Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Podhradie, konaného dňa 16. 12. 2025 so začiatkom o 18.30 hodine v zasadačke OcÚ Podhradie.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (príloha č. 1 tejto zápisnice)

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola úloh z minulých zasadnutí OZ
4. Návrhy a pripomienky občanov
5. Návrh – Všeobecne záväzné nariadenie obce o daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
6. Návrh plánu činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2025
7. Návrh Všeobecne záväzné nariadenie obce o poplatkoch za úkony vykonávané obcou a prenájom majetku obce
8. Rôzne
9. Záver

R o k o v a n i e

K bodu č. 1 Otvorenie a schválenie programu rokovania zasadnutia OZ

Rokovanie OZ otvoril a viedol predsedajúci - starosta obce Podhradie Ing. Miroslav Jánošík, ktorý v úvode zasadnutia všetkých prítomných privítal. Z celkového počtu poslancov OZ päť, sú prítomní traja. Neprítomná p. MVDr. Viera Milanová a p. Eva Tomková. Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Prečítal prítomným navrhnutý program zasadnutia a vyzval prítomných k hlasovaniu o zverejnenom programe.

Hlasovanie o zverejnenom programe zasadnutia: prítomnosť poslancov/kvórum 3/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	3	Ing. Bohuslav Bella, Mgr. Dušan Koťka, Ing. Bibiana Bellová,
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	X x x
nehlasoval	0	X x x

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné: **Uznesenie č. 23/166/ 2025**

Obecné zastupiteľstvo Podhradie

schvaľuje

program rokovania zasadnutia OZ v Podhradí, konaného dňa 16.12. 2025.

Predsedajúci vyzval prítomných k pripomienkam, návrhom na doplnenie k programu. Nikto z poslancov nepodal návrh na doplnenie. Návrh na zmenu programu predložil starosta, navrhuje vypustiť bod 6 - Návrh plánu činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2025 a to z dôvodu neprítomnosti hlavného kontrolóra obce na zasadnutí OZ. O návrhu na zmenu vyzval prítomných k hlasovaniu:

Hlasovanie o zverejnenom programe zasadnutia: prítomnosť poslancov/kvórum 3/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	3	Ing. Bohuslav Bella, Mgr. Dušan Koťka, Ing. Bibiana Bellová,
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	X x x
nehlasoval	0	X x x

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné: **Uznesenie č. 23/167/ 2025**

Obecné zastupiteľstvo Podhradie

schvaľuje

zmenu programu rokovania zasadnutia OZ v Podhradí, vypúšťa bod 6 Návrh plánu činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2025

Zasadnutie OZ sa bude riadiť nasledovným programom:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola úloh z minulých zasadnutí OZ
4. Návrhy a pripomienky občanov
5. Návrh – Všeobecne záväzné nariadenie obce o daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
6. Návrh Všeobecne záväzné nariadenie obce o poplatkoch za úkony vykonávané obcou a prenájom majetku obce
7. Rôzne
8. Záver

K bodu č. 2 Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku Alenu Bačovú, pracovníčku obce. Za overovateľa zápisnice určil p. Mgr. Dušana Koťku. Do návrhovej komisie určil p. Ing. Bohuslava Bellu a p. Ing. Bibianu Bellovú. Predsedajúci dal o predloženom návrhu zloženia návrhovej komisie a overovateľov zápisnice hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 3/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	3	Ing. Bohuslav Bella, Mgr. Dušan Koťka, Ing. Bibiana Bellová,
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	X x x
nehlasoval	0	x x x

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné: **Uznesenie č. 23/168/ 2025**
Obecné zastupiteľstvo Podhradie
schvaľuje
návrhovú komisiu v zložení: Ing. Bohuslav Bella a Ing. Bibiana Bellová

K bodu č. 3 Kontrola úloh z minulých zasadnutí OZ

Uznesenie 7/15/2023 – prieskum možností na financovanie rekonštrukcie a príprava podkladov na VO na spracovanie PD pre Obecný dom v Konskom – je stále v príprave. Čakáme na vhodnú výzvu.

.

Starosta dal o bode programu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum 3/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
za	3	Ing. Bohuslav Bella, Mgr. Dušan Koťka, Ing. Bibiána Bellová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	X x x
nehlasoval	0	x x x

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné: **Uznesenie č. 23/169/ 2025**

Obecné zastupiteľstvo Podhradie
berie na vedomie
kontrolu úloh z minulých zasadnutí OZ.

K bodu č. 4 Návrhy a pripomienky občanov

Stanislav Bella – informoval, že na Slatinskej ulici vrastajú stromy do telefónnych káblov a na ulici 9.mája do elektrických káblov a bolo by dobré urobiť orezanie stromov.
Ďalej poďakoval obci za spoluprácu a pomoc pri rôznych podujatiach Evanjelickej cirkvi v roku 2025.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum 3/3

Výsledky hlasovania	**Počet hlasov**	**Mená poslancov**
za	3	Ing. Bohuslav Bella, Mgr. Dušan Koťka, Ing. Bibiána Bellová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	X x x
nehlasoval	0	x x x

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné: **Uznesenie č. 23/170/ 2025**

Obecné zastupiteľstvo Podhradie **berie na vedomie** pripomienky občanov.

K bodu č. 5 Návrh – Všeobecne záväzné ´nariadenie obce o daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady

V tomto bode predsedajúci informoval poslancov, že zmenami vo VZN je navýšenie sadzieb a navrhované sadzby sú nasledovné:
A. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Podhradie ročnú sadzbu dane z pozemkov:
a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 0,7%,
b) záhrady 0,46%,
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy 0,52%,
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,47%,
e) stavebné pozemky 0,44%.

B.Správca dane určuje pre stavby na území obce Podhradie ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý m^2 zastavanej plochy:
a) 0,058 EUR za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
b) 0,058 EUR za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
c) 0,3 EUR za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
d) 0,22 EUR za samostatne stojacie garáže,
e) 0,22 EUR za stavby hromadných garáží,
f) 0,41 EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
g) 0,534 EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu, súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
h) 0,16 EUR za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

C. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,041 EUR za každé podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.

D. Správca dane určuje pre dane z bytov na území obce Podhradie za každý aj začatý m^2 podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:
a) 0,09 EUR za byty,
b) 0,09 EUR za nebytový priestor
Celkovo je navýšenie do 10% vo výške sadzby dane z nehnuteľností.

Čo sa týka poplatku za odpad oznámil poslancom, že poplatky za odpad ostávajú v rovnakej výške ako v roku 2025. Obec má uzatvorenú zmluvu so zberovou spoločnosťou na roky 2025 a 2026 v rovnakých cenách.

Potom otvoril diskusiu.

Keďže sa nik do diskusie nezapojil, dal o návrhu VZN o miestnych daniach a poplatku hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 3/3

Výsledky hlasovania	**Počet hlasov**	**Mená poslancov**
za	3	Ing. Bohuslav Bella, Mgr. Dušan Koťka, Ing. Bibiána Bellová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	X x x
nehlasoval	0	x x x

Hlasovaním bolo prijaté: **Uznesenie č. 23/171/ 2025**

Obecné zastupiteľstvo Podhradie

schvaľuje

Všeobecné záväzné nariadenie obce o daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady č. 40/2025

K bodu č. 6 Návrh Všeobecne záväzné nariadenie obce o poplatkoch za úkony vykonávané obcou a prenájom majetku obce

Starosta predložil návrh na aktualizáciu Všeobecne záväzného nariadenie obce o poplatkoch za úkony vykonávané obcou a prenájom majetku obce. Na predchádzajúcom zasadnutí OZ poslanci prediskutovali podstatnú časť prílohy k VZN, kde sú uvedené výšky poplatkov a keďže pôvodne VZN je z roku 2015, bolo potrebné aktualizovať aj jeho obsah. Aktualizácia je predmetom rokovania.

Potom starosta otvoril diskusiu:
Keďže sa do diskusie ďalej nikto nezapojil a neboli návrhy na doplnenie alebo zmeny v návrhu VZN, starosta dal o návrhu Všeobecne záväzného nariadenie obce o poplatkoch za úkony vykonávané obcou a prenájom majetku obce hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 3/3

Výsledky hlasovania	**Počet hlasov**	**Mená poslancov**
za	3	Ing. Bohuslav Bella, Mgr. Dušan Koťka, Ing. Bibiana Bellová,
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	X x x
nehlasoval	0	x x x

Hlasovaním bolo prijaté: **Uznesenie č. 23/172/ 2025**

Obecné zastupiteľstvo Podhradie

schvaľuje

návrh na Všeobecne záväzného nariadenie obce o poplatkoch za úkony vykonávané obcou a prenájom majetku obce č.41/2025

K bodu 7 – Rôzne

A. Udialo sa od posledného zasadnutia OZ :

11.11. na zasadnutí sekcií ZMOS – stretnutie s riaditeľom Slovenského vodohospodárskeho podniku J. Moravčíkom v podstate podľa dispozície techniky a ľudí vykonávajú údržbu vodných tokov.
12.11. uvítanie detí
18.11. stretnutie na EF (viď nižšie)
21.11. stretnutie s projektantom
22.11. 15. výročie muziky

28.11. rada ZMOT
29.11. jarmok
3.12. stavebný úrad
6.12. Mikuláš

Kanalizácia za obdobie od posledného zastupiteľstva:
Na základe uskutočnenie zamerania už vybudovanej časti kanalizácie, ktoré bolo prílohou žiadosti o úhradu za II.Q 2025 sa zistilo, že v projektovej dokumentácii je chyba.
1. V Sprievodnej správe v časti A1. Súhrnná časť – sprievodnej správy na strane č.2 je uvedené:
1.4 Rozsah riešenia

Dĺžka kanal.siete je nasledovná:

-	Kanalizačný zberač PVC DN 300	3367,0 m
-	Kanalizačná sieť PVC DN 300	2602,0 m
-	PVC DN 200	62,0 m
	Dĺžka spolu	6031,0 m

2. V Technickej správe v časti D1. Technická správa k SO 01, SO 02, SO 03 je na stranách č.1 a 2 uvedené:
SO 01 Kanalizačný zberač stoka „A“ stan. 0,0 – 3,367 km
SO 02 Kanalizačná sieť Podhradie

Situovanie stokového systému v intraviláne obce

Stoka A-1	PVC U DN 300	dl. 206,60 m
Stoka A-1-1	OLS U DN 300	dl. 17,40 m
Spolu:		dl. 224,0 m.
Stoka A-2	PVC U DN 300	dl. 379,0 m
A-2-1	PVC U DN 300	dl. 145,0 m
Stoka A-3	PVC U DN 300 -	dl. 631,0 m
A-3-1	PVC U DN 300 -	dl. 67,0 m
Stoka A 4	PVC U DN 300	dl. 70,0 m
A 5	PVC U DN 300	dl. 50,0 m
A 6	PVC U DN 300	dl. 705,0 m
A 7	PVC U DN 200	dl. 37,0 m
A 8	PVC U DN 200	dl. 25,0 m

Celková dĺžka stokového systému zahrňuje SO 02 je 2664,0 m.

Tu je však administratívna chyba, pretože súčet stokového systéme v SO 02, ktorý je uvedený v texte vyššie je 2333 m. A teda chýba 331 m.

3. V PD v časti Dokumentácia stavebných objektov v prílohe č.D3 – Katastrálna situácia, ale tiež príloha č. D8 – Podrobná situácia č.5 je uvedené

Stoka A-1	PVC U DN 300	dl. 206,60 m
	OLS U DN 300	dl. 17,40 m
Stoka A-1-1	PVC U DN 300	dl. 331,0 m

Tu je však jasné, že administratívnou chybou došlo k tomu, že dĺžka skoky A-1-1 je 331m, teda dĺžka, ktorá chýba v súčte stokového systému.
Táto zjavná administratívna chyba je prenesená aj v rozhodnutí č. ŽP-2008/00126-vod.Va zo dňa 05.05.2008.
Na stretnutí na EF sme si vyjasnili stav a vyplynulo z toho, že vybudovaná A 1-1 v dĺžke 331m (Partizánska ul.) je momentálne „čierna stavba“. Bude nutné opraviť Stavebné povolenie.

Tu sme už požiadali o opravu tejto zjavnej administratívnej chyby v rozhodnutí č. ŽP-2008/00126-vod.Va zo dňa 05.05.2008. Čakáme na vypracovanie opraveného rozhodnutia.
Čaká nás rokovanie z MŽP SR a EF, pretože podľa vnútorných metodických pokynov na EF je pre nich stoka A 1-1 v dĺžke 331 neschválená časť kanalizácie a teda sú to neoprávnené výdavky. Tie už boli uhradené s dotačného účtu a EF má zatiaľ názor, že sú vyplatené neoprávnene a my ich máme uhradiť zo svojho. Požiadal som p. Moravca z M-Silnice SK, aby to odčlenil a vedeli sme o akú sumu ide. Zároveň je ešte taká skutočnosť, že vysúťažený rozpočet na celú stavbu obsahuje materiál a práce na celú dĺžku. Postupne sa z neho odpočítali I. a II. etapa stavby a do žiadosti bol M-Silnicami SK predložený zostatok, kde (zatiaľ nevieme prečo) sa chyby s textovej časti PD prevzali len do troch položiek:

Položka č. 75 K 871373121
Montáž potrubia z kanaliz. rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v sklone do 20 % DN 300 m 331,000m x 0,85€/m = 281,35€

Položka č. 77 M 2861105200
PVC-U rúra kanalizačná korugovaná hrdlovaná k DN 300 x 5000 ks
64,762ks x 193,75€/kus = 12547,6375€

Položka č. 90 K 892371000
Skúška tesnosti kanalizácie D 300m
331,000m x 2,56€/m = 847,36€

Celkom 13 676,35€ bez DPH

Verím, že nájdeme pochopenie na MŽP SR a EF.
Zrejme dovtedy bude stavba stáť a nebude sa pracovať. Cieľom rokovania však bude aj skúsiť dohodnúť s EF vyčleniť tento problém na samostatné rokovanie aby sa mohlo pokračovať v ukladaní potrubia do zeme. Čo samozrejme záleží od počasia.
Z tohto nám vyplynula aj jedna pozitívna možnosť. Keďže sa do konca roka so stavbou nepohneme, môžeme a aj podáme žiadosť o dotáciu na zvyšné zaústenia(prípojky), čo nám trochu pomôže vo financovaní stavby.
Informácia o stave financií na stavbu kanalizácie, hlavne pre šírenie všelijakých fám, na dotačnom účte máme finančné zdroje na kanalizáciu podľa Projektovej dokumentácie a na schválenom úvere máme finančné zdroje na zaústenia.
8.12. objednali sme a už máme doručený Automatický externý defibrilátor(AED). Sme posledná obec v Turci nad 500 obyvateľov bez AED. Každá obec nad 500 je povinná mať toto zariadenie k 31.12.2024. Umiestnime ho na hasičskú garáž pri kuchyni – nebude na priamom slnku a je na kamere.
12.12. sa uskutočnil snem ZMOT, poukázal na zhoršujúcu sa finančnú situáciu v roku 2026
27.12. bude Sviatočná koleda
6.1.2026 výstup na Sučiansky hrad

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 3/3

Výsledky hlasovania	**Počet hlasov**	**Mená poslancov**
za	3	Ing. Bohuslav Bella, Mgr. Dušan Koťka, , Ing. Bibiána Bellová
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	x x x
nehlasoval	0	x x x

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné: **Uznesenie č. 23/173/ 2025**

Obecné zastupiteľstvo Podhradie
berie na vedomie
Informácie v bode 7 - Rôzne

B. V prílohe materiálov na zasadnutie OZ je aj čerpanie rozpočtu k 12.12.2025. Vzhľadom na zložitú a nejednoznačnú situáciu v štátnom rozpočte ako aj dopade niektorých legislatívnych zmien sú v rozpočte obce

niektoré položky prečerpané a niektoré nedočerpané. V predloženom návrhu Rozpočtového opatrenia č.2 sú uvedené úpravy týchto položiek podľa skutočnosti.

Potom otvoril diskusiu:
Keďže sa do diskusie ďalej nikto nezapojil a neboli návrhy na doplnenie alebo zmeny v návrhu Rozpočtového opatrenia, starosta dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia: prítomnosť poslancov/kvórum: 3/3

Výsledky hlasovania	**Počet hlasov**	**Mená poslancov**
za	3	Ing. Bohuslav Bella, Mgr. Dušan Koťka, Ing. Bibiana Bellová,
proti	0	x x x
zdržal sa hlasovania	0	X x x
nehlasoval	0	x x x

Hlasovaním bolo prijaté: **Uznesenie č. 23/174/ 2025**

Obecné zastupiteľstvo Podhradie
schvaľuje
návrh na Rozpočtové opatrenie č.2

K bodu 8 - Záver

Starosta obce všetkým prítomným poďakoval za účasť a aktívny prístup na zasadnutí a o 19,15 hod. zasadnutie ukončil.

Zapísala: Alena Bačová

V Podhradí dňa 16.12.2025

.....
Ing. Miroslav Jánošík
starosta obce

Overovateľ zápisnice:

Mgr. Dušan Koťka .....

Príloha: prezenčná listina zo zasadnutia OZ Podhradie konaného 16.12.2024

Prezenčná listina
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Podhradí
konaného dňa 16.12. 2025 o 18:30 hodine

Poslanci:

1. Ing. Bibana Bellová .....

2. Mgr. Dušan Koťka .....

3. Ing. Bohuslav Bella .....

4. MVDr. Viera Milanová .....ospr.....

5. Eva Tomková .....ospr.....

Hlavný kontrolór obce:

Mgr. Radoslav Olašák .....

Starosta obce:

Ing. Miroslav Jánošík .....

Zapisovateľka:

Alena Bačová .....Bačová.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....