0*1,6*4-0,6*1,6*2-0,45*2,72*2		98,014		
			"východná strana" (11,995+0,98)*3,79-1,1*2,1*4		39,935		
			"štíty" 4,195*2,46*0,5+6,225*3,04*0,5+5,645*4,645*0,5+1,985*4,6*0,5		34,620		
			Medzisúčet		285,470		
			Súčet		285,470		
9	K	625250763.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z minerálnej vlny hr. 40 mm	m2	22,405	77,42	1 734,60
			"severná strana" ((0,6+2*0,4)*3+(0,8+2*0,45)*3)*0,25		2,325		
			"západná strana" (0,9+2*1,6)*0,25		1,025		
			"južná strana" ((0,88+2*2,1)*2+(0,6+2*0,45)*2+(1,48+2*2,1)+(1,0+2*1,6)*4+(0,6+2*1,6)*2+(0,45+2*2,72)*2)*0,25		13,755		
			"východná strana" (1,1+2*2,1)*4*0,25		5,300		
			Medzisúčet		22,405		
			Súčet		22,405		
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				8 960,69
10	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	281,442	4,55	1 280,56
			"severna strana" 23,95*2,4+12,34*1,215		72,473		
			"západna strana" 4,195*2,45+1,99*3,48+6,425*3,48+0,98*4,19		43,668		
			"južná strana" 13,115*2,415+12,555*4,12+(5,45+1,195+1,15+0,84)*3,79		116,126		
			"východná strana" (11,995+0,98)*3,79		49,175		
			Medzisúčet		281,442		
			Súčet		281,442		
11	K	941941191.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	844,326	2,45	2 068,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
12	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	281,442	3,00	844,33
			"severná strana" 23,95*2,4+12,34*1,215		72,473		
			"západná strana" 4,195*2,45+1,99*3,48+6,425*3,48+0,98*4,19		43,668		
			"južná strana" 13,115*2,415+12,555*4,12+(5,45+1,195+1,15+0,84)*3,79		116,126		
			"východná strana" (11,995+0,98)*3,79		49,175		
			Medzisúčet		281,442		
			Súčet		281,442		
13	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	139,620	4,73	660,40
			"severná strana" (0,6+2*0,4)*3+(0,8+2*0,45)*3)		9,300		
			"západna strana" (0,9+2*1,6)		4,100		
			"južná strana" ((0,88+2*2,1)*2+(0,6+2*0,45)*2+(1,48+2*2,1)+(1,0+2*1,6)*4+(0,6+2*1,6)*2+(0,45+2*2,72)*2)		55,020		
			"východná strana" (1,1+2*2,1)*4		21,200		
			"rohy" 10*5		50,000		
			Medzisúčet		139,620		
			Súčet		139,620		
14	K	953995406.S	Okenný a dverový začisťovací profil	m	89,620	8,67	777,01
			"severná strana" ((0,6+2*0,4)*3+(0,8+2*0,45)*3)		9,300		
			"západna strana" (0,9+2*1,6)		4,100		
			"južná strana" ((0,88+2*2,1)*2+(0,6+2*0,45)*2+(1,48+2*2,1)+(1,0+2*1,6)*4+(0,6+2*1,6)*2+(0,45+2*2,72)*2)		55,020		
			"východná strana" (1,1+2*2,1)*4		21,200		
			Medzisúčet		89,620		
			Súčet		89,620		
15	K	953995416.S	Parapetný profil s integrovanou sieťovinou	m	16,800	6,62	111,22
			"O 01 1100x2100" 1,1*4		4,400		
			"O 02 600x400" 0,6*3		1,800		
			"O 03 800x450" 0,8*3		2,400		
			"O 05 600x450" 0,6		0,600		
			"O 06 600x450" 0,6		0,600		
			"O 09 1600x1600" 1,6*4		4,000		
			"O 11 900x1500" 0,9		0,900		
			"O 12 600x1600" 0,6		0,600		
			"O 13 600x1600" 0,6		0,600		
			"O 14 450x2720" 0,45		0,450		
			"O 16 450x2720" 0,45		0,450		
			Medzisúčet		16,800		
			Súčet		16,800		
16	K	978015241.S	Otlčenie omietok vonkajších priečelí jednoduchých, s vyškriabaním škár, očistením muriva, v rozsahu do 30 %, -0,01600t	m2	250,850	1,30	326,11
			"severna strana" 23,95*2,4+12,34*1,215-0,6*0,4*3-0,8*0,45*3		70,673		
			"západná strana" 4,195*2,45+1,99*3,48+6,425*3,48+0,98*4,19-0,9*1,6		42,228		
			"južná strana" 13,115*2,415+12,555*4,12+(5,45+1,195+1,15+0,84)*3,79-0,85*2,1*2-0,9*0,45*2-1,48*2,1-1,0*1,6*4-0,6*1,6*2-0,45*2,72*2		98,014		
			"východná strana" (11,995+0,98)*3,79-1,1*2,1*4		39,935		
			Medzisúčet		250,850		
			Súčet		250,850		
17	K	978071211.S	Odsekanie a odstránenie izolácie lepenkovej zvislej, -0,07300t	m2	103,424	11,93	1 233,85
			"Sa02" 12,34*1,96+23,95*2,25		78,074		
			"ZS2" (4,195+13,115+1,995+12,555+5,795+11,6+13,82)*0,4		25,350		
			Medzisúčet		103,424		
			Súčet		103,424		
18	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	11,564	23,19	268,17
19	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	92,512	0,69	63,83
			11,564*8 "Prepočítané koeficientom množstva		92,512		
			Súčet		92,512		
20	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	11,564	19,83	229,31
21	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	11,564	2,24	25,90
22	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	11,564	92,65	1 071,40

2

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	D	99	Presun hmôt HSV				1 877,63
23	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	27,661	67,88	1 877,63

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Rekonštrukcia starej školy pre komunitné a spoločenské činnosti v Podhradí

Objekt:
26-25-B-03a-01-02 - Zateplenie/výmena strechy

Miesto:	Podhradie	Dátum:	23. 8. 2026
Objednávateľ:		IČO:	
		IČ DPH:	
Zhotoviteľ:	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.	IČO:	52752291
		IČ DPH:	SK2121126007
Projektant:		IČO:	
	StatiCK s.r.o.	IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
	Ing.Miroslav Plevka	IČ DPH:	
Poznámka:			

Cena bez DPH **184 119,84**

DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	184 119,84	5,00%	9 205,99

Cena s DPH	**v**	**EUR**	**193 325,83**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis Pečiatka Dátum a podpis Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

27. 8. 2026

Dátum a podpis Pečiatka Dátum a podpis Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba

Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spoločenskú činnosť v Podhradí

Objekt

26-25-B-03a-01-02 - Zateplenie/výmena strechy

Miesto:	Podhradie	Dátum:	23. 8. 2026
Objednávateľ:		Projektant:	StatiCK s.r.o.
Zhotoviteľ:	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.	Spracovateľ:	Ing.Miroslav Plevka

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**184 119,84**
PSV - Práce a dodávky PSV	176 623,52
713 - Izolácie tepelné	15 111,23
762 - Konštrukcie tesárske	59 536,82
764 - Konštrukcie klampiarske	76 442,43
765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé	6 891,53
766 - Konštrukcie stolárske	2 860,01
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	936,63
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	1 291,18
783 - Nátery	13 553,69
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	7 496,32

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spolkovú činnosť v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-01-02 - Zateplenie/výmena strechy

Miesto: Podhradie | Dátum: 23. 8. 2026

Objednávateľ: | Projektant: StatiCK s.r.o.

Zhotoviteľ: SINTEGRA s.r.o. r.s.p. | Spracovateľ: Ing.Miroslav Plevka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**184 119,84**
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				176 623,52
	D	713	Izolácie tepelné				15 111,23
1	K	713111111.S	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	397,340	2,77	1 100,63
	VV		"2.01-2.04" (63,03+20,23+75,51+39,9)*2		397,340		
	VV		Súčet		397,340		
2	M	631440042200.S	*Doska z minerálnej vlny hr. 140 mm, izolácia pre nezaťažené ľahké priečky, šikmé strechy, stropy, podhľady*	*m2*	*405,287*	*19,26*	*7 805,83*
3	K	713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	198,670	1,59	315,89
	VV		"2.01-2.04" 63,03+20,23+75,51+39,9		198,670		
	VV		Súčet		198,670		
4	M	283290003700.S	*Parotesná zábrana sanačná, plošná hmotnosť 90 g/m2, polyamid s nakašírovanou špeciálnou netkanou textíliou napr. NOVAFLEX*	*m2*	*228,471*	*4,99*	*1 140,07*
	VV		198,67*1,15 "Prepočítané koeficientom množstva		228,471		
	VV		Súčet		228,471		
5	K	713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	143,510	1,59	228,18
6	M	283230003000.S	*Fólia separačná rastrovaná LDPE, hr. 0,2 mm, š. 1,2 m, pre podlahové vykurovanie*	*m2*	*165,037*	*3,33*	*549,57*
	VV		143,51*1,15 "Prepočítané koeficientom množstva		165,037		
	VV		Súčet		165,037		
7	K	713122121.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v dvoch vrstvách	m2	143,510	3,90	559,69
	VV		"m.č.1.01" 9,17		9,170		
	VV		"m.č.1.02" 21,72		21,720		
	VV		"m.č.1.03" 6,28		6,280		
	VV		"m.č.1.05" 3,44		3,440		
	VV		"m.č.1.06" 8,88		8,880		
	VV		"m.č.1.07" 8,60		8,600		
	VV		"m.č.1.08" 46,53		46,530		
	VV		"m.č.1.09" 18,25		18,250		
	VV		"m.č.1.10" 20,64		20,640		
	VV		Medzisúčet		143,510		
	VV		Súčet		143,510		
8	M	283720008800.S	*Doska EPS hr. 60 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech*	*m2*	*292,760*	*10,99*	*3 217,43*
	VV		143,51*2,04 "Prepočítané koeficientom množstva		292,760		
	VV		Súčet		292,760		
9	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	107,885	1,80	193,94
	D	762	Konštrukcie tesárske				59 536,82
10	K	76231110201	Montáž a dodávka oceľových spojovacích prostriedkov - BMF	súb	1,000	760,53	760,53
11	K	76231110302	Montáž a dodávka kotevných železí, príložiek, pätiek, ťahadiel, s pripojením k drevenej konštrukcii	ks	70,000	8,32	582,40
12	K	762331811.S	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierezovej plochy do 120 cm2, -0,00800 t	m	203,000	3,25	659,75
	VV		203		203,000		
	VV		Súčet		203,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
13	K	762331812.S	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierezovej plochy 120 - 224 cm2, -0,01400 t	m	685,000	4,07	2 787,95
	VV		685		685,000		
	VV		Súčet		685,000		
14	K	762331813.S	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierezovej plochy 224 - 288 cm2, -0,02400 t	m	48,000	4,90	235,20
	VV		48		48,000		
	VV		Súčet		48,000		
15	K	762332110.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy do 120 cm2	m	203,600	9,71	1 976,96
	VV		"kliešťiny 50x160" 60+38,4+92+13,2		203,600		
	VV		Súčet		203,600		
16	K	762332120.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 120 - 224 cm2	m	685,100	13,45	9 214,60
	VV		"krokvy 100x140" 76,5+56,7+115+81+108+18+14+10+6		485,200		
	VV		"nárožia 120/180" 8+8,5+8		24,500		
	VV		"väznice 140/140" 10,4+20+25,6+5,0		61,000		
	VV		"väznice 120/140" 14,4		14,400		
	VV		"pomúrnice 140/160" 100		100,000		
	VV		Medzisúčet		685,100		
	VV		Súčet		685,100		
17	K	762332140.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 288 - 450 cm2	m	46,800	20,15	943,02
	VV		"väznice 140/180" 18,0		18,000		
	VV		"väznice 180/200" 28,8		28,800		
	VV		Medzisúčet		46,800		
	VV		Súčet		46,800		
18	*M*	*605120002900.S*	*Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akosť I*	*m3*	*15,532*	*505,26*	*7 847,70*
19	K	762341003.S	Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek s vetracou medzerou	m2	442,000	8,84	3 907,28
20	*M*	*605110000100.S*	*Dosky a fošne z mäkkého reziva neopracované neomietané akosť I*	*m3*	*10,475*	*478,99*	*5 017,42*
	VV		442*0,0237 "Prepočítané koeficientom množstva		10,475		
	VV		Súčet		10,475		
21	K	762341202.S	Montáž latovania zložitých striech pre sklon do 60°	m	1 547,000	1,73	2 676,31
	VV		"predpokla 3,5m/m2" 442*3,5		1 547,000		
	VV		Súčet		1 547,000		
22	*M*	*605430000300*	*Rezivo stavebné zo smreku - strešné laty impregnované hr. 40 mm, š. 60 mm, dĺ. 4000-5000 mm, JAFHOLZ*	*m3*	*5,292*	*656,45*	*3 473,93*
23	K	762341253.S	Montáž kontralát pre sklon nad 35°	m	490,000	3,40	1 666,00
	VV		490		490,000		
	VV		Súčet		490,000		
24	K	762342811.S	Demontáž latovania striech so sklonom do 60° pri osovej vzdialenosti lát do 0,22 m, -0,00700 t	m2	427,000	1,62	691,74
	VV		427		427,000		
	VV		Súčet		427,000		
25	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové kliny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	12,445	50,96	634,20
	VV		8,583+3,862		12,445		
	VV		Súčet		12,445		
26	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové kliny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	20,720	50,96	1 055,89
	VV		5,188+15,532		20,720		
	VV		Súčet		20,720		
27	K	762431500.S	Montáž obloženia stien, podkladový rošt	m	124,485	3,84	478,02
	VV		"-rošt pre podbitie predpoklad 1,5m á 1m-40x60" ((12,54+24,95+12,47+5,94+13,68+13,41)*1,5)		124,485		
	VV		Súčet		124,485		
28	K	762521104.S	Položenie podláh nehobľovaných hrubých na zraz z dosiek a fošien	m2	317,872	8,24	2 619,27
	VV		"2.01-2.04-základ" 63,03+20,23+75,51+39,9		198,670		
	VV		"2.01-2.04-pochôdzna časť" (63,03+20,23+75,51+39,9)*0,6		119,202		
	VV		Medzisúčet		317,872		
	VV		Súčet		317,872		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	*M*	*605110000100.S*	*Dosky a fošne z mäkkého reziva neopracované neomietané akosť I*	*m3*	*8,583*	*478,99*	*4 111,17*
30	K	762526110.S	Položenie vankúšov pod podlahy osovej vzdialenosti do 650 mm	m2	198,670	9,25	1 837,70
31	*M*	*605120002900.S*	*Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akosť I*	*m3*	*3,862*	*505,26*	*1 951,31*
32	K	762810133.S	Záklop stropov z dosiek cementotrieskových jednovrstvových skrutkovaných na rošt na zraz hr. dosky 16 mm	m2	37,602	48,27	1 815,05
	VV		"podbitie" (12,54+24,95+12,47+5,94+13,68+13,41+3,505*2+4,44+4,995+8,0)*0,35		37,602		
	VV		Súčet		37,602		
33	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	416,772	6,22	2 593,42
	D	764	Konštrukcie klampiarske				76 442,43
34	K	764171242.S	Úžľabie s tesnením pozink farebný, r.š. do 500 mm, sklon strechy od 30° do 45°	m	10,000	29,47	294,70
	VV		10		10,000		
	VV		Súčet		10,000		
35	K	764171255.S	Hrebenáč oblý s prevetrávacím pásom pozink farebný, r.š. do 410 mm, sklon strechy od 30° od 45°	m	40,600	30,84	1 252,10
	VV		40,6		40,600		
	VV		Súčet		40,600		
36	K	764171264.S	Odkvapové lemovanie pozink farebný, r.š. do 250 mm, sklon strechy od 30° do 45°	m	83,000	11,82	981,06
	VV		83		83,000		
	VV		Súčet		83,000		
37	K	764171302.S	Krytina falcovaná pozink farebný, sklon strechy nad 30° do 45°	m2	442,000	106,93	47 263,06
	VV		442		442,000		
	VV		Súčet		442,000		
38	K	764171849.S	Štítové lemovanie pozink farebný, r.š. do 370 mm, sklon strechy 30° od 45°	m	31,095	14,17	440,62
	VV		3,505*2+4,44+4,995+7,88+1,64+5,13		31,095		
	VV		Súčet		31,095		
39	K	764171878.S	Nárožie rovné s prevetrávacím pásom pozink farebný, r.š. do 410 mm, sklon strechy nad 45°	m	6,770	36,46	246,83
	VV		5,13+1,64		6,770		
	VV		Súčet		6,770		
40	K	764172129.S	Lapač snehu rúrkový s konzolami, sklon strechy od 30° do 45°	m	83,000	47,97	3 981,51
	VV		83		83,000		
	VV		Súčet		83,000		
41	K	764173662.S	Prechod rôznych krytín pozink farebný, r.š. 310 mm, sklon strechy od 30° do 45°	m	6,000	13,80	82,80
	VV		6,0		6,000		
	VV		Súčet		6,000		
42	K	764173711.S	Ochranná vetracia mriežka proti hmyzu, šírky 80 mm	m	83,000	4,47	371,01
	VV		83		83,000		
	VV		Súčet		83,000		
43	K	764311001.S	Oddeľovacia štruktúrovaná rohož s integrovanou poistnou hydroizoláciou pre plechové krytiny pozinkované	m2	442,000	22,68	10 024,56
44	K	764312822.S	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúľ 2000 x 670 mm, do 30st., -0,00751t	m2	427,000	3,48	1 485,96
	VV		"v.v." 427		427,000		
	VV		Súčet		427,000		
45	K	764352427.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	82,990	55,55	4 610,09
	VV		24,95+12,54+13,41+13,68+5,94+12,47		82,990		
	VV		Súčet		82,990		
46	K	764352810.S	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	82,990	1,88	156,02
	VV		24,95+12,54+13,41+13,68+5,94+12,47		82,990		
	VV		Súčet		82,990		
47	K	764359436.S	Kotlík zberný z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom D 80 - 120 mm	ks	7,000	83,44	584,08
	VV		7		7,000		
	VV		Súčet		7,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
48	K	764359810.S	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., -0,00110t	ks	7,000	2,52	17,64
	VV		7		7,000		
	VV		Súčet		7,000		
49	K	764392840.S	Demontáž úžľabia so sklonom do 30st. rš 500 mm, -0,00307t	m	9,520	1,27	12,09
	VV		9,52		9,520		
	VV		Súčet		9,520		
50	K	764393830.S	Demontáž hrebeňa so sklonom do 30st. rš 250 a 400 mm, -0,00197t	m	40,595	1,27	51,56
	VV		12,54+20,85+7,205		40,595		
	VV		Súčet		40,595		
51	K	764394811.S	Demontáž podkladového pásu rš 250 mm, -0,00021t	m	82,990	2,06	170,96
	VV		24,95+12,54+13,41+13,68+5,94+12,47		82,990		
	VV		Súčet		82,990		
52	K	764410450.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	16,800	30,52	512,74
	VV		"O 01 1100x2100" 1,1*4		4,400		
	VV		"O 02 600x400" 0,6*3		1,800		
	VV		"O 03 800x450" 0,8*3		2,400		
	VV		"O 05 600x450" 0,6		0,600		
	VV		"O 06 600x450" 0,6		0,600		
	VV		"O 09 1000x1600" 1,0*4		4,000		
	VV		"O 11 900x1600" 0,9		0,900		
	VV		"O 12 600x1600" 0,6		0,600		
	VV		"O 13 600x1600" 0,6		0,600		
	VV		"O 14 450x2720" 0,45		0,450		
	VV		"O 16 450x2720" 0,45		0,450		
	VV		Medzisúčet		16,800		
	VV		Súčet		16,800		
53	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	18,945	2,52	47,74
	VV		"m.č.1.02" 0,945+1,8		2,745		
	VV		"m.č.1.03" 1,125*4		4,500		
	VV		"m.č. 1.04" 0,45		0,450		
	VV		"m.č. 1.05" 0,45		0,450		
	VV		"m.č. 1.06" 0,95		0,950		
	VV		"m.č. 1.07" 0,95		0,950		
	VV		"m.č. 1.08" 2,615*2		5,230		
	VV		"m.č. 1.09" 0,83		0,830		
	VV		"m.č. 1.10" 0,6*2+0,82*2		2,840		
	VV		Medzisúčet		18,945		
	VV		Súčet		18,945		
54	K	764453875.S	Demontáž odpadového odskoku, so stranou alebo priem. 120,150 a 200 mm, -0,00209t	ks	7,000	2,52	17,64
	VV		7		7,000		
	VV		Súčet		7,000		
55	K	764454435.S	Montáž kruhvého odskoku z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre zvodové rúry s priemerom 80 - 120 mm	ks	7,000	10,92	76,44
	VV		7		7,000		
	VV		Súčet		7,000		
56	*M*	*553440049200*	*Koleno lisované odskokové pozink farebný KO 120, priemer 120 mm, KJG*	*ks*	*7,000*	*19,37*	*135,59*
57	K	764454442.S	Montáž objímky skrutkovacej z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre kruhové zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm	ks	21,000	5,34	112,14
	VV		7,000*3		21,000		
	VV		Súčet		21,000		
58	*M*	*553440051000.S*	*Objímka lisovaná pozink farebný, šrobovací hrot, priemer 120 mm*	*ks*	*21,000*	*6,68*	*140,28*
59	K	764454454.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 120 mm	m	28,000	67,69	1 895,32
	VV		4*7		28,000		
	VV		Súčet		28,000		
60	K	764454802.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	28,000	1,88	52,64
	VV		7*4		28,000		
	VV		Súčet		28,000		
61	K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	542,469	2,63	1 425,25
	D	765	Konštrukcie - krytiny tvrdé				6 891,53

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
62	K	765332571.S	Stúpací systém , plošina dlhá 600 mm	ks	14,000	194,31	2 720,34
63	K	765901144.S	Strešná fólia paropriepustná, na krokvy, sklon od 22° do 35°, plošná hmotnosť 135 g/m2	m2	442,000	8,61	3 805,62
64	K	998765201.S	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	47,209	7,74	365,57
	D	766	Konštrukcie stolárske				2 860,01
65	K	766231001.S	Montáž stropných sklápacích schodov do vopred pripraveného otvoru	ks	2,000	79,77	159,54
66	M	*LSF 70x120 - 280cm*	*LSF 70x120 - 280 cm. Sklápacie schody protipožiarne (60min.) nožnicové na výšku miestnosti 280cm. U=1,8 W/m2K.*	*ks*	*2,000*	*1 342,41*	*2 684,82*
67	K	998766201.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	20,580	0,76	15,65
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				936,63
68	K	767310120.S	Montáž výlezu do šikmej strechy pre nevykurované priestory	ks	2,000	125,17	250,34
69	M	*611330000900.S*	*Strešný výlez drevený, šxv 860x870 mm pre šikmú strechu, pre neizolované nevykurované priestory*	*ks*	*2,000*	*338,97*	*677,94*
70	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	6,713	1,24	8,35
	D	769	Montáže vzduchotechnických zariadení				1 291,18
71	K	769021496.S	Montáž výfukovej hlavice kruhovej do priemeru 230 mm	ks	5,000	16,77	83,85
	VV		5		5,000		
	VV		Súčet		5,000		
72	M	*1225525700*	*Ventilačná turbina LOMANCO BIB 14*	*ks*	*5,000*	*237,15*	*1 185,75*
73	K	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	9,182	2,35	21,58
	D	783	Nátery				13 553,69
74	K	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	2 154,799	6,29	13 553,69
	VV		"kliešiny 50x160" (60+38,4+92+13,2)*(0,05+0,16)*2		65,512		
	VV		"väznice 140/180" 18,0*(0,14+0,18)*2		11,520		
	VV		"väznice 180/200" 28,8*(0,18+0,2)*2		21,888		
	VV		"krokvy 100x140" (76,5+56,7+115+81+108+18+14+10+6)*(0,1+0,14)*2		232,896		
	VV		"nárožia 120/180" (8+6,5+8)*(0,12+0,18)*2		14,700		
	VV		"väznice 140/140" (10,4+20+25,6+5,0)*0,14*4		34,160		
	VV		"väznice 120/140" 14,4*(0,12+0,14)*2		7,488		
	VV		"pomurnice 140/180" 100*(0,14+0,18)*2		80,000		
	VV		"debnenie" 442*2		884,000		
	VV		Medzisúčet		1 352,164		
	VV		"2.01-2.04" (63,03+20,23+75,51+39,9)*2		397,340		
	VV		"2.01-2.04-pochôdzna časť" (63,03+20,23+75,51+39,9)*0,6*2		238,404		
	VV		"predpoklad 2m/m2-0,06x0,15" 198,68*2*(0,06+0,15)*2		166,891		
	VV		Medzisúčet		802,635		
	VV		Súčet		2 154,799		
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				7 496,32
75	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín-vrátane likvidácie vyb. hmôt	hod	208,000	36,04	7 496,32
	VV		"odstránenie pôvodného prestrešenia nad vstupom-2" 8		8,000		
	VV		"práce neuvedené v rozpočte ale nutné pre realizáciu stavby" 200		200,000		
	VV		Medzisúčet		208,000		
	VV		Súčet		208,000		

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

4

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba

Rekonštrukcia a zateplenie školy pre kontrolnú a spoločenskú činnosť v Podhradí

Objekt

26-25-B-03a-01-03 - Výmena otvorových konštrukcií

JKSO		ČS	
Miesto	Podhradie	Dátum	23. 8. 2026
Objednávateľ		IČO	
		IČ DPH	
Zhotoviteľ	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.	IČO	52752291
		IČ DPH	SK2121126007
Projektant		IČO	
	StatiCK s.r.o.	IČ DPH	
Spracovateľ		IČO	
	Ing.Miroslav Plevka	IČ DPH	
Poznámka			

Cena bez DPH **20 391,72**

DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	20 081,72	5,00%	1 019,59

Cena s DPH	**v**	**EUR**	**21 411,31**

Projektant		Spracovateľ	
Dátum a podpis	Pečiatka	Dátum a podpis	Pečiatka

Objednávateľ		Zhotoviteľ	
27.8.2026			
Dátum a podpis	Pečiatka	Dátum a podpis	Pečiatka

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia strednej školy pre kombinované a spoločnú činnosť v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-01-03 - Výmena otvorových konštrukcií

Miesto:	Podhradie	Dátum:	23. 8. 2026
Objednávateľ:		Projektant:	StatiCK s.r.o.
Zhotoviteľ:	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.	Spracovateľ:	Ing.Miroslav Plevka

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**20 391,72**
HSV - Práce a dodávky HSV	2 103,09
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	1 148,91
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	939,78
99 - Presun hmôt HSV	14,40
PSV - Práce a dodávky PSV	18 288,63
766 - Konštrukcie stolárske	18 288,63

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spolkovú činnosť v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-01-03 - Výmena otvorových konštrukcií

Miesto: Podhradie

Dátum: 23. 8. 2026

Objednávateľ:

Projektant: StatiCK s.r.o.

Zhotoviteľ: SINTEGRA s.r.o. r.s.p.

Spracovateľ: Ing.Miroslav Plevka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**20 391,72**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				2 103,09
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				1 148,91
1	K	642942111.S	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	7,000	99,37	695,59
	VV		"m.č.1.06-1.08" 6+1		7,000		
	VV		Súčet		7,000		
2	M	553310007200.S	*Zárubňa oceľová oblá šxvxhr 600x1970x100 mm P*	ks	6,000	64,55	387,30
3	M	553310007600.S	*Zárubňa oceľová oblá šxvxhr 800x1970x100 mm P*	ks	1,000	66,02	66,02
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				939,78
4	K	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	90,550	5,38	487,16
	VV		"m.č.1.02" (0,945+1,67)*2+(1,8+1,63)*2		12,090		
	VV		"m.č.1.03" (1,125+2,1)*2*4		25,800		
	VV		"m.č. 1.04" (0,45+2,72)*2		6,340		
	VV		"m.č. 1.05" (0,45+2,72)*2		6,340		
	VV		"m.č. 1.06" (0,95+1,53)*2		4,960		
	VV		"m.č. 1.07" (0,95+1,68)*2		5,260		
	VV		"m.č. 1.08" (2,615+1,79)*2*2		17,620		
	VV		"m.č. 1.09" (0,83+0,5)*2		2,660		
	VV		"m.č. 1.10" (0,6+0,45)*2*2+(0,82+0,5)*2*2		9,480		
	VV		Medzisúčet		90,550		
	VV		Súčet		90,550		
5	K	968061116.S	Demontáž dverí vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	43,780	5,38	235,54
	VV		"m.č.1.01" (1,34+2,0)*2+(1,505+2,0)*2+(0,9+2,0)*2*2		25,290		
	VV		"m.č.1.09" (1,445+2,00)*2		6,890		
	VV		"m.č.1.10" (0,9+2,0)*2*2		11,600		
	VV		Medzisúčet		43,780		
	VV		Súčet		43,780		
6	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,307	25,50	33,33
7	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	10,456	0,76	7,95
	VV		1,307*8 "Prepočítané koeficientom množstva		10,456		
	VV		Súčet		10,456		
8	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,307	21,47	28,06
9	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1,307	2,42	3,16
10	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	1,307	110,62	144,58
	D	99	Presun hmôt HSV				14,40
11	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,197	73,10	14,40
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				18 288,63
	D	766	Konštrukcie stolárske				18 288,63
12	K	766621402.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými páskami paropriepustnými, s variabilným difúznym odporom	m	90,580	25,19	2 281,71
	VV		"O 01 1100x2100" (1,1+2,1)*2*4		25,600		
	VV		"O 02 600x400" (0,6+0,4)*2*3		6,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
VV			"O 03 800x450" (0,8+0,45)*2*3		7,500		
VV			"O 05 600x450" (0,6+0,45)*2		2,100		
VV			"O 06 600x450" (0,6+0,45)*2		2,100		
VV			"O 09 1000x1600" (1,0+1,6)*2*4		20,800		
VV			"O 11 900x1600" (0,9+1,6)*2		5,000		
VV			"O 12 600x1600" (0,6+1,6)*2		4,400		
VV			"O 13 600x1600" (0,6+1,6)*2		4,400		
VV			"O 14 450x2720" (0,45+2,72)*2		6,340		
VV			"O 16 450x2720" (0,45+2,72)*2		6,340		
VV			Medzisúčet		90,580		
VV			Súčet		90,580		
13	*M*	*283290006700.S*	*Tesniaca vzduchotesná fólia s variabilným difúznym odporom, š. 70 mm, dĺ. 50 mm, pre lepenie fólie na rám okna, tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva*	*m*	*90,580*	*2,09*	*189,31*
14	*M*	*611410000100.S*	*Dodávka plastové okná, izolačné trojsklo, 6 komorový profil*	*m2*	*23,788*	*210,54*	*5 008,33*
VV			"O 01 1100x2100" 1,1*2,1*4		9,240		
VV			"O 02 600x400" 0,6*0,4*3		0,720		
VV			"O 03 800x450" 0,8*0,45*3		1,080		
VV			"O 05 600x450" 0,6*0,45		0,270		
VV			"O 06 600x450" 0,6*0,45		0,270		
VV			"O 09 1000x1600" 1,0*1,6*4		6,400		
VV			"O 11 900x1600" 0,9*1,6		1,440		
VV			"O 12 600x1600" 0,6*1,6		0,960		
VV			"O 13 600x1600" 0,6*1,6		0,960		
VV			"O 14 450x2720" 0,45*2,72		1,224		
VV			"O 16 450x2720" 0,45*2,72		1,224		
VV			Medzisúčet		23,788		
VV			Súčet		23,788		
15	K	766641161.S	Montáž dverí plastových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	25,280	34,18	864,07
VV			"D 04 880x2100" (0,88+2,1)*2		5,960		
VV			"D 07 880x2100" (0,88+2,1)*2		5,960		
VV			"D 08 1480x2100" (1,48+2,1)*2		7,160		
VV			"D 10 1100x2000" (1,10+2,0)*2		6,200		
VV			Medzisúčet		25,280		
VV			Súčet		25,280		
16	*M*	*553410032100.S*	*Dvere vchodové jednokrídlové otočné šxv 900x2100 mm*	*ks*	*2,000*	*1 317,11*	*2 634,22*
VV			"04+07" 1+1		2,000		
VV			Súčet		2,000		
17	*M*	*553410032400.S*	*Dvere vchodové jednokrídlové otočné šxv 1600x2100 mm*	*ks*	*1,000*	*2 219,83*	*2 219,83*
VV			"08" 1		1,000		
VV			Súčet		1,000		
18	*M*	*553410032200.S*	*Dvere vchodové jednokrídlové otočné šxv 1100x2100 mm*	*ks*	*1,000*	*1 418,13*	*1 418,13*
VV			"10" 1		1,000		
VV			Súčet		1,000		
19	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	7,000	40,85	285,95
VV			"m.č.1.06-1.08" 6+1		7,000		
VV			Súčet		7,000		
20	*M*	*549150000600.S*	*Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený*	*ks*	*7,000*	*32,65*	*228,55*
21	*M*	*611610002900.S*	*Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné*	*ks*	*7,000*	*289,03*	*2 023,21*
22	K	766694142.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1000-1600 mm	ks	19,000	17,45	331,55
VV			"O 01 1100x2100" 4		4,000		
VV			"O 02 600x400" 1		1,000		
VV			"O 03 800x450" 3		3,000		
VV			"O 05 600x450" 1		1,000		
VV			"O 06 600x450" 1		1,000		
VV			"O 09 1000x1600" 4		4,000		
VV			"O 11 900x1600" 1		1,000		
VV			"O 12 600x1600" 1		1,000		
VV			"O 13 600x1600" 1		1,000		
VV			"O 14 450x2720" 1		1,000		
VV			"O 16 450x2720" 1		1,000		
VV			Medzisúčet		19,000		
VV			Súčet		19,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	M	611560000400.S	*Parapetná doska plastová, šírka 300 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech*	*m*	*26,880*	*24,32*	*653,72*
24	K	766694980.S	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,003t	ks	18,945	2,64	50,01
	VV		"m.č.1.02" 0,945+1,8		2,745		
	VV		"m.č.1.03" 1,125*4		4,500		
	VV		"m.č. 1.04" 0,45		0,450		
	VV		"m.č. 1.05" 0,45		0,450		
	VV		"m.č. 1.06" 0,95		0,950		
	VV		"m.č. 1.07" 0,95		0,950		
	VV		"m.č. 1.08" 2,615*2		5,230		
	VV		"m.č. 1.09" 0,83		0,830		
	VV		"m.č. 1.10" 0,6*2+0,82*2		2,840		
	VV		Medzisúčet		18,945		
	VV		Súčet		18,945		
25	K	998766201.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	131,535	0,76	100,04

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

5

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia starej školy pre komunitu a spoločenský dom v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-01-04 - Opatrenia na zabránenie vzlínavej vlhkosti a odvedenie dažďovej vody z bezprostredného okolia

Miesto:	Podhradie	DS Dátum:	23. 8. 2026
Objednávateľ:		IČO:	
		IČ DPH:	
Zhotoviteľ:	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.	IČO:	52752291
		IČ DPH:	SK2121126007
Projektant:		IČO:	
StatiCK s.r.o.		IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
Ing.Miroslav Plevka		IČ DPH:	
Poznámka:			

Cena bez DPH **241 201,11**

DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	241 201,11	5,00%	12 060,06

Cena s DPH **v EUR** **253 261,17**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis Pečiatka Dátum a podpis Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

27. 8. 2026

5

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba

Rekonštrukcia starej školy pre komunitné a spoločenské centrum v Podhradí

Objekt

26-25-B-03a-01-04 - Opatrenia na zabránenie vzlínavej vlhkosti a odvedenie dažďovej vody z bezprostredného okolia

Miesto	Podhradie	Dátum	23. 8. 2026
Objednávateľ		Projektant	StatiCK s.r.o.
Zhotoviteľ	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.	Spracovateľ	Ing.Miroslav Plevka

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**241 201,11**
HSV - Práce a dodávky HSV	232 407,91
1 - Zemné práce	7 897,34
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie	44 007,03
5 - Komunikácie	3 249,45
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	78 488,42
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	87 582,91
99 - Presun hmôt HSV	11 182,76
PSV - Práce a dodávky PSV	8 793,20
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	8 793,20

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spolkovú činnosť v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-01-04 - Opatrenia na zabránenie vzlínavej vlhkosti a odvedenie dažďovej vody z bezprostredného okolia

Miesto: Podhradie

Dátum: 23. 8. 2026

Objednávateľ:

Projektant: StatiCK s.r.o.

Zhotoviteľ:

Spracovateľ: Ing.Miroslav Plevka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**241 201,11**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				232 407,91
	D	1	Zemné práce				7 897,34
1	K	113106611.S	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m2, -0,2600 t	m2	38,025	8,81	335,00
	VV		"ZS2"		38,025		
			(4,195+13,115+1,995+12,555+5,795+11,9+13,82)*0,6				
	VV		Súčet		38,025		
2	K	113107221.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. do 100 mm, -0,13000t	m2	38,025	3,29	125,10
	VV		"ZS2"		38,025		
			(4,195+13,115+1,995+12,555+5,795+11,9+13,82)*0,6				
	VV		Súčet		38,025		
3	K	131301101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 4, do 100 m3	m3	58,935	32,69	1 926,59
	VV		"obkopanie základov - 3" (12,34+23,95)*1,624*1,0		58,935		
	VV		Súčet		58,935		
4	K	139711101.S	Výkop v uzavretých priestoroch s naložením výkopu na dopravný prostriedok v hornine 1 až 4	m3	14,351	192,78	2 766,59
	VV		"pod podlahou hr.10 cm"				
	VV		"m.č.1.01" 9,17*0,1		0,917		
	VV		"m.č.1.02" 21,72*0,1		2,172		
	VV		"m.č.1.03" 6,28*0,1		0,628		
	VV		"m.č.1.05" 3,44*0,1		0,344		
	VV		"m.č.1.06" 8,88*0,1		0,888		
	VV		"m.č.1.07" 8,60*0,1		0,860		
	VV		"m.č.1.08" 46,53*0,1		4,653		
	VV		"m.č.1.09" 18,25*0,1		1,825		
	VV		"m.č.1.10" 20,64*0,1		2,064		
	VV		Medzisúčet		14,351		
	VV		Súčet		14,351		
5	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	4,500	3,03	13,64
	VV		"obkopanie základov - 3" (12,34+23,95)*0,124*1,0		4,500		
	VV		Súčet		4,500		
6	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	14,351	7,70	110,50
7	K	171201101.S	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhutnených	m3	14,351	1,76	25,26
8	K	175101201.S	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	50,806	51,07	2 594,66
	VV		"obkopanie základov - 3" (12,34+23,95)*1,4*1,0		50,806		
	VV		Súčet		50,806		
	D	3	Zvislé a kompletné konštrukcie				44 007,03
9	K	311208350.S	Dodatočná izolácia vlhkého muriva kryštalizačnou hmotou na báze cementu pre hrúbku muriva 500 mm	m	609,769	72,17	44 007,03
	VV		"Infúzna clona"				
	VV		(13,82+11,9+5,795+55+13,115+4,195+12,34+23,95+9,925+4,6 45*2+3,275)/0,16*0,6		609,769		
	VV		Súčet		609,769		
	D	5	Komunikácie				3 249,45

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
10	K	564732111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 100 mm	m2	38,025	13,25	503,83
	VV		"ZS2" (4,195+13,115+1,995+12,555+5,795+11,9+13,82)*0,6		38,025		
	VV		Súčet		38,025		
11	K	564752111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 150 mm	m2	36,290	18,65	676,81
	VV		"3" (12,34+23,95)*1,0		36,290		
	VV		Súčet		36,290		
12	K	596911141.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	38,025	29,61	1 125,92
	VV		"ZS2" (4,195+13,115+1,995+12,555+5,795+11,9+13,82)*0,6		38,025		
	VV		Súčet		38,025		
13	*M*	*592460007500.S*	*Dlažba betónová bezškárová, rozmer 200x165x60 mm, prírodná- použije sa pôvodná*	*m2*	*38,786*	*24,31*	*942,89*
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				78 488,42
14	K	612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	14,947	3,35	50,07
	VV		"m.č.1.06-1.10" ((1,53*4+2,35+1,58+0,18+1,477+0,1)*0,75+0,6*1,85-0,6*1,5*4)*2		12,731		
	VV		"m.č.1.07-1.08" 1,477*0,75*2		2,216		
	VV		Medzisúčet		14,947		
	VV		Súčet		14,947		
15	K	612460383.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	14,947	14,04	209,86
	VV		"m.č.1.06-1.10" ((1,53*4+2,35+1,58+0,18+1,477+0,1)*0,75+0,6*1,85-0,6*1,5*4)*2		12,731		
	VV		"m.č.1.07-1.08" 1,477*0,75*2		2,216		
	VV		Medzisúčet		14,947		
	VV		Súčet		14,947		
16	K	612462314	Vnútorná sanačná omietka stien weber.san podhoz WTA, krytie 100% napr. SPRITZBEWURF WTA alebo ekvivalent	m2	434,841	22,00	9 566,50
	VV		"m.č.1.01" (1,34+5,855)*3,35-0,9*2,0*4-1,505*2,0		13,893		
	VV		"m.č.1.02" (4,0+5,43)*2*2,65-0,945*1,67-1,8*1,63-0,8*2,0		43,867		
	VV		"m.č.1.03" (9,925+5,985)*2*3,35-1,12*2,1*4-1,235*2,0		94,719		
	VV		"m.č.1.04" (1,4+1,45)*2*3,35-0,6*2,0-0,45*2,72		16,671		
	VV		"m.č.1.05" (1,48+1,9)*2*3,35-1,235*2,0		20,176		
	VV		"m.č.1.06" (2,895+3,07)*2*3,35-0,9*2,0-1,53*0,95		36,712		
	VV		"m.č.1.07" (2,74+3,14)*2*3,35-0,9*2,0-1,41*0,4		37,032		
	VV		"m.č.1.08" (4,645+10,015)*2*3,34-2,605*1,79*2-0,9*2,0		86,803		
	VV		"m.č.1.09" (5,065+6,08+3,275+3,43)*2,54-0,83*0,5-1,445*2,0		42,034		
	VV		"m.č.1.10" (6,305+3,125)*2*2,54-0,83*0,5*2-0,6*0,45*2-0,9*2,0*2		42,934		
	VV		Medzisúčet		434,841		
	VV		Súčet		434,841		
17	K	612462334	Vnútorná sanačná omietka stien weber.san sanačná WTA, hr. 20 mm- napr. SANIERPUTZ WTA alebo ekvivalent	m2	434,841	36,96	16 071,72
	VV		"m.č.1.01" (1,34+5,855)*3,35-0,9*2,0*4-1,505*2,0		13,893		
	VV		"m.č.1.02" (4,0+5,43)*2*2,65-0,945*1,67-1,8*1,63-0,8*2,0		43,867		
	VV		"m.č.1.03" (9,925+5,985)*2*3,35-1,12*2,1*4-1,235*2,0		94,719		
	VV		"m.č.1.04" (1,4+1,45)*2*3,35-0,6*2,0-0,45*2,72		16,671		
	VV		"m.č.1.05" (1,48+1,9)*2*3,35-1,235*2,0		20,176		
	VV		"m.č.1.06" (2,895+3,07)*2*3,35-0,9*2,0-1,53*0,95		36,712		
	VV		"m.č.1.07" (2,74+3,14)*2*3,35-0,9*2,0-1,41*0,4		37,032		
	VV		"m.č.1.08" (4,645+10,015)*2*3,34-2,605*1,79*2-0,9*2,0		86,803		
	VV		"m.č.1.09" (5,065+6,08+3,275+3,43)*2,54-0,83*0,5-1,445*2,0		42,034		
	VV		"m.č.1.10" (6,305+3,125)*2*2,54-0,83*0,5*2-0,6*0,45*2-0,9*2,0*2		42,934		
	VV		Medzisúčet		434,841		
	VV		Súčet		434,841		
18	K	612462461	Vnútorná sanačná omietka stien BAUMIT Antisulfát roztok, 1 vrstva (0,5 l/m2) alebo ekvivalent	m2	434,841	39,37	17 119,69
	VV		"m.č.1.01" (1,34+5,855)*3,35-0,9*2,0*4-1,505*2,0		13,893		
	VV		"m.č.1.02" (4,0+5,43)*2*2,65-0,945*1,67-1,8*1,63-0,8*2,0		43,867		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		"m.č.1.03" (9,925+5,985)*2*3,35-1,12*2,1*4-1,235*2,0		94,719		
	VV		"m.č.1.04" (1,4+1,45)*2*3,35-0,6*2,0-0,45*2,72		16,671		
	VV		"m.č.1.05" (1,48+1,9)*2*3,35-1,235*2,0		20,176		
	VV		"m.č.1.06" (2,895+3,07)*2*3,35-0,9*2,0-1,53*0,95		36,712		
	VV		"m.č.1.07" (2,74+3,14)*2*3,35-0,9*2,0-1,41*0,4		37,032		
	VV		"m.č.1.08" (4,645+10,015)*2*3,34-2,605*1,79*2-0,9*2,0		86,803		
	VV		"m.č.1.09" (5,065+6,08+3,275+3,43)*2,54-0,83*0,5-1,445*2,0		42,034		
	VV		"m.č.1.10" (6,305+3,125)*2*2,54-0,83*0,5*2-0,6*0,45*2-0,9*2,0*2		42,934		
	VV		Medzisúčet		434,841		
	VV		Súčet		434,841		
19	K	612465123.S	Vnútorný sanačný systém stien s obsahom cementu, podkladová / vyrovnávacia omietka, hr. 20 mm napr. SUPERRMORTEL alebo ekvivalent	m2	434,841	35,91	15 615,14
	VV		"m.č.1.01" (1,34+5,855)*3,35-0,9*2,0*4-1,505*2,0		13,893		
	VV		"m.č.1.02" (4,0+5,43)*2*2,65-0,945*1,67-1,8*1,63-0,8*2,0		43,867		
	VV		"m.č.1.03" (9,925+5,985)*2*3,35-1,12*2,1*4-1,235*2,0		94,719		
	VV		"m.č.1.04" (1,4+1,45)*2*3,35-0,6*2,0-0,45*2,72		16,671		
	VV		"m.č.1.05" (1,48+1,9)*2*3,35-1,235*2,0		20,176		
	VV		"m.č.1.06" (2,895+3,07)*2*3,35-0,9*2,0-1,53*0,95		36,712		
	VV		"m.č.1.07" (2,74+3,14)*2*3,35-0,9*2,0-1,41*0,4		37,032		
	VV		"m.č.1.08" (4,645+10,015)*2*3,34-2,605*1,79*2-0,9*2,0		86,803		
	VV		"m.č.1.09" (5,065+6,08+3,275+3,43)*2,54-0,83*0,5-1,445*2,0		42,034		
	VV		"m.č.1.10" (6,305+3,125)*2*2,54-0,83*0,5*2-0,6*0,45*2-0,9*2,0*2		42,934		
	VV		Medzisúčet		434,841		
	VV		Súčet		434,841		
20	K	612465123.S	Vnútorný sanačný systém stien s obsahom cementu, podkladová / vyrovnávacia omietka, hr. 20 mm napr. SUPERRMORTEL alebo ekvivalent	m2	103,424	35,91	3 713,96
	VV		"Sa02" 12,34*1,96+23,95*2,25		78,074		
	VV		"ZS2" (4,195+13,115+1,995+12,555+5,795+11,9+13,82)*0,4		25,350		
	VV		Medzisúčet		103,424		
	VV		Súčet		103,424		
21	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	62,959	13,80	868,83
	VV		"m.č.1.06-1.10" ((1,53*4+2,35+1,58+0,18+1,477+0,1)*2,25+5,84*1,5*0,5+0,6*3,35-0,6*2,0*4)*2		56,312		
	VV		"m.č.1.07-1.08" 1,477*2,25*2		6,647		
	VV		Medzisúčet		62,959		
	VV		Súčet		62,959		
22	K	631313661.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 20/25 hr.nad 80 do 120 mm	m3	14,351	255,96	3 673,28
	VV		"m.č.1.01" 9,17*0,1		0,917		
	VV		"m.č.1.02" 21,72*0,1		2,172		
	VV		"m.č.1.03" 6,28*0,1		0,628		
	VV		"m.č.1.05" 3,44*0,1		0,344		
	VV		"m.č.1.06" 8,88*0,1		0,888		
	VV		"m.č.1.07" 8,60*0,1		0,860		
	VV		"m.č.1.08" 46,53*0,1		4,653		
	VV		"m.č.1.09" 18,25*0,1		1,825		
	VV		"m.č.1.10" 20,64*0,1		2,064		
	VV		Medzisúčet		14,351		
	VV		Súčet		14,351		
23	K	631362422.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	287,020	6,51	1 868,50
24	K	631571003.S	Násyp zo štrkopiesku 0-32 (pre spevnenie podkladu)	m3	7,177	119,50	857,65
	VV		"m.č.1.01" 9,17*0,05		0,459		
	VV		"m.č.1.02" 21,72*0,05		1,086		
	VV		"m.č.1.03" 6,28*0,05		0,314		
	VV		"m.č.1.05" 3,44*0,05		0,172		
	VV		"m.č.1.06" 8,88*0,05		0,444		
	VV		"m.č.1.07" 8,60*0,05		0,430		
	VV		"m.č.1.08" 46,53*0,05		2,327		
	VV		"m.č.1.09" 18,25*0,05		0,913		
	VV		"m.č.1.10" 20,64*0,05		1,032		
	VV		Medzisúčet		7,177		
	VV		Súčet		7,177		
25	K	632452222.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 65 mm	m2	143,510	61,83	8 873,22
	VV		"m.č.1.01" 9,17		9,170		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		"m.č.1.02" 21,72		21,720		
	VV		"m.č.1.03" 6,28		6,280		
	VV		"m.č.1.05" 3,44		3,440		
	VV		"m.č.1.06" 8,88		8,880		
	VV		"m.č.1.07" 8,60		8,600		
	VV		"m.č.1.08" 46,53		46,530		
	VV		"m.č.1.09" 18,25		18,250		
	VV		"m.č.1.10" 20,64		20,640		
	VV		Medzisúčet		143,510		
	VV		Súčet		143,510		
	D	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				87 582,91
26	*M*	*592170001800.S*	*Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný*	*ks*	*36,653*	*4,19*	*153,58*
	VV		36,29*1,01 "Prepočítané koeficientom množstva		36,653		
	VV		Súčet		36,653		
27	K	916561211.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betónového, do lôžka zo suchého betónu tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	36,290	12,32	447,09
28	K	918101113.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažobných kociek z betónu prostého tr. C 20/25	m3	4,355	215,26	937,46
	VV		"3" (12,34+23,95)*1,0*0,12		4,355		
	VV		Súčet		4,355		
29	K	935111211.S	Osadenie priekopového žľabu z betónových priekopových tvárnic šírky nad 500 do 800 mm	m	36,290	12,86	466,69
	VV		" 3" 12,34+23,95		36,290		
	VV		Súčet		36,290		
30	*M*	*592270000450.S*	*Priekopová tvárnica, rozmer 620x300x154,5 mm*	*ks*	*121,934*	*5,95*	*725,51*
	VV		36,29*3,36 "Prepočítané koeficientom množstva		121,934		
	VV		Súčet		121,934		
31	K	962022391.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 nadzákladového kamenného príp. zmieš. na akúkoľvek maltu, -2,38500t	m3	3,215	64,65	207,85
	VV		(0,85+0,5+0,4)*0,63*0,5		0,551		
	VV		3,14*3,35*0,22+0,9*2,1*0,185		2,664		
	VV		Medzisúčet		3,215		
	VV		Súčet		3,215		
32	K	965043441.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón s poterom,teracom hr.do 150 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	143,510	158,66	22 769,30
	VV		"m.č.1.01" 9,17		9,170		
	VV		"m.č.1.02" 21,72		21,720		
	VV		"m.č.1.03" 6,28		6,280		
	VV		"m.č.1.05" 3,44		3,440		
	VV		"m.č.1.06" 8,88		8,880		
	VV		"m.č.1.07" 8,60		8,600		
	VV		"m.č.1.08" 46,53		46,530		
	VV		"m.č.1.09" 18,25		18,250		
	VV		"m.č.1.10" 20,64		20,640		
	VV		Medzisúčet		143,510		
	VV		Súčet		143,510		
33	K	965044201.S	Brúsenie existujúcich betónových podláh, zbrúsenie hrúbky do 3 mm -0,00600t	m2	143,510	11,52	1 653,24
	VV		"m.č.1.01" 9,17		9,170		
	VV		"m.č.1.02" 21,72		21,720		
	VV		"m.č.1.03" 6,28		6,280		
	VV		"m.č.1.05" 3,44		3,440		
	VV		"m.č.1.06" 8,88		8,880		
	VV		"m.č.1.07" 8,60		8,600		
	VV		"m.č.1.08" 46,53		46,530		
	VV		"m.č.1.09" 18,25		18,250		
	VV		"m.č.1.10" 20,64		20,640		
	VV		Medzisúčet		143,510		
	VV		Súčet		143,510		
34	K	965082930.S	Odstránenie násypu pod podlahami alebo na strechách, hr.do 200 mm, -1,40000t	m3	21,528	25,11	540,57
	VV		"pod podlahou hr.15 cm"				
	VV		"m.č.1.01" 9,17*0,15		1,376		
	VV		"m.č.1.02" 21,72*0,15		3,258		
	VV		"m.č.1.03" 6,28*0,15		0,942		
	VV		"m.č.1.05" 3,44*0,15		0,516		
	VV		"m.č.1.06" 8,88*0,15		1,332		
	VV		"m.č.1.07" 8,60*0,15		1,290		
	VV		"m.č.1.08" 46,53*0,15		6,980		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		"m.č.1.09" 18,25*0,15		2,738		
	VV		"m.č.1.10" 20,64*0,15		3,096		
	VV		Medzisúčet		21,528		
	VV		Súčet		21,528		
35	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	359,333	25,50	9 162,99
36	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	2 874,664	0,76	2 184,74
	VV		359,333*8 "Prepočítané koeficientom množstva		2 874,664		
	VV		Súčet		2 874,664		
37	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	359,333	21,47	7 714,88
38	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	359,333	2,42	869,59
39	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	359,333	110,62	39 749,42
	D	99	Presun hmôt HSV				11 182,76
40	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	152,979	73,10	11 182,76
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				8 793,20
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				8 793,20
41	K	711111221.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti, protiradónová, stierka hydroizolačná bitúmenová, betón. podklad, zvislá-napr. K 100Schwarz alebo ekvivalent	m2	103,424	24,92	2 577,33
	VV		"Sa02" 12,34*1,96+23,95*2,25		78,074		
	VV		"ZS2" (4,195+13,115+1,995+12,555+5,795+11,9+13,82)*0,4		25,350		
	VV		Medzisúčet		103,424		
	VV		Súčet		103,424		
42	K	711113141.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti a povrchovej vodel 2-zložkovou stierkou hydroizolačnou na ploche zvislej napr. PLASTIVO 180 aleo ekvivalent	m2	169,139	29,68	5 020,05
	VV		"m.č.1.01" (1,34+5,855)*2*0,15+9,17		11,329		
	VV		"m.č.1.02" (4,0+5,43)*2*0,15+21,72		24,549		
	VV		"m.č.1.03" (9,925+5,985)*2*0,15+6,28		11,053		
	VV		"m.č.1.04" (1,4+1,45)*2*0,15+1,54		2,395		
	VV		"m.č.1.05" (1,48+1,9)*2*0,15+2,44		3,454		
	VV		"m.č.1.06" (2,895+3,07)*2*0,15+8,88		10,670		
	VV		"m.č.1.07" (2,74+3,14)*2*0,15+8,6		10,364		
	VV		"m.č.1.08" (4,645+10,015)*2*0,15+46,53		50,928		
	VV		"m.č.1.09" (5,065+6,08+3,275+3,43)*0,15+18,25		20,928		
	VV		"m.č.1.10" (6,305+3,125)*2*0,15+20,64		23,469		
	VV		Medzisúčet		169,139		
	VV		Súčet		169,139		
43	K	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóloiu položenou voľne na ploche zvislej	m2	78,074	6,96	543,40
	VV		"Sa02" 12,34*1,96+23,95*2,25		78,074		
	VV		Súčet		78,074		
44	*M*	*283230002700.S*	*Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu*	*m2*	*89,785*	*1,98*	*177,77*
	VV		78,074*1,15 "Prepočítané koeficientom množstva		89,785		
	VV		Súčet		89,785		
45	*M*	*553450034000.S*	*Profil ukončovací profilovaných fólií dĺ. 2000 mm, príslušenstvo k fóliám*	*ks*	*20,867*	*12,07*	*251,86*
46	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	61,967	3,60	222,79

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		"m.č.1.09" 18,25*0,15		2,738		
	VV		"m.č.1.10" 20,64*0,15		3,096		
	VV		Medzisúčet		21,528		
	VV		Súčet		21,528		
35	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	359,333	25,50	9 162,99
36	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	2 874,664	0,76	2 184,74
	VV		359,333*8 "Prepočítané koeficientom množstva		2 874,664		
	VV		Súčet		2 874,664		
37	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	359,333	21,47	7 714,88
38	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	359,333	2,42	869,59
39	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	359,333	110,62	39 749,42
	D	99	Presun hmôt HSV				11 182,76
40	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	152,979	73,10	11 182,76
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				8 793,20
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				8 793,20
41	K	711111221.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti, protiradónová, stierka hydroizolačná bitúmenová, betón. podklad, zvislá-napr. K 100Schwarz alebo ekvivalent	m2	103,424	24,92	2 577,33
	VV		"Sa02" 12,34*1,96+23,95*2,25		78,074		
	VV		"ZS2"				
	VV		(4,195+12,115+1,995+12,555+5,795+11,9+13,82)*0,4		25,350		
	VV		Medzisúčet		103,424		
	VV		Súčet		103,424		
42	K	711113141.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti a povrchovej vodel 2-zložkovou stierkou hydroizolačnou na ploche zvislej napr. PLASTIVO 180 aleo ekvivalent	m2	169,139	29,68	5 020,05
	VV		"m.č.1.01" (1,34+5,855)*2*0,15+9,17		11,329		
	VV		"m.č.1.02" (4,0+5,43)*2*0,15+21,72		24,549		
	VV		"m.č.1.03" (9,925+5,985)*2*0,15+6,28		11,053		
	VV		"m.č.1.04" (1,4+1,45)*2*0,15+1,54		2,395		
	VV		"m.č.1.05" (1,48+1,9)*2*0,15+2,44		3,454		
	VV		"m.č.1.06" (2,895+3,07)*2*0,15+8,88		10,670		
	VV		"m.č.1.07" (2,74+3,14)*2*0,15+8,5		10,364		
	VV		"m.č.1.08" (4,645+10,015)*2*0,15+46,53		50,928		
	VV		"m.č.1.09" (5,065+6,08+3,275+3,43)*0,15+12,25		20,928		
	VV		"m.č.1.10" (6,305+3,125)*2*0,15+20,64		23,469		
	VV		Medzisúčet		169,139		
	VV		Súčet		169,139		
43	K	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóloiu položenou voľne na ploche zvislej	m2	78,074	6,96	543,40
	VV		"Sa02" 12,34*1,96+23,95*2,25		78,074		
	VV		Súčet		78,074		
44	M	283230002700.S	*Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu*	*m2*	*89,785*	*1,98*	*177,77*
	VV		78,074*1,15 "Prepočítané koeficientom množstva		89,785		
	VV		Súčet		89,785		
45	M	553450034000.S	*Profil ukončovací profilovaných fólií dl. 2000 mm, príslušenstvo k fóliám*	*ks*	*20,867*	*12,07*	*251,86*
46	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	61,967	3,60	222,79

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

6

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Rekonštrukcia strešnej škridly pre kontrolu a obsluhovú činnosť v Podhradí

Objekt:
26-25-B-03a-01-05 - Realizácia debarierizačných opatrení

JKSO:
Miesto: Podhradie

Dňa: 23. 8. 2026

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ: SINTEGRA s.r.o. r.s.p.

IČO: 52752291
IČ DPH: SK2121126007

Projektant:
StatiCK s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing.Miroslav Plevka

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **10 472,84**

DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	10 472,84	5 %%	523,64

Cena s DPH	**v**	**EUR**	**10 996,48**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis Pečiatka Dátum a podpis Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

27.8.2026

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

Dátum a podpis Pečiatka Dátum a podpis Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spolkovú činnosť v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-01-05 - Realizácia debarierizačných opatrení

Miesto:	Podhradie	Dátum:	23. 8. 2026
Objednávateľ:		Projektant:	StatiCK s.r.o.
Zhotoviteľ:	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.	Spracovateľ:	Ing.Miroslav Plevka

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**10 472,84**
HSV - Práce a dodávky HSV	1 389,55
5 - Komunikácie	806,94
99 - Presun hmôt HSV	582,61
PSV - Práce a dodávky PSV	6 297,22
725 - Zdravotechnika - zariaďovacie predmety	2 496,11
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	1 971,30
771 - Podlahy z dlaždíc	343,83
781 - Obklady	1 322,93
784 - Maľby	163,05
21-M - Elektromontáže	1 149,87
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	1 636,20

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spolkovú činnosť v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-01-05 - Realizácia debarierizačných opatrení

Miesto: Podhradie — Dátum: 23. 8. 2026

Objednávateľ: — Projektant: StatiCK s.r.o.

Zhotoviteľ: SINTEGRA s.r.o. r.s.p. — Spracovateľ: Ing.Miroslav Plevka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**10 472,84**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				1 389,55
	D	5	Komunikácie				806,94
1	K	581130115.S	Kryt cementobetónový cestných komunikácií skupiny CB I pre TDZ I a II, hr. 200 mm	m2	15,960	50,56	806,94
	VV		"rampa+ok.chodník na vstupe" 6,0*1.5+5,8*1,2		15,960		
	VV		Súčet		15,960		
	D	99	Presun hmôt HSV				582,61
2	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	7,970	73,10	582,61
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				6 297,22
	D	725	Zdravotechnika - zariaďovacie predmety				2 496,11
3	K	725149701.S	Montáž predstenového systému záchodov do masívnej murovanej konštrukcie	ks	1,000	89,69	89,69
	VV		"m.č.1.06" 1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
4	*M*	*552370001600.S*	*Predstenový systém pre závesné WC s podomietkovou nádržou do murovaných alebo betónových konštrukcií*	*ks*	*1,000*	*456,98*	*456,98*
5	K	725149720.S	Montáž záchodu do predstenového systému	ks	1,000	15,18	15,18
	VV		"m.č.1.06" 1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
6	*M*	*642360004900.S*	*Misa záchodová keramická bezbariérová*	*ks*	*1,000*	*302,64*	*302,64*
7	K	725219201.S	Montáž umývadla keramického na konzoly, bez výtokovej armatúry	ks	1,000	73,43	73,43
	VV		"m.č.1.06" 1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
8	*M*	*642110000200*	*Umývadlo keramické bezbariérové, rozmer 640x550x165 mm, biela*	*ks*	*1,000*	*556,03*	*556,03*
	VV		"m.č.1.06" 1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
9	K	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	1,000	5,19	5,19
	VV		"m.č.1.06" 1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
10	*M*	*554330000300.S*	*Záchodové sedadlo plastové s poklopom*	*ks*	*1,000*	*38,23*	*38,23*
	VV		"m.č.1.06" 1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
11	K	725291113.S	Montaž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (držiak na uterák, mydelnička)	ks	5,000	6,19	30,95
12	*M*	*552280013400.S*	*Držiak toaletného papiera*	*ks*	*1,000*	*62,28*	*62,28*
	VV		"m.č.1.06" 1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
13	*M*	*552280014100.S*	*Zásobník mydla s keramickým dávkovačom*	*ks*	*1,000*	*67,81*	*67,81*
14	*M*	*552280010500.S*	*Držiak na uterák*	*ks*	*1,000*	*9,69*	*9,69*
15	*M*	*552280005800.S*	*Kôš nerezový, objem 12 l*	*ks*	*1,000*	*52,78*	*52,78*
16	*M*	*634650000200.S*	*Zrkadlo nerezové pre telesne postihnuté osoby*	*ks*	*1,000*	*210,24*	*210,24*
17	K	725291114.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, madlá	ks	2,000	13,68	27,36
	VV		"m.č.1.06" 2		2,000		
	VV		Súčet		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
18	*M*	*5523800130001*	*Madlo nerezové sklopné, dĺžka 900 mm, povrch lesklý, SANELA*	*ks*	*2,000*	*172,63*	*345,26*
19	K	725829201.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	1,000	15,35	15,35
	VV		"m.č.1.06" 1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
20	*M*	*551450003800.S.1*	*Batéria umývadlová stojanková páková*	*ks*	*1,000*	*70,15*	*70,15*
	VV		"m.č.1.06" 1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
21	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	1,000	15,09	15,09
	VV		"m.č.1.06" 1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
22	*M*	*551620006400.S*	*Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40*	*ks*	*1,000*	*44,31*	*44,31*
23	K	998725201.S	Presun hmôt pre zariaďovacie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	17,998	0,41	7,47
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				1 971,30
24	K	767163035.S	Montáž zábradlia hliníkového na terasu a rovné plochy, výplň rebrovanie, kotvenie do podlahy	m	10,000	77,58	775,80
	VV		"ZB" 6,0+2,7+1,3		10,000		
	VV		Súčet		10,000		
25	*M*	*553520002900.S*	*Zábradlie na terasu a rovné plochy, vertikálna výplň rebrovanie, výška do 1200 mm, hliníkové eloxované, kotvenie do podlahy, vhodné do interiéru aj exteriéru*	*m*	*10,000*	*89,27*	*892,70*
26	K	767649194.S	Montáž doplnkov dverí - madlo	ks	2,000	24,85	49,70
	VV		"m.č.1.06" 2		2,000		
	VV		Súčet		2,000		
27	*M*	*549150001500.S1*	*Madlo dverové, priemer 25 mm, dĺžka 500 mm*	*ks*	*2,000*	*117,76*	*235,52*
	VV		"m.č.1.06" 2		2,000		
	VV		Súčet		2,000		
28	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	14,129	1,24	17,58
	D	771	Podlahy z dlaždíc				343,83
29	K	771576107.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného veľ. 200 x 200 mm	m2	2,880	43,32	124,76
	VV		"m.č.1.06" 2,88		2,880		
	VV		Súčet		2,880		
30	*M*	*597740001800.S*	*Dlaždice keramické, lxvxhr 198x198x9 mm, gresové neglazované*	*m2*	*2,995*	*69,21*	*207,28*
31	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	2,401	4,91	11,79
	D	781	Obklady				1 322,93
32	K	781445207.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného veľ. 300x200 mm	m2	13,311	47,54	632,80
	VV		"m.č.1.06" (1,63+3,107)*2*1,5-0,6*1,5		13,311		
	VV		Súčet		13,311		
33	*M*	*597640000700.S*	*Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké lxv 300x200*	*m2*	*13,843*	*47,98*	*664,19*
	VV		13,311*1,04 "Prepočítané koeficientom množstva		13,843		
	VV		Súčet		13,843		
34	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	9,380	2,77	25,94
	D	784	Maľby				163,05
35	K	784430011.S	Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na hrubozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	20,407	7,99	163,05
	VV		"m.č.1.06" (3,107+1,63)*2*1,85+2,88		20,407		
	VV		Súčet		20,407		
	D	21-M	Elektromontáže				1 149,87
36	K	016	Montáž a napojenie signalizačného systému + revízia	ks	1,000	483,98	483,98
	VV		"m.č.1.06" 1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
37	K	210881075.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XH 0,6/1,0 kV 3x1,5	m	20,000	1,74	34,80
	VV		"m.č.1.06" 20		20,000		
	VV		Súčet		20,000		
38	M	011	*Kábel medený bezhalogenový N2XH-J 3x1,5 mm2 RE*	*m*	*20,000*	*1,41*	*28,20*
	VV		"m.č.1.06" 20		20,000		
	VV		Súčet		20,000		
39	M	012	*Tlačítko signálne ťahové ABB FAP 3002*	*ks*	*1,000*	*144,54*	*144,54*
	VV		"m.č.1.06" 1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
40	M	013	*Tlačítko resetovacie ABB FAP 2001*	*ks*	*1,000*	*110,80*	*110,80*
	VV		"m.č.1.06" 1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
41	M	014	*Modul kontrolný s alarmom ABB FEH 2001*	*ks*	*1,000*	*152,11*	*152,11*
	VV		"m.č.1.06" 1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
42	M	015	*Transformátor FLM 1000*	*ks*	*1,000*	*139,08*	*139,08*
	VV		"m.č.1.06" 1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
49	K	MD	Mimostavenisková doprava	%	5,747	6,00	34,48
50	K	MV	Murárske výpomoci	%	5,188	1,00	5,19
51	K	PD	Presun dodávok	%	5,747	1,00	5,75
52	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	10,935	1,00	10,94
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				1 636,20
47	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín-vrátane likvidácie vyb. hmôt	hod	12,000	38,95	467,40
	VV		"demontáž pôvodného zábradlia -7" 12		12,000		
	VV		Súčet		12,000		
48	K	HZS000113.S.1	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	30,000	38,96	1 168,80
	VV		"potrebné práce nezahrnuté v položkách" 3*10		30,000		
	VV		Súčet		30,000		

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

7

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia starej školy pre komunitné a spoločné činnosti v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-01-06 - Realizácia opatrení zlepšujúcich kvalitu vnútorného prostredia

JKSO:

Miesto: Podhradie

Dátum: 23. 8. 2026

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ: SINTEGRA s.r.o. r.s.p.

IČO: 52752291

IČ DPH: SK2121126007

Projektant:

StatiCK s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing.Miroslav Plevka

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **52 146,02**

DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	52 146,02	5,00%	2 607,30

Cena s DPH	**v**	**EUR**	**54 753,32**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

27.8.2026

7

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba

Rekonštrukcia starej školy pre komunitu a spoločnú činnosť v Podhradí

Objekt

26-25-B-03a-01-06 - Realizácia opatrení zlepšujúcich kvalitu vnútorného prostredia

Miesto	Podhradie	Dátum	23. 8. 2026
Objednávateľ		Projektant	StatiCK s.r.o.
Zhotoviteľ	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.	Spracovateľ	Ing.Miroslav Plevka

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**52 146,02**
HSV - Práce a dodávky HSV	9 906,04
1 - Zemné práce	2 320,60
2 - Zakladanie	169,30
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie	2 680,21
8 - Rúrové vedenie	3 249,88
99 - Presun hmôt HSV	1 486,05
PSV - Práce a dodávky PSV	42 239,98
713 - Izolácie tepelné	952,56
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	339,46
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	2 186,29
725 - Zdravotechnika - zariaďovacie predmety	4 194,43
763 - Konštrukcie - drevostavby	5 226,92
771 - Podlahy z dlaždíc	16 636,04
775 - Podlahy vlysové a parketové	3 313,29
781 - Obklady	4 560,40
784 - Maľby	4 830,59

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spolkovú činnosť v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-01-06 - Realizácia opatrení zlepšujúcich kvalitu vnútorného prostredia

Miesto: Podhradie

Dátum: 23. 8. 2026

Objednávateľ:

Projektant: StatiCK s.r.o.

Zhotoviteľ: SINTEGRA s.r.o. r.s.p.

Spracovateľ: Ing.Miroslav Plevka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**52 146,02**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				9 906,04
	D	1	Zemné práce				2 320,60
1	K	132301101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.4 do 100 m3	m3	22,320	61,31	1 368,44
	VV		31*0,6*1,2		22,320		
	VV		Súčet		22,320		
2	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	7,440	7,70	57,29
	VV		31*0,6*0,4		7,440		
	VV		Súčet		7,440		
3	K	167101101.S	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	7,440	15,38	114,43
4	K	171201101.S	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhutnených	m3	7,440	1,76	13,09
5	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	14,880	7,25	107,88
	VV		31*0,6*0,8		14,880		
	VV		Súčet		14,880		
6	*M*	*583310003200.S*	*Štrkopiesok frakcia 0-32 mm*	*t*	*10,546*	*33,12*	*349,28*
7	K	175101102.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	5,580	55,59	310,19
	VV		31*0,6*0,3		5,580		
	VV		Súčet		5,580		
	D	2	Zakladanie				169,30
8	K	212572211.S	Lôžko pre trativod zo štrkopiesku triedeného	m3	1,860	91,02	169,30
	VV		31*0,6*0,1		1,860		
	VV		Súčet		1,860		
	D	3	Zvislé a kompletné konštrukcie				2 680,21
9	K	310239211.S	Zamurovanie otvoru s plochou nad 1 do 4 m2 v murive nadzákladného tehlami na maltu vápennocementovú	m3	1,709	536,65	917,13
	VV		0,6*0,63*1,79*2+(0,95+0,45)*0,635*0,4		1,709		
	VV		Súčet		1,709		
10	K	342272031.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 100 mm	m2	30,526	50,89	1 553,47
	VV		"m.č.1.06-1.10" (1,53*4+2,35+1,58+0,18+1,477+0,1)*2,25+5,84*1,5-0,6*2,0*4		30,526		
	VV		Súčet		30,526		
11	K	342272051.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 150 mm	m2	3,323	63,08	209,61
	VV		"m.č.1.07-1.08" 1,477*2,25		3,323		
	VV		Súčet		3,323		
	D	8	Rúrové vedenie				3 249,88
12	K	871185300.S	Potrubie kanalizačné PE 100 RC SDR11 zvárané natupo D 40x3,7 mm	m	15,000	8,37	125,55
	VV		15		15,000		
	VV		Súčet		15,000		
13	K	871215302.S	Potrubie kanalizačné PE 100 RC SDR11 zvárané natupo D 50x4,6 mm	m	5,000	12,39	61,95

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		5		5,000		
	VV		Súčet		5,000		
14	K	871245306.S	Potrubie kanalizačné PE 100 RC SDR11 zvárané natupo D 75x6,8 mm	m	10,000	24,95	249,50
	VV		10		10,000		
	VV		Súčet		10,000		
15	K	871264200	Potrubie kanalizačné hladké plnostenné Wavin KG 2000 PP SN 10 DN 100	m	23,000	14,19	326,37
	VV		9+14		23,000		
	VV		Súčet		23,000		
16	K	871274202	Potrubie kanalizačné hladké plnostenné Wavin KG 2000 PP SN 10 DN 125	m	15,000	18,24	273,60
	VV		15		15,000		
	VV		Súčet		15,000		
17	K	871324204.S	Potrubie kanalizačné hladké plnostenné PP SN 10 DN 150	m	25,000	26,69	667,25
	VV		25		25,000		
	VV		Súčet		25,000		
18	K	877185002.S	Montáž tvarovky kanalizačného potrubia z PE 100 zváranej natupo D 40 mm	ks	8,000	19,70	157,60
	VV		3+5		8,000		
	VV		Súčet		8,000		
19	K	877215004.S	Montáž tvarovky kanalizačného potrubia z PE 100 zváranej natupo D 50 mm	ks	2,000	21,71	43,42
	VV		2		2,000		
	VV		Súčet		2,000		
20	*M*	*286530020200.S*	*Koleno 90° na tupo PE 100, na vodu, plyn a kanalizáciu, SDR 11 D 40 mm*	*ks*	*3,000*	*10,11*	*30,33*
21	*M*	*286530020500.S*	*Koleno 90° na tupo PE 100, na vodu, plyn a kanalizáciu, SDR 11 D 75 mm*	*ks*	*3,000*	*32,57*	*97,71*
22	*M*	*286530020700.S*	*Koleno 90° na tupo PE 100, na vodu, plyn a kanalizáciu, SDR 11 D 110 mm*	*ks*	*3,000*	*65,17*	*195,51*
23	*M*	*286530020800.S*	*Koleno 90° na tupo PE 100, na vodu, plyn a kanalizáciu, SDR 11 D 125 mm*	*ks*	*2,000*	*83,22*	*166,44*
24	*M*	*286530021000.S*	*Koleno 90° na tupo PE 100, na vodu, plyn a kanalizáciu, SDR 11 D 160 mm*	*ks*	*2,000*	*120,79*	*241,58*
25	*M*	*286540007800.S*	*Odbočka HT DN 40, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu*	*ks*	*5,000*	*1,53*	*7,65*
26	*M*	*286540010600.S*	*Odbočka HT DN 100, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu*	*ks*	*4,000*	*4,90*	*19,60*
27	*M*	*286540011300.S*	*Odbočka HT DN 125, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu*	*ks*	*2,000*	*16,00*	*32,00*
28	K	877235008.S	Montáž tvarovky kanalizačného potrubia z PE 100 zváranej natupo D 75 mm	ks	5,000	25,84	129,20
	VV		3+2		5,000		
	VV		Súčet		5,000		
29	K	877265012.S	Montáž tvarovky kanalizačného potrubia z PE 100 zváranej natupo D 110 mm	ks	7,000	26,88	188,16
	VV		3+4		7,000		
	VV		Súčet		7,000		
30	*M*	*286540005900*	*Redukcia HT DN 150/125, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE*	*ks*	*1,000*	*6,69*	*6,69*
31	*M*	*286540005300*	*Redukcia HT DN 70/40, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE*	*ks*	*2,000*	*1,62*	*3,24*
32	K	877275014.S	Montáž tvarovky kanalizačného potrubia z PE 100 zváranej natupo D 125 mm	ks	4,000	29,40	117,60
	VV		2+2		4,000		
	VV		Súčet		4,000		
33	K	877325018.S	Montáž tvarovky kanalizačného potrubia z PE 100 zváranej natupo D 160 mm	ks	3,000	36,31	108,93
	VV		2+1		3,000		
	VV		Súčet		3,000		
	D	99	Presun hmôt HSV				1 486,05
34	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	20,329	73,10	1 486,05
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				42 239,98
	D	713	Izolácie tepelné				952,56
35	K	713482111.S	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	120,000	5,99	718,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
36	*M*	*283310001600.S*	*Izolačná PE trubica dxhr. 35x9 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotechniky*	*m*	*122,400*	*1,81*	*221,54*
	VV		120*1,02 "Prepočítané koeficientom množstva		122,400		
	VV		Súčet		122,400		
37	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	6,799	1,80	12,22
	D	721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				339,46
38	K	721213012.S	Montáž podlahového vpustu s vodorovným odtokom pivničného DN 110	ks	2,000	19,90	39,80
39	*M*	*286630048100.S*	*Pivničný podlahový vpust, horizontálny odtok DN 110, mriežka nerez, zápachová uzávierka*	*ks*	*2,000*	*148,15*	*296,30*
40	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	2,431	1,38	3,36
	D	722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod				2 186,29
41	K	722172306.S	Montáž vodovodného PP-R potrubia polyfúznym zváraním PN 10 D 32 mm	m	120,000	14,33	1 719,60
42	*M*	*286140018900.S*	*Rúra PP-R D 32x2,9 mm dĺ. 4 m PN 10, systém pre rozvod pitnej vody*	*m*	*120,000*	*2,81*	*337,20*
43	*M*	*286540032700*	*Redukcia INSTAPLAST PP-R D 25/20 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE*	*ks*	*30,000*	*0,40*	*12,00*
44	*M*	*286540034800*	*Prechodka INSTAPLAST DG PP-R D 20x1/2" MZV kovový vonkajší závit, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE*	*ks*	*33,000*	*3,10*	*102,30*
45	K	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	15,694	0,97	15,19
	D	725	Zdravotechnika - zariaďovacie predmety				4 194,43
46	K	725119308.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s zvislým odpadom	ks	3,000	56,10	168,30
47	*M*	*642340000600*	*Kombinované WC keramické REKORD s hlbokým splachovaním, rozmer 360x625 mm, 3/6 l, odpad vodorovný, GEBERIT*	*ks*	*3,000*	*198,83*	*596,49*
48	*M*	*554330000200*	*Záchodové sedadlo s poklopom DEEP BY JIKA, s automatickým pozvoľným sklápaním, rozmer 376x436 mm, duroplast s antibakteriálnou úpravou, biela, JIKA*	*ks*	*3,000*	*118,64*	*355,92*
49	*M*	*286530247100*	*Prechodka pre nástenný záchod PE-HD, D 90/110 mm, GEBERIT*	*ks*	*3,000*	*15,20*	*45,60*
50	K	725129201.S	Montáž pisoáru keramického bez splachovacej nádrže	ks	1,000	39,13	39,13
51	*M*	*642510000100.S*	*Pisoár keramický*	*ks*	*1,000*	*182,00*	*182,00*
52	K	725219401.S	Montáž umývadla keramického na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	3,000	64,33	192,99
53	*M*	*642110004300.S*	*Umývadlo keramické bežný typ*	*ks*	*3,000*	*116,35*	*349,05*
54	K	725319112.S	Montáž kuchynských drezov jednoduchých, hranatých s rozmerom do 600x600 mm, bez výtokových armatúr	ks	1,000	31,42	31,42
55	K	725716121.S	Montáž výlevky z chemickej kameniny glazovanej so zápachovou uzávierkou DN 50 zhotovenie	ks	1,000	169,71	169,71
56	K	725819201.S	Montáž ventilu nástenného G 1/2	ks	18,000	9,43	169,74
57	*M*	*286540042800*	*Kríženie rúr INSTAPLAST PN 20 PP-R D 20x3,4 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE*	*ks*	*12,000*	*1,67*	*20,04*
58	*M*	*286540027200*	*T-kus redukovaný INSTAPLAST PP-R D 25/20/20 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE*	*ks*	*12,000*	*1,27*	*15,24*
59	*M*	*286540021400*	*Koleno INSTAPLAST PP-R D 32/90°, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE*	*ks*	*16,000*	*0,66*	*10,56*
60	*M*	*551140000200*	*Guľový kohút 25 rozoberateľný PP-R pákový, Instaplast - systém pre rozvod pitnej, teplej vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE*	*ks*	*1,000*	*21,47*	*21,47*
61	*M*	*551140001200*	*Guľový kohút 25 nerozoberateľný PP-R pákový s výpusťou vpravo, Instaplast - systém pre rozvod pitnej, teplej vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE*	*ks*	*1,000*	*21,43*	*21,43*
62	*M*	*551140000400*	*Guľový kohút 20 nerozoberateľný PP-R pákový, Instaplast - systém pre rozvod pitnej, teplej vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE*	*ks*	*4,000*	*8,67*	*34,68*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
63	M	551110016500	Spätný ventil kontrolovateľný, 1" FF, PN 16, mosadz, disk plast, CIM 33CREA, IVAR	ks	1,000	62,77	62,77
64	M	426110002400	Čerpadlo obehové ALPHA2 25-40 180, GRUNDFOS	ks	1,000	571,55	571,55
65	K	725829201.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	4,000	15,35	61,40
	VV		3+1		4,000		
	VV		Súčet		4,000		
66	M	551450000200.S	Batéria drezová nástenná jednopáková, chróm	ks	1,000	197,95	197,95
67	M	551450003500	Batéria umývadlová nástenná páková Dino, výtokové rameno 210 mm, rozteč 100 mm, chróm, JIKA	ks	3,000	64,38	193,14
68	M	551620019500	Pripojovacia manžeta HL200/1, pre WC VARIO, DN 110, otočné excentrické pripojenie (0 - 20 mm), PE	ks	4,000	15,58	62,32
69	K	725869302.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, umývadlovej do D 50 mm (podomietková)	ks	8,000	18,96	151,68
70	M	551620005600.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 50	ks	3,000	121,11	363,33
71	M	551620007100	Zápachová uzávierka kolenová pre jednodielne drezy, d 50 mm, G 1 1/2", vodorovný odtok, úsporný, s uhlovou hadicovou prípojkou, plast, GEBERIT	ks	1,000	31,07	31,07
72	K	725869371.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, pisoárovej do D 50 mm	ks	1,000	15,86	15,86
73	M	551620011000.S	Zápachová uzávierka - sifón pre pisoáre DN 50	ks	1,000	47,04	47,04
74	K	998725201.S	Presun hmôt pre zariaďovacie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	30,243	0,41	12,55
	D	763	Konštrukcie - drevostavby				5 226,92
75	K	763138213.S	Podhľad SDK závesný na jednoúrovňovej oceľovej podkonštrukcií CD+UD, doska protipožiarna impregnovaná DFH2 12.5 mm	m2	102,460	50,71	5 195,75
	VV		"m.č.1.01" 8,08		8,080		
	VV		"m.č.1.02" 21,59		21,590		
	VV		"m.č.1.03" 60,00		60,000		
	VV		"m.č.1.06" 2,88		2,880		
	VV		"m.č.1.07" 6,77		6,770		
	VV		"m.č.1.08" 3,14		3,140		
	VV		Medzisúčet		102,460		
	VV		Súčet		102,460		
76	K	998763401.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky do 7 m	%	37,572	0,83	31,17
	D	771	Podlahy z dlaždíc				16 636,04
77	K	771411014.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty veľ. 200 x 100 mm	m	80,825	8,32	672,46
	VV		"m.č.1.01" (1,34+5,855)*2-0,6*3-1,0*3-0,8		8,790		
	VV		"m.č.1.03" (9,925+5,99)*2-1,30-0,6		29,930		
	VV		"m.č.1.04" (1,84+1,42)*2-1,28*2		3,960		
	VV		"m.č.1.05" (1,355+1,14)*2-0,6		4,390		
	VV		"m.č.1.11" 3,43+5,07+3,275+6,08-1,48		16,375		
	VV		"m.č.1.12" (6,295+3,275)*2-0,88*2		17,380		
	VV		Medzisúčet		80,825		
	VV		Súčet		80,825		
78	K	771576107.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného veľ. 200 x 200 mm	m2	128,450	43,32	5 564,45
	VV		"m.č.1.01" 8,08		8,080		
	VV		"m.č.1.03" 60,0		60,000		
	VV		"m.č.1.04" 5,04		5,040		
	VV		"m.č.1.05" 1,41		1,410		
	VV		"m.č.1.07" 6,77		6,770		
	VV		"m.č.1.08" 3,14		3,140		
	VV		"m.č.1.10" 5,12		5,120		
	VV		"m.č.1.11" 18,27		18,270		
	VV		"m.č.1.12" 20,62		20,620		
	VV		Medzisúčet		128,450		
	VV		Súčet		128,450		
79	M	597740001800.S	Dlaždice keramické, lxvxhr 198x198x9 mm, gresové neglazované	m2	141,994	69,22	9 828,82
80	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	116,177	4,91	570,31

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	D	775	Podlahy vlysové a parketové				3 313,29
81	K	775413120.S	Montáž podlahových soklikov alebo líšt obvodových skrutkovaním	m	46,320	5,72	264,95
			"m.č.1.02" (3,975+5,43)*2-0,8		18,010		
			"m.č.1.09" (10,01+4,645)*2-1,0		28,310		
			Medzisúčet		46,320		
			Súčet		46,320		
82	M	611990002900.S	*Lišta soklová MDF, vxš 40x20 mm*	*m*	*46,783*	*2,43*	*113,68*
			46,32*1,01 "Prepočítané koeficientom množstva		46,783		
			Súčet		46,783		
83	K	775550080.S	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, šírka do 190 mm, položená voľne	m2	68,120	16,76	1 141,69
			"m.č.1.02" 21,59		21,590		
			"m.č.1.09" 46,53		46,530		
			Medzisúčet		68,120		
			Súčet		68,120		
84	M	611980003035.S	*Podlaha laminátová, hrúbka 8 mm*	*m2*	*69,482*	*22,91*	*1 591,83*
			68,12*1,02 "Prepočítané koeficientom množstva		69,482		
			Súčet		69,482		
85	K	775592141.S	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 3 mm pod plávajúce podlahy	m2	68,120	1,51	102,86
86	M	283230008600.S	*Podložka z penového PE pod plávajúce podlahy, hr. 3 mm*	*m2*	*70,164*	*0,91*	*63,85*
			68,12*1,03 "Prepočítané koeficientom množstva		70,164		
			Súčet		70,164		
87	K	998775201.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	%	23,716	1,45	34,43
	D	781	Obklady				4 560,40
88	K	781445207.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného veľ. 300x200 mm	m2	45,885	47,54	2 181,37
			"m.č.1.07" (2,38+1,47+1,53+0,93+1,53+0,92)*2*1,5-0,6*1,5*5		21,780		
			"m.č.1.08" (1,58+1,47+1,53+1,53+0,82+1,04)*2*1,5-0,6*1,5*5		19,710		
			"m.č.1.10" (0,6+1,73+0,6)*1,5		4,395		
			Medzisúčet		45,885		
			Súčet		45,885		
89	M	597640000700.S	*Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké lxv 300x200*	*m2*	*47,720*	*47,98*	*2 289,61*
			45,885*1,04 "Prepočítané koeficientom množstva		47,720		
			Súčet		47,720		
90	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	32,334	2,77	89,42
	D	784	Maľby				4 830,59
91	K	784430011.S	Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na hrubozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	604,579	7,99	4 830,59
			"m.č.1.01" (5,855-1,34)*2*3,0-0,6*2,0-4-1,0*2,0*3+8,08		40,050		
			"m.č.1.02" (3,975+5,43)*2*2,65-0,8*2,0-0,9*1,6-0,6*1,6*2+21,59		66,477		
			"m.č.1.03" (5,99+9,925)*2*3,35-1,0*2,0-1,1*2,1*4-1,08*2,0+60,0		153,231		
			"m.č.1.04" (1,84+1,42)*2*3,35-1,08*2,0*2+5,04		22,562		
			"m.č.1.05" (1,14+1,355)*2*3,35+1,41		18,127		
			"m.č.1.07" (2,38+1,477+1,53+1,53+0,92+0,92)*2*1,85+6,77		39,171		
			"m.č.1.08" (1,477+1,58+1,53+1,53+0,92+1,04)*2*1,85-3,14		26,745		
			"m.č.1.09" (10,01+4,645)*2*3,35-1,0*1,6*4+46,53		138,319		
			"m.č.1.10" (3,207+0,6+0,6)*1,85+5,12		19,273		
			"m.č.1.11" (3,275+5,07+6,08+3,43)*2,54-1,48*2,1		42,244		
			"m.č.1.12" (6,295+3,275)*2*2,54-0,88*2,1*2-0,6*0,45*2		44,380		
			Medzisúčet		604,579		
			Súčet		604,579		

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

8

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia starej školy na komunitnú a spoločenskú činnosť v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-01-07 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia vykurovacieho systému

JKSO:

Miesto:	Podhradie	Dátum:	23. 8. 2026
Objednávateľ:		IČO:	
		IČ DPH:	
Zhotoviteľ:	SINTEGRA s.r.o r.s.p.	IČO:	52752291
		IČ DPH:	SK2121126007
Projektant:	StatiCK s.r.o.	IČO:	
		IČ DPH:	
Spracovateľ:	Ing.Miroslav Plevka	IČO:	
		IČ DPH:	

Poznámka:

Cena bez DPH			**62 040,03**
DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	62 040,03	5.00%	3 102,00
Cena s DPH	**v EUR**		**65 142,03**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka: Dátum a podpis: Pečiatka:

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

27. 8. 2026

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba

Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spoločenskú činnosť v Podhradí

Objekt

26-25-B-03a-01-07 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia vykurovacieho systému

Miesto	Podhradie	Dátum	23. 8. 2026
Objednávateľ		Projektant	StatiCK s.r.o.
Zhotoviteľ	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.	Spracovateľ	Ing.Miroslav Plevka

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**62 040,03**
HSV - Práce a dodávky HSV	3 484,45
1 - Zemné práce	1 180,68
2 - Zakladanie	233,44
4 - Vodorovné konštrukcie	384,56
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	107,28
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	604,80
99 - Presun hmôt HSV	973,69
PSV - Práce a dodávky PSV	57 977,47
713 - Izolácie tepelné	235,66
731 - Ústredné kúrenie - kotolne	1 585,36
732 - Ústredné kúrenie - strojovne	23 355,92
733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	13 484,68
734 - Ústredné kúrenie - armatúry	9 565,74
735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	6 994,06
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	2 756,05
M - Práce a dodávky M	578,11
23-M - Montáže potrubia	578,11

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spolkovú činnosť v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-01-07 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia vykurovacieho systému

Miesto: Podhradie — Dátum: 23. 8. 2026

Objednávateľ: — Projektant: StatiCK s.r.o.

Zhotoviteľ: SINTEGRA s.r.o. r.s.p. — Spracovateľ: Ing.Miroslav Plevka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**62 040,03**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				3 484,45
	D	1	Zemné práce				1 180,68
1	K	131311101.S	Hĺbenie jám v hornine tr.4 súdržných - ručným alebo pneumatickým náradím	m3	5,004	119,72	599,08
	VV		"TČ IVTX170" 1,35*1,6*1,65		3,564		
	VV		"oplotenie" 0,6*0,6*0,8*5		1,440		
	VV		Medzisúčet		5,004		
	VV		Súčet		5,004		
2	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	5,004	7,70	38,53
	VV		"TČ IVTX170" 1,35*1,6*1,65		3,564		
	VV		"oplotenie" 0,6*0,6*0,8*5		1,440		
	VV		Medzisúčet		5,004		
	VV		Súčet		5,004		
3	K	167101100.S	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m3	5,004	19,36	96,88
	VV		"TČ IVTX170" 1,35*1,6*1,65		3,564		
	VV		"oplotenie" 0,6*0,6*0,8*5		1,440		
	VV		Medzisúčet		5,004		
	VV		Súčet		5,004		
4	K	171201101.S	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhutnených	m3	5,004	1,76	8,81
	VV		"TČ IVTX170" 1,35*1,6*1,65		3,564		
	VV		"oplotenie" 0,6*0,6*0,8*5		1,440		
	VV		Medzisúčet		5,004		
	VV		Súčet		5,004		
5	K	175101102.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	3,240	55,59	180,11
	VV		"TČ IVTX170" 1,35*1,6*1,5		3,240		
	VV		Súčet		3,240		
6	*M*	*583410003500.S*	*Kamenivo drvené hrubé frakcia 32-63 mm*	*t*	*6,124*	*42,01*	*257,27*
	D	2	Zakladanie				233,44
7	K	212752165.S	Montáž trativodu so štrkovým lôžkom z flexodrenážnych rúr PVC/PE, DN 100	m	10,000	17,12	171,20
8	*M*	*286110016460.S*	*Flexibilná drenážna PVC-U rúra DN 100, SN4, s geotextíliou*	*m*	*10,000*	*3,79*	*37,90*
9	*M*	*286510007416.S*	*T-kus PVC-U pre flexibilné drenážne rúry DN 100*	*ks*	*1,667*	*14,60*	*24,34*
	D	4	Vodorovné konštrukcie				384,56
10	K	451573111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku 16- 32 mm	m3	0,432	98,50	42,55
	VV		"TČ IVTX170" 1,35*1,6*0,2		0,432		
	VV		Súčet		0,432		
11	K	452311141.S	Dosky, bloky, sedlá z betónu v otvorenom výkope tr. C 16/20	m3	1,532	213,92	327,73
	VV		"TČ IVTX170" 0,9*0,68*0,15		0,092		
	VV		"oplotenie" 0,6*0,6*0,8*5		1,440		
	VV		Medzisúčet		1,532		
	VV		Súčet		1,532		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
12	K	452351101.S	Debnenie v otvorenom výkope dosiek, sedlových lôžok a blokov pod potrubie,stoky a drobné objekty	m2	0,474	30,12	14,28
	VV		"TČ IVTX170" (0,9+0,68)*2*0,15		0,474		
	VV		Súčet		0,474		
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				107,28
13	K	612403399.S	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky ryhy	m2	4,500	23,84	107,28
	VV		45,000*0,1		4,500		
	VV		Súčet		4,500		
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				604,80
14	K	974029142.S	Vysekanie rýh v murive kamennom do hĺbky 70 mm a š. do 70 mm, -0,01100t	m	45,000	13,44	604,80
	D	99	Presun hmôt HSV				973,69
15	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	13,320	73,10	973,69
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				57 977,47
	D	713	Izolácie tepelné				235,66
16	K	713482111.S	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	30,000	5,99	179,70
17	*M*	*283310001600*	*Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 35x9 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX*	*m*	*30,600*	*1,73*	*52,94*
	VV		30*1,02 "Prepočítané koeficientom množstva		30,600		
	VV		Súčet		30,600		
18	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	1,682	1,80	3,02
	D	731	Ústredné kúrenie - kotolne				1 585,36
19	K	731251003.S	Montáž kotla oceľového elektrického 11-18 kW	ks	1,000	177,72	177,72
20	*M*	*484140001400.S*	*Elektrokotol nástenný s 7 l expanznou nádobou, výkon 15 kW*	*ks*	*1,000*	*1 356,99*	*1 356,99*
21	K	998731201.S	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hĺbke) do 6 m	%	11,099	4,56	50,65
	D	732	Ústredné kúrenie - strojovne				23 355,92
22	K	732331015.S	Montáž expanznej nádoby tlak do 6 bar s membránou 50 l	ks	1,000	23,13	23,13
23	*M*	*484630006510*	*Nádoba expanzná s membránou typ N 50 l, D 441 mm, v 487 mm, pripojenie R 3/4", 6 bar / 1,5 bar, šedá, REFLEX*	*ks*	*1,000*	*199,36*	*199,36*
24	*M*	*551210017500.S*	*Ventil poistný pružinový nízkodvižný nátrubkový DN 25, typ P 10-237-606, PN 16, zo šedej liatiny*	*ks*	*1,000*	*175,77*	*175,77*
25	*M*	*541320006100*	*Teplomer pre montáž do tepelnej izolácie, VIESSMANN*	*ks*	*1,000*	*35,97*	*35,97*
26	*M*	*388320000100.S*	*Teplomer bimetalový DN 63, jímka 50 mm, rozsah 0-120 °C*	*ks*	*6,000*	*14,80*	*88,80*
27	*M*	*388430000100*	*Manometer radiálny d 63 mm, pripojenie 3/8", 3 bar, FLAMCO*	*ks*	*2,000*	*22,19*	*44,38*
28	*M*	*286220009100*	*T-kus RADOPRESS D 20/16/20 mm, PeX-Al-PeX systém, PIPELIFE*	*ks*	*26,000*	*11,48*	*298,48*
29	*M*	*286220010400*	*T-kus RADOPRESS D 26/26/20 mm, PeX-Al-PeX systém, PIPELIFE*	*ks*	*26,000*	*17,60*	*457,60*
30	K	732351000.S	Montáž akumulačného zásobníka vykurovacej vody v spojení so solár. systémami, tepel. čerpadlami a kotlami na pevné palivo objem do 400 l	ks	1,000	184,52	184,52
31	*M*	*484420016900.S*	*Zásobník akumulačný vykurovacej vody v spojení so solárnymi systémami, čerpadlami a kotlami, objem 400 l*	*ks*	*1,000*	*1 652,31*	*1 652,31*
32	K	732422055.S	Montáž obehového čerpadla teplovodného DN 25 výtlak do 6 m rozpon 180 mm	ks	1,000	18,32	18,32
33	*M*	*426110052310*	*Čerpadlo obehové MAGNA1 32-80 180, PN 10, GRUNDFOS*	*ks*	*1,000*	*1 677,12*	*1 677,12*
34	K	732422070.S	Montáž obehového čerpadla teplovodného DN 32 výtlak do 6 m rozpon 180 mm	ks	1,000	21,21	21,21
35	*M*	*426110052300*	*Čerpadlo obehové MAGNA1 32-60 180, PN 10, GRUNDFOS*	*ks*	*1,000*	*1 607,98*	*1 607,98*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
36	K	732460010.S	Montáž tepelného čerpadla SPLIT 4-16 kW (vzduch-voda)	ks	1,000	2 995,61	2 995,61
37	*M*	*0101*	*Tepelné čerpadlo IVT air X170*	*ks*	*1,000*	*11 338,28*	*11 338,28*
38	*M*	*0102*	*Tepelné čerpadlo vnútorná jednotka ivt airbox 17*	*ks*	*1,000*	*2 282,94*	*2 282,94*
39	K	998732201.S	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	%	167,076	1,52	254,14
	D	733	Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie				13 484,68
40	K	733166102	Plasthliníkové potrubie Herz PE-RT v tyčiach pre vykurovanie spájané lisovaním dxt 20x2 mm	m	30,000	29,58	887,40
41	*M*	*286220000300*	*Koleno RADOPRESS D 20/90 mm, PeX-Al-PeX systém, PIPELIFE*	*ks*	*45,000*	*8,14*	*366,30*
42	*M*	*286220000400*	*Koleno RADOPRESS D 26/90 mm, PeX-Al-PeX systém, PIPELIFE*	*ks*	*15,000*	*12,15*	*182,25*
43	*M*	*286220000500*	*Koleno RADOPRESS D 32/90 mm, PeX-Al-PeX systém, PIPELIFE*	*ks*	*16,000*	*17,33*	*277,28*
44	*M*	*286220000600*	*Koleno RADOPRESS D 40/90 mm, PeX-Al-PeX systém, PIPELIFE*	*ks*	*18,000*	*38,76*	*697,68*
45	K	733166104	Plasthliníkové potrubie Herz PE-RT v tyčiach pre vykurovanie spájané lisovaním dxt 26x3 mm	m	40,000	38,68	1 547,20
46	K	733166106	Plasthliníkové potrubie Herz PE-RT v tyčiach pre vykurovanie spájané lisovaním dxt 32x3 mm	m	180,000	45,00	8 100,00
47	K	733166108	Plasthliníkové potrubie Herz PE-RT v tyčiach pre vykurovanie spájané lisovaním dxt 40x3,5 mm	m	20,000	62,02	1 240,40
48	K	998733201.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	96,166	1,94	186,17
	D	734	Ústredné kúrenie - armatúry				9 565,74
49	K	734222612.S	Ventil regulačný závitový s hlavicou termostatického ovládania V 4262 A - priamy G 1/2	ks	18,000	45,48	818,64
50	K	734222652.S	Ventil regulačný závitový s hlavicou ručného ovládania V 4252 - priamy G 1/2	ks	18,000	24,05	432,90
51	K	734315000.S	Montáž oceľového guľového kohúta na horúcu vodu obojstranne závitového DN 15	ks	6,000	14,81	88,86
52	*M*	*551240001700.S*	*Guľový kohút DN 15 obojstranne závitový na horúcu vodu, PN 40, vnútorný závit, oceľový*	*ks*	*6,000*	*80,30*	*481,80*
53	*M*	*551210009300*	*Ventil odvzdušňovací automatický 1/2" so spätnou klapkou, armatúry pre uzavreté systémy, GIACOMINI*	*ks*	*6,000*	*16,80*	*100,80*
54	*M*	*551190001100*	*Spätná klapka vodorovná Clapet, 5/4" FF, mäkké tesnenie na disku, mosadz, FIV.08406, IVAR*	*ks*	*4,000*	*37,05*	*148,20*
55	*M*	*551190001000*	*Spätná klapka vodorovná Clapet, 1" FF, mäkké tesnenie na disku, mosadz, FIV.08406, IVAR*	*ks*	*1,000*	*27,81*	*27,81*
56	*M*	*551190000800*	*Spätná klapka vodorovná Clapet, 1/2" FF, mäkké tesnenie na disku, mosadz, FIV.08406, IVAR*	*ks*	*1,000*	*14,05*	*14,05*
57	*M*	*436320008500*	*Magnetický filter 6/4", BOILERMAG XL, nehrdzavejúca oceľ AISI 304, o-krúžok Viton BS244, IVAR*	*ks*	*1,000*	*4 651,45*	*4 651,45*
58	K	734315005.S	Montáž oceľového guľového kohúta na horúcu vodu obojstranne závitového DN 20	ks	4,000	18,20	72,80
59	*M*	*551240001800.S*	*Guľový kohút DN 20 obojstranne závitový na horúcu vodu, PN 40, vnútorný závit, oceľový*	*ks*	*4,000*	*84,46*	*337,84*
60	K	734315010.S	Montáž oceľového guľového kohúta na horúcu vodu obojstranne závitového DN 25	ks	8,000	21,59	172,72
61	*M*	*551240001900.S*	*Guľový kohút DN 25 obojstranne závitový na horúcu vodu, PN 40, vnútorný závit, oceľový*	*ks*	*8,000*	*92,79*	*742,32*
62	K	734315015.S	Montáž oceľového guľového kohúta na horúcu vodu obojstranne závitového DN 32	ks	10,000	24,67	246,70
63	*M*	*551240002000.S*	*Guľový kohút DN 32 obojstranne závitový na horúcu vodu, PN 40, vnútorný závit, oceľový*	*ks*	*10,000*	*120,50*	*1 205,00*
64	K	998734201.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	69,003	0,35	23,85
	D	735	Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				6 994,06
65	K	735154130.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 500 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	2,000	19,57	39,14
66	*M*	*484530063600.S*	*Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhĺ 500x600x100 mm, s bočným pripojením a dvoma konvektormi*	*ks*	*2,000*	*168,38*	*336,76*
67	K	735154230.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 500 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	2,000	20,23	40,46

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
68	M	484530048168.S	*Teleso vykurovacie doskové trojradové oceľové, vxlxhĺ 500x600x155 mm, s bočným pripojením*	*ks*	*2,000*	*282,87*	*565,74*
69	K	735154230.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 500 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	3,000	20,23	60,69
70	M	484530048165.S	*Teleso vykurovacie doskové trojradové oceľové, vxlxhĺ 500x500x155 mm, s bočným pripojením*	*ks*	*3,000*	*250,51*	*751,53*
71	K	735154231.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 500 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	3,000	22,48	67,44
72	M	484530048174.S	*Teleso vykurovacie doskové trojradové oceľové, vxlxhĺ 500x800x155 mm, s bočným pripojením*	*ks*	*3,000*	*344,80*	*1 034,40*
73	K	735154232.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 500 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	4,000	24,21	96,84
74	M	484530073500	*Teleso vykurovacie doskové trojpanelové oceľové KORAD 33K, vxl 500x1100 mm s bočným pripojením a troma konvektormi, KORAD RADIATORS*	*ks*	*4,000*	*416,20*	*1 664,80*
75	K	735154232.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 500 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	4,000	24,21	96,84
76	M	484530037100.S	*Teleso vykurovacie doskové trojradové oceľové, vxlxhĺ 500x1200x155 mm, pripojenie pravé spodné*	*ks*	*4,000*	*532,32*	*2 129,28*
77	K	998735201.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	49,783	2,21	110,14
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				2 756,05
78	K	767914130.S	Montáž oplotenia rámového, na oceľové stĺpiky, vo výške nad 1,5 do 2,0 m	m	10,000	15,58	155,80
	VV		"TC" 2,5*4		10,000		
	VV		Súčet		10,000		
79	K	767916710.S	Osadenie stĺpika pre pletivové panelové ploty, s výškou do 2 m na oceľovú platňu	ks	5,000	9,71	48,55
80	M	553510025000.S	*Panel pre panelový plotový systém, veľkosť oka 200x50 mm, vxl 1,8x2,48 m, poplastovaný na pozinkovanej oceli*	*ks*	*4,000*	*188,37*	*753,48*
81	M	553510010300.S	*Brána jednokrídlová, šxv 1,0x1,85 m, úprava ZN+PVC, výplň zváraná sieť 50x50 mm*	*ks*	*1,000*	*1 137,94*	*1 137,94*
82	M	553510029700.S	*Stĺpik, výška 1,8 m, poplastovaný na pozinkovanej oceli, pre panelový plotový systém*	*ks*	*5,000*	*86,80*	*434,00*
83	M	553510031000.S	*Platňa pre stĺpik nasadzovacia na priskrutkovanie 138x126x5 mm - 3 otvory, pre panelový plotový systém*	*ks*	*5,000*	*40,34*	*201,70*
84	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	19,753	1,24	24,58
	D	M	Práce a dodávky M				578,11
	D	23-M	Montáže potrubia				578,11
85	K	230170001.S	Príprava pre skúšku tesnosti DN do - 40	úsek	1,000	219,02	219,02
86	K	230170011.S	Skúška tesnosti potrubia podľa STN 13 0020 do DN 40	m	270,000	0,68	183,60
87	K	230230121.S	Príprava na tlakovú skúšku vzduchom a vodou do 0,6 MPa	úsek	1,000	164,15	164,15
88	K	MV	Murárske výpomoci	%	5,668	1,00	5,67
89	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	5,668	1,00	5,67

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

9

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia starej školy pre Inštitút a spoločenskú činnosť v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-01-08 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov chladenia a vetrania

JKSO:		Čís:	
Miesto:	Podhradie	Dátum:	23. 8. 2026
Objednávateľ:		IČO:	
		IČ DPH:	
Zhotoviteľ:	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.	IČO:	52752291
		IČ DPH:	SK2121126007
Projektant:		IČO:	
	StatiCK s.r.o.	IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
	Ing.Miroslav Plevka	IČ DPH:	
Poznámka:			

Cena bez DPH **885,43**

DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	885,43	5,00%	44,27

Cena s DPH	**v**	**EUR**	**929,70**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis Pečiatka Dátum a podpis Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

27.8.2026

9

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia starej školy pre komunitné a spoločenské centrum v Podhradí

Objekt: **26-25-B-03a-01-08 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov chladenia a vetrania**

Miesto:	Podhradie	Dátum:	23. 8. 2026
Objednávateľ:		Projektant:	StatiCK s.r.o
Zhotoviteľ:	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.	Spracovateľ:	Ing.Miroslav Plevka

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**885,43**
PSV - Práce a dodávky PSV	885,43
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	885,43

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spoločenskú činnosť v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-01-08 - Inštalácia / rekonštrukcia / modernizácia systémov chladenia a vetrania

Miesto: Podhradie

Dátum: 23. 8. 2026

Objednávateľ:

Projektant: StatiCK s.r.o.

Zhotoviteľ: SINTEGRA s.r.o. r.s.p.

Spracovateľ: Ing.Miroslav Plevka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**885,43**
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				885,43
	D	769	Montáže vzduchotechnických zariadení				885,43
1	K	769011010.S	Montáž ventilátora malého axiálneho nástenného na stenu veľkosť: 150	ks	3,000	18,25	54,75
2	M	*429110005500.S*	*Ventilátor malý, axiálny, max. prietok od 240 do 399 m3/h*	ks	*3,000*	*139,93*	*419,79*
3	K	769036000.S	Montáž protidažďovej žalúzie do prierezu 0.100 m2	ks	3,000	11,55	34,65
4	M	*429720047300.S*	*Žalúzia protidažďová hliníková s 25 mm rámom, šxv 355x280 mm*	ks	*3,000*	*120,48*	*361,44*
5	K	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	6,296	2,35	14,80

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

10

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia starej školy pre Bonsantnú a spoločnú činnosť v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-01-09 - Výmena svietidiel vrátane výmeny rozvodov elektroinštalácie

JKSO:		CS:	
Miesto:	Podhradie	Dátum:	23. 8. 2026
Objednávateľ:		IČO:	
		IČ DPH:	
Zhotoviteľ:	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.	IČO:	52752291
		IČ DPH:	SK2121126007
Projektant:		IČO:	
	StatiCK s.r.o.	IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
	Ing.Miroslav Plevka	IČ DPH:	
Poznámka:			

Cena bez DPH **37 892,95**

DPH:	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	37 892,95	5,00%	1 894,65

Cena s DPH	**v**	**EUR**	**39 787,60**

Projektant	Spracovateľ
Dátum a podpis: Pečiatka	Dátum a podpis: Pečiatka
Objednávateľ	Zhotoviteľ

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

27.8.2026

10

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba

Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spoločenskú činnosť v Podhradí

Objekt

26-25-B-03a-01-09 - Výmena svietidiel vrátane výmeny rozvodov elektroinštalácie

Miesto	Podhradie	Dátum	23. 8. 2026
Objednávateľ		Projektant	StatiCK s.r.o.
Zhotoviteľ	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.	Spracovateľ	Ing.Miroslav Plevka

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**37 892,95**
HSV - Práce a dodávky HSV	8 545,85
1 - Zemné práce	6 152,97
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 086,00
99 - Presun hmôt HSV	1 306,88
M - Práce a dodávky M	26 025,35
21-M - Elektromontáže	25 624,10
36-M - Montáž prevádzkových, meracích a regulačných zariadení	265,97
95-M - Revízie	135,28
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	3 321,75

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
61	M	354410003700.S	Svorka FeZn spojovacia označenie SS m. 2 skrutky bez príložky	ks	60,000	0,73	43,80
62	K	210222247.S	Svorka FeZn skúšobná SZ, pre vonkajšie práce	ks	2,000	5,57	11,14
63	M	354410004300.S	Svorka FeZn skúšobná označenie SZ	ks	2,000	2,50	5,00
64	K	210293014.S	Podoťahovať všetky skrutkové spoje na ekvipotenciálnej svorkovnici EPS 2, EPS 3	ks	2,000	33,37	66,74
65	K	210293015.S	Označiť jednotlivé zvody číselnými štítkami (doplniť)	ks	8,000	8,34	66,72
66	M	354410065000.S	Štítok orientačný nerezový na zvody 3	ks	8,000	1,11	8,88
67	K	210800186.S	Kábel medený uložený v rúrke CYKY 450/750 V 3x1,5	m	150,000	0,80	120,00
68	M	341110000700.S	Kábel medený CYKY-O 3x1,5 mm2	m	150,000	1,00	150,00
69	M	345510005910	Zásuvka Praktik dvojnásobná, radenie 2x(2P+PE), IP44, na povrch, biela	ks	55,000	13,43	738,65
70	M	345540009500	Rozvodnica neistená ROS 1604 IP 44 - 2x16A/4P/400V+4x250V	ks	2,000	89,87	179,74
71	K	210800187.S	Kábel medený uložený v rúrke CYKY 450/750 V 3x2,5	m	700,000	0,90	630,00
72	M	341110000800.S	Kábel medený CYKY-O 3x2,5 mm2	m	700,000	1,83	1 281,00
73	K	210800188.S	Kábel medený uložený v rúrke CYKY 450/750 V 3x4	m	60,000	1,00	60,00
74	M	341110000900.S	Kábel medený CYKY-J 3x4 mm2	m	60,000	2,12	127,20
75	K	210800190.S	Kábel medený uložený v rúrke CYKY 450/750 V 3x10	m	400,000	1,37	548,00
76	M	341110001100.S	Kábel medený CYKY-J 3x10 mm2	m	400,000	6,86	2 744,00
77	K	210800191.S	Kábel medený uložený v rúrke CYKY 450/750 V 3x16	m	60,000	1,70	102,00
78	M	341110001200.S	Kábel medený CYKY-J 3x16 mm2	m	60,000	12,83	769,80
79	K	210902116.S	Kábel hliníkový silový uložený pevne 1-AYKY 0,6/1 kV 4x50	m	35,000	5,01	175,35
80	M	341110030700.S	Kábel hliníkový 1-AYKY 4x50 mm2	m	35,000	8,96	313,60
94	K	MV	Murárske výpomoci	%	102,765	1,00	102,77
95	K	PM	Podružný materiál	%	108,387	4,15	449,63
97	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	252,686	1,00	252,69
	D	36-M	Montáž prevádzkových, meracích a regulačných zariadení				265,97
84	K	360020405.S	Montáž rámu pre stýkačovú skriňu	ks	1,000	13,15	13,15
85	K	360851221.S	Montáž prístroja do rozvádzača, hmotnosti do 10 kg	ks	20,000	12,38	247,60
93	K	MV	Murárske výpomoci	%	2,608	1,00	2,61
96	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	2,608	1,00	2,61
	D	95-M	Revízie				135,28
88	K	950106002.S	Meranie pri revíziách meranie izolačných odporov okruhu celého rozvádzača alebo rozvodnice	mer.	1,000	3,85	3,85
89	K	950106003.S	Meranie pri revíziách meranie izolačných odporov vnútorného zapojenia rozvádzača alebo rozvodnice	mer.	1,000	4,18	4,18
90	K	950106012.S	Meranie pri revíziách prechodového odporu ochranného spojenia alebo ochranného pospojovania	mer.	1,000	4,18	4,18
91	K	950107001.S	Pomocné práce pri revíziách vypnutie vedenia, preskúšanie a zaistenie vypnutého stavu, zapnutie v jednom objekte	ks	1,000	123,07	123,07
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				3 321,75
92	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	75,000	44,29	3 321,75

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

A1

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba

Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spoločenskú činnosť v Podhradí

Objekt

26-25-B-03a-01-10 - Inštalácia systémov merania a riadenia

JKSO		OS	
Miesto	Podhradie	Dátum:	23. 8. 2026
Objednávateľ		IČO	
		IČ DPH	
Zhotoviteľ	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.	IČO	52752291
		IČ DPH	SK2121126007
Projektant		IČO	
	StatiCK s.r.o.	IČ DPH	
Spracovateľ		IČO	
	Ing.Miroslav Plevka	IČ DPH	
Poznámka			

Cena bez DPH **17 618,87**

DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	17 618,87	5,00%	880,94

Cena s DPH	**v**	**EUR**	**18 499,81**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis Pečiatka Dátum a podpis Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

27.8.2026

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia strednej školy pre komunitnú a spoločnú činnosť v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-01-10 - Inštalácia systémov merania a riadenia

Miesto:	Podhradie	Dátum:	23. 8. 2026
Objednávateľ:		Projektant:	StatiCK s.r.o.
Zhotoviteľ:	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.	Spracovateľ:	Ing.Miroslav Plevka

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**17 618,87**
M - Práce a dodávky M	15 404,37
21-M - Elektromontáže	10 591,64
22-M - Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení	242,87
36-M - Montáž prevádzkových, meracích a regulačných zariadení	4 434,56
95-M - Revízie	135,30
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	2 214,50

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

11

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia stavby školy pre komunitnú a spoločenskú činnosť v Podhradí

Objekt: **26-25-B-03a-01-10 - Inštalácia systémov merania a riadenia**

Miesto: Podhradie | Dátum: 23. 8. 2026

Objednávateľ: | Projektant: StatiCK s.r.o.

Zhotoviteľ: SINTEGRA s.r.o. r.s.p. | Spracovateľ: Ing.Miroslav Plevka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**17 618,87**
	D	M	Práce a dodávky M				15 404,37
	D	21-M	Elektromontáže				10 591,64
1	K	210130101.S	Stýkač dvojpólový na DIN lištu do 25 A	ks	4,000	13,25	53,00
2	M	358210000500.S	*Stýkač inštalačný 2P, 25A, kontakty 2 NO, cievka 230 V, 1 modul*	*ks*	*2,000*	*43,74*	*87,48*
3	M	358210000700.S	*Stýkač inštalačný 2P, 40A, kontakty 2 NO, cievka 230 V, 2 moduly*	*ks*	*2,000*	*104,58*	*209,16*
4	K	210160122.S	Ampérmeter analógový do panelu AC/DC, priamy bez zapojenia	ks	1,000	15,46	15,46
5	M	3890111	*Elektromer trojfázový LOXONE Modbus 200157 alebo ekvivalent*	*ks*	*1,000*	*385,13*	*385,13*
6	K	210410032.S	Montáž diaľkového ovládača	ks	18,000	10,01	180,18
7	M	385950000100.S	*Dialkový ovládač centrálny, batériové napájanie- Termostatická hlavica Wixi Loxone Free 100163 alebo ekvivalent*	*ks*	*18,000*	*192,21*	*3 459,78*
8	K	210410041.S	Montáž termostatu	ks	10,000	6,68	66,80
9	M	385610001500.S	*Regulátor a snímač teploty nástenný digitálny programovateľný, bezdrôtový, s krytkou Loxone Air 100210 alebo ekvivalent*	*ks*	*10,000*	*96,81*	*968,10*
10	K	210411061.S	Montáž detektora otvorenia	ks	19,000	6,68	126,92
11	M	0108	*Okenný a dverový senzor Loxone Air 100210 alebo ekvivalent*	*ks*	*19,000*	*124,38*	*2 363,22*
12	K	210411071.S	Montáž snímačov	ks	2,000	6,68	13,36
13	M	0110	*Tlakový spínač Loxone 200203 alebo ekvivalent*	*ks*	*1,000*	*212,36*	*212,36*
14	M	404610002900	*Detektor zaplavenia priestorov, 85 dB-Loxone 10211 alebo ekvivalent*	*ks*	*1,000*	*29,43*	*29,43*
15	K	210411082.S	Montáž GSM ovládania	ks	1,000	3,33	3,33
16	M	385130000400.S	*GSM komunikátor pre systém inteligentnej elektroinšt. pomocou krátkych SMS správ, rozhranie zbernice EBM, montáž na DIN lištu*	*ks*	*1,000*	*385,83*	*385,83*
17	K	210411131.S	Montáž sirény, alarmu	ks	1,000	3,33	3,33
18	M	385830000300.S	*Vonkajšia magnetodynamická zálohovaná siréna s NiCd akumulátorom 4,8V/1,8Ah a blikačom*	*ks*	*1,000*	*124,47*	*124,47*
19	M	385880000900.S	*Náhradný zálohovaci NiCd akupack pre vonkajšie sirény 4,8V / 1,8Ah*	*ks*	*1,000*	*12,45*	*12,45*
20	K	210411162.S	Montáž a servis programovania, nastavenia	ks	47,000	16,69	784,43
21	K	210800226.S	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 3x1,5mm2	m	50,000	1,36	68,00
22	M	341110000700.S	*Kábel medený CYKY-O 3x1,5 mm2*	*m*	*50,000*	*1,00*	*50,00*
23	K	210800609.S	Vodič medený uložený v rúrke H05V-K (CYA) 300/500 V 1	m	50,000	0,64	32,00
24	M	341310004500.S	*Vodič medený flexibilný H05V-K 1.0 mm2*	*m*	*50,000*	*0,25*	*12,50*
55	K	MD	Mimostavenisková doprava	%	82,999	6,00	497,99
58	K	MV	Murárske výpomoci	%	15,958	1,00	15,96
60	K	PD	Presun dodávok	%	82,999	1,00	83,00
62	K	PM	Podružný materiál	%	60,026	4,15	249,01
65	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	98,957	1,00	98,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	D	22-M	Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení				242,87
30	K	220511031.S	Kábel v rúrkach	m	60,000	2,02	121,20
31	*M*	*341230001500.S*	*Kábel medený dátový FTP-AWG Flex LSOH 4x2x24 mm2*	*m*	*60,000*	*1,52*	*91,20*
32	*M*	*286120017200.S*	*Rúra ohybná PVC D 16 mm s drôtom, s nízkou mechanickou odolnosťou 320 N, svetlo šedá*	*m*	*60,000*	*0,39*	*23,40*
57	K	MV	Murárske výpomoci	%	1,246	1,00	1,25
61	K	PM	Podružný materiál	%	0,828	4,15	3,43
64	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	2,392	1,00	2,39
	D	36-M	Montáž prevádzkových, meracích a regulačných zariadení				4 434,56
36	K	360020405.S	Montáž rámu pre stýkačovú skriňu	ks	2,000	13,15	26,30
37	K	360190011.S	Montáž nástenného rozvádzača 400x600	ks	2,000	18,83	37,66
38	*M*	*0102*	*Rozvádzač MB 43/200*	*ks*	*1,000*	*85,25*	*85,25*
39	*M*	*0101*	*Rozvádzač MB 44/200*	*ks*	*1,000*	*92,63*	*92,63*
40	K	360851221.S	Montáž prístroja do rozvádzača, hmotnosti do 10 kg	ks	10,000	12,38	123,80
41	*M*	*0106*	*Zdroj napájací 24 V, Loxone 4.2 A,č.200002 alebo ekvivalent*	*ks*	*2,000*	*111,05*	*222,10*
42	*M*	*0105*	*SK - karta s firmvérom pre miniserver 2*	*ks*	*2,000*	*68,45*	*136,90*
43	*M*	*0104*	*Loxone Multi Extension Air alebo ekvivalent*	*ks*	*2,000*	*761,69*	*1 523,38*
44	*M*	*0103*	*Loxone miniserver č. 100335 alebo ekvivalent*	*ks*	*2,000*	*934,24*	*1 868,48*
54	K	MD	Mimostaveniská doprava	%	39,287	6,00	235,72
56	K	MV	Murárske výpomoci	%	1,878	1,00	1,88
59	K	PD	Presun dodávok	%	39,287	1,00	39,29
63	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	41,165	1,00	41,17
	D	95-M	Revízie				135,30
49	K	950106002.S	Meranie pri revíziách meranie izolačných odporov okruhu celého rozvádzača alebo rozvodnice	mer.	1,000	3,87	3,87
50	K	950106003.S	Meranie pri revíziách meranie izolačných odporov vnútorného zapojenia rozvádzača alebo rozvodnice	mer.	1,000	4,18	4,18
51	K	950106012.S	Meranie pri revíziách prechodového odporu ochranného spojenia alebo ochranného pospojovania	mer.	1,000	4,18	4,18
52	K	950107001.S	Pomocné práce pri revíziách vypnutie vedenia, preskúšanie a zaistenie vypnutého stavu, zapnutie v jednom objekte	ks	1,000	123,07	123,07
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				2 214,50
53	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	50,000	44,29	2 214,50

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

12

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Rekonštrukcia strednej školy pre komunitnú a spoločnú činnosť v Podhradí

Objekt:
26-25-B-03a-02-01 - Fotovoltika

JKSO:
Miesto: Podhradie
Dátum: 23. 8. 2026

Objednávateľ:
IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ: SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
IČO: 52752291
IČ DPH: SK2121126007

Projektant:
StatiCK s.r.o.
IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing.Miroslav Plevka
IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **61 401,51**

DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	61 401,51	5,00%	3 070,08

Cena s DPH	**v EUR**	**64 471,59**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka: Dátum a podpis: Pečiatka:

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

2 7 8.2026

Dátum a podpis: Pečiatka: Dátum a podpis: Pečiatka:

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spolkovú činnosť v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-02-01 - Fotovoltika

Miesto:	Podhradie	Dátum:	23. 8. 2026
Objednávateľ:		Projektant:	StatiCK s.r.o.
Zhotoviteľ:	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.	Spracovateľ:	Ing.Miroslav Plevka

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**61 401,51**
M - Práce a dodávky M	59 187,01
21-M - Elektromontáže	58 327,65
36-M - Montáž prevádzkových, meracích a regulačných zariadení	724,06
95-M - Revízie	135,30
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	2 214,50

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

12

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia strednej školy pre komunitnú a spoločenskú činnosť v Podhradí

Objekt: **26-25-B-03a-02-01 - Fotovoltika**

Miesto:	Podhradie	Dátum:	23. 8. 2026
Objednávateľ:		Projektant:	StatiCK s.r.o.
Zhotoviteľ:	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.	Spracovateľ:	Ing.Miroslav Plevka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**61 401,51**
	D	M	Práce a dodávky M				59 187,01
	D	21-M	Elektromontáže				58 327,65
1	K	210411162.S	Montáž a servis programovania, nastavenia	ks	50,000	16,69	834,50
2	K	210501005.S	Prípravné práce pred zahájením montáže fotovoltických systémov	kpl	50,000	12,87	643,50
3	K	210501050.S	Montáž konštrukcie pre kotvenie fotovoltických panelov na šikmú strechu	kpl	50,000	39,12	1 956,00
4	*M*	*346510004120.S*	*Fotovoltická konštrukcia pre šikmé strechy - trapézový plech*	*kpl*	*50,000*	*40,14*	*2 007,00*
5	K	210501103.S	Montáž a stringovanie fotovoltického panelu veľkoformátového	ks	50,000	23,42	1 171,00
6	*M*	*346510000120.S*	*Fotovoltický modul pre pozemné inštalácie 144-cells halfcut, monokryštalický, 460 - 550 Wp*	*ks*	*50,000*	*185,25*	*9 262,50*
7	*M*	*0101*	*Kábel H1Z2Z2-K1x6 čierny*	*m*	*400,000*	*1,91*	*764,00*
8	*M*	*0102*	*Kábel H1Z2Z2-K1x6 červený*	*m*	*400,000*	*1,91*	*764,00*
9	K	210501131.S	Montáž zariadení pre monitorovanie a odpínanie fotovoltických panelov	ks	8,000	13,37	106,96
10	*M*	*346510005160.S*	*Optimizér pre monitorovanie a optimalizáciu fotovoltických panelov*	*ks*	*8,000*	*52,62*	*420,96*
11	*M*	*346510005170.S*	*Odpínač fotovoltických panelov*	*ks*	*8,000*	*70,62*	*564,96*
12	K	210501217.S	Montáž rozvádzača pre lokálny fotovoltický zdroj so systémom uloženia energie	ks	1,000	234,92	234,92
13	*M*	*346510002420.S*	*Fotovoltický rozvádzač pre lokálny fotovoltický zdroj do výkonu hl. ističa 40A/3F, sieťová ochrana (U,F,T), 2xFV vstup 32A, DC vstup 160A*	*ks*	*1,000*	*2 607,64*	*2 607,64*
14	K	210501233.S	Zhotovenie štruktúrovanej kabeláže rozvádzača pre lokálny fotovoltický zdroj do 63 A	súb.	1,000	294,52	294,52
15	K	210501265.S	Montáž fotovoltického striedača trojfázového pre komerčné inštalácie	ks	2,000	235,46	470,92
16	*M*	*346510000730.S*	*Fotovoltický striedač pre komerčné inštalácie, 3-fázový do 3x160 A, do 120kW/180kWp, 3F*	*ks*	*2,000*	*6 505,22*	*13 010,44*
17	K	210501285.S	Zhotovenie štruktúrovanej kabeláže na strane fotovoltického striedača trojfázového pre komerčné inštalácie	súb.	2,000	587,55	1 175,10
18	K	210501313.S	Montáž akumulátorového striedača pre hybridné inštalácie FV + ESS, 5 až 15 kWp	ks	2,000	235,27	470,54
19	*M*	*346510000770.S*	*Akumulátorový striedač pre hybridné (FV + ESS) inštalácie, AC-230V, DC-48V, 5 - 15 kWp*	*ks*	*2,000*	*4 706,25*	*9 412,50*
20	K	210501323.S	Zhotovenie štruktúrovanej kabeláže na strane akumulátorového striedača pre hybridné inštalácie FV + ESS, 5 až 15 kWp	súb.	2,000	631,47	1 262,94
21	K	210240015.S1	Montáž batériového úložiska	ks	1,000	486,46	486,46
22	K	GRW.ARK25.6XH	Dodávka batériového úložiska napr. Growat ARK 25.6XH alebo ekvivalent	kompl.	1,000	8 478,73	8 478,73
37	K	MV	Murárske výpomoci	%	187,505	1,00	187,51
39	K	PM	Podružný materiál	%	280,686	4,15	1 164,40
41	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	575,645	1,00	575,65
	D	36-M	Montáž prevádzkových, meracích a regulačných zariadení				724,06
26	K	360190012.S	Montáž nástenného rozvádzača 600x600	ks	1,000	27,19	27,19

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	M	*357140007605.S*	*Rozvodnicová skriňa oceľoplechová nástenná, šxv 757x510 mm, počet radov 5, modulov v rade 24, IP43*	*ks*	*1,000*	*669,17*	*669,17*
36	K	MV	Murárske výpomoci	%	0,473	1,00	0,47
38	K	PM	Podružný materiál	%	4,839	4,15	20,07
40	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	7,164	1,00	7,16
	D	95-M	Revízie				135,30
31	K	950106002.S	Meranie pri revíziách meranie izolačných odporov okruhu celého rozvádzača alebo rozvodnice	mer.	1,000	3,87	3,87
32	K	950106003.S	Meranie pri revíziách meranie izolačných odporov vnútorného zapojenia rozvádzača alebo rozvodnice	mer.	1,000	4,18	4,18
33	K	950106012.S	Meranie pri revíziách prechodového odporu ochranného spojenia alebo ochranného pospojovania	mer.	1,000	4,18	4,18
34	K	950107001.S	Pomocné práce pri revíziách vypnutie vedenia, preskúšanie a zaistenie vypnutého stavu, zapnutie v jednom objekte	ks	1,000	123,07	123,07
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				2 214,50
35	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodin	hod	50,000	44,29	2 214,50

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

12

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia starej školy pre komunitné a spoločenské účely v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-03-01 - Neoprávnené výdavky

JKSO:

Miesto: Podhradie

Dátum: 23. 8. 2026

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ: SINTEGRA s.r.o. r.s.p.

IČO: 52752291

IČ DPH: SK2121126007

Projektant:

StatiCK s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing.Miroslav Plevka

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	**6 181,32**

DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	6 181,32	5,00%	308,87

Cena s DPH	**v**	**EUR**	**6 490,39**

Projektant | **Spracovateľ**

Dátum a podpis | Pečiatka | Dátum a podpis | Pečiatka

Objednávateľ | **Zhotoviteľ**

27.8.2026

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

Dátum a podpis | Pečiatka | Dátum a podpis | Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spolkovú činnosť v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-03-01 - Neoprávnené výdavky

Miesto:	Podhradie	Dátum:	23. 8. 2026
Objednávateľ:		Projektant:	StatiCK s.r.o.
Zhotoviteľ:	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.	Spracovateľ:	Ing.Miroslav Plevka

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**6 181,32**
HSV - Práce a dodávky HSV	102,29
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie	102,29
PSV - Práce a dodávky PSV	4 910,53
762 - Konštrukcie tesárske	4 910,53
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	1 168,50

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007

13

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia starej školy pre komunitnú a spolkovú činnosť v Podhradí

Objekt:

26-25-B-03a-03-01 - Neoprávnené výdavky

Miesto:	Podhradie	Dátum:	23. 8. 2026
Objednávateľ:		Projektant:	StatiCK s.r.o.
Zhotoviteľ:	SINTEGRA s.r.o. r.s.p.	Spracovateľ:	Ing.Miroslav Plevka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**6 181,32**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				102,29
	D	3	Zvislé a kompletné konštrukcie				102,29
1	K	342272031.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 100 mm	m2	2,010	50,89	102,29
	VV		"m č.1.10" 0.6*3,35		2,010		
	VV		Súčet		2,010		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				4 910,53
	D	762	Konštrukcie tesárske				4 910,53
2	K	762211220.S	Montáž dreveného schodiska priamočiareho s podstupnicami, šírka ramena do 1,50 m, stupňa z dosiek	m	3,200	12,96	41,47
	VV		3,2		3,200		
	VV		Súčet		3,200		
3	M	612330000100.S	*Dodávka dreveného schodiska podľa ponuky*	*m*	*3,200*	*1 521,58*	*4 869,06*
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				1 168,50
4	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín-vrátane likvidácie vyb. hmôt	hod	30,000	38,95	1 168,50
	VV		"odstranenie pôvodného schodiska - 5" 3*10		30,000		
	VV		Súčet		30,000		

SINTEGRA s.r.o. r.s.p.
Registrovaný sociálny podnik
Štefánikova 76
071 01 MICHALOVCE
IČO: 52752291, DIČ: 2121126007