Zverejnenie zámeru Obce Podhradie
Predať nehnuteľný majetok z dôvodu osobitného zreteľa

Obec Podhradie zverejňuje zámer predať nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemok v k.ú. Podhradie nad Váhom:
- pozemok parcela E-KN 415/1, orná pôda o výmere 89 m^2 1/6-podiele vzhľadom k celku,
- pozemok parcela E-KN 415/2, orná pôda o výmere 90 m^2 1/6-podiele vzhľadom k celku,
- pozemok parcela E-KN 416, orná pôda o výmere 495 m^2 1/6-podiele vzhľadom k celku,
  ktoré sú zapísané na LV č.1147,

do výlučného vlastníctva Emílie Volnovej, rod. Černekovej, bytom Podhradie, 1.mája 229/97, 038 52

spolu za cenu 320,-EUR.

Všeobecná hodnota pozemkov na parcelách E-KN 415/1, 425/2 a 416, k.ú. Podhradie nad Váhom bola stanovená znaleckým posudkom č. 156/2024 vypracovaného znalcom Ing. Igorom Kovačkom vo výške 320,- EUR.
Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť podľa čl. 6 Zásad hospodárenia s majetkom obce Podhradie zverejnených na
https://podhradie-martin.sk/wp-content/uploads/dokumenty/smernice/zasady-hospodarenia-z-majetkom-obce-2023-1hf8im.pdf

f) sa jedná o prevody alebo nájmy za účelom odstránenia historických krívd alebo chýb pri vysporiadaní pozemkového vlastníctva v minulosti (napr. ROEP, pozemkové úpravy...) a iná forma nápravy takýchto krívd alebo chýb by bola neprimerane náročná.

Tento zámer je zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pre schvaľovaním prevodu majetku obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce: www.podhradie-martin.sk Termín konania zasadnutia obecného zastupiteľstva: 31.03.2025.

V Podhradí, dňa 05.03.2025

Predkladá: Ing. Miroslav Jánošík, starosta