Výkres č.4

RIEŠENIE VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

M 1 : 2 000

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PODHRADIE

ZMENY A DOPLNKY č.1

4A

4B

1

2

3

4

5

HOSPODÁRSKY DVOR

DOM SMÚTKU

OBCHOD

OBECNÝ ÚRAD

POHOSTINSTVO

DVORISKÁ

PODRYBNÍKY

PRI BIELOM POTOKU

POD DIELOM

URBÁRSKY DOM

MLYN

HRADSKÁ DOLINA

HLAVNÁ DOLINA

OP VN 22 kV

OP objektov živočíšnej výroby

OP cesty III.tr.

smer KONSKÉ

smer MOLČOVO

REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA

- IA RODINNÉ DOMY - IBV
- OV OBJEKTY O BČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- SP ŠPORTOVÉ PLOCHY
- PA PLOCHY PRE MALÉ A STREDNÉ FORMY PODNIKANIA
- ZD ZBERNÝ DVOR
- HD HOSPODÁRSKY DVOR
- RG ZÓNY REKREÁCIE A ŠPORTU
- ZV ZELEŇ VEREJNÁ
- ZC ZELEŇ CINTORÍNOV
- ZI ZELEŇ IZOLAČNÁ
- ZM MOČIARNE SPOLOČENSTVÁ
- IP INTERAKČNÝ PRVOK
- LE LESNÉ SOLOČENSTVÁ
- PV POLNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
- BK BIOKORIDOR
- DP DOPRAVNÉ PLOCHY
- ZÚ ZOSUVNÉ ÚZEMIA
- EZ ENVIROMENTÁLNA ZÁŤAŽ
- TI TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
- GL GENOFONDOVÁ LOKALITA

OBEC PODHRADIE

Územný plán obce Podhradie, schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Podhradí č.12/5/2016 písm. a) zo dňa 25.04.2016 záväzná časť vyhlásená VZN č. 26/2016 zo dňa 25.04.2016

Ing. Bohuslav Bella
starosta obce

LEGENDA

STAV / NÁVRH / VÝHĽAD

- HRANICA KATASTRA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
- HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- HRANICE A ČÍSLA URBANISTICKÝCH OKRSKOV
- ZASTAVANÉ ÚZEMIE
- ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE FUNKČNEJ TRIEDY B3
- B1-MZ 8,0/60 B1-MZ 8,0/60 B1-MZ 8,0/60 OZNAČENIE FUNKCIE A KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIE
- OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE FUNKČNEJ TRIEDY C2, C3
- KOMUNIKÁCIE ÚČELOVÉ FUNKČNEJ TRIEDY C3
- ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
- ZASTÁVKA SAD
- IZOCHRÓMY ČASOVEJ DOSTUPNOSTI
- ZÁHRADY / SÚKROMNÁ ZELEŇ
- VYHRADENÁ ZELEŇ - CINTORÍNY
- VEREJNÁ ZELEŇ
- PLOCHY ORNEJ PODY, TRVALÉ TRÁVNATÉ PORASTY
- VODNÉ TOKY A PLOCHY + SPRIEVODNÁ ZELEŇ TOKOV
- PARKOVACIE PLOCHY
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV VVN 400 kV vzduch-25m, VN 22 kV vzduch-10m, trafostanica 10m cintorín-50m
- REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
- PEŠIE KOMUNIKÁCIE / ZJAZDNÉ CHODNÍKY
- CYKLISTICKÉ KOMUNIKÁCIE / CYKLOTRASY
- NÁSTUP NA TURISTICKÉ A CYKLISTICKÉ TRASY
- ASANÁCIA

LEGENDA - OBJEKTY (stav r.2015)

(A) DOM SMÚTKU (B) ZÁKLADNÁ+MATERSKÁ ŠKOLA (C) OBCHOD (D) POHOSTINSTVO (E) OBECNÝ ÚRAD (F) URBÁRSKY DOM (G) MLYN - ZAUJÍMAVÝ OBJEKT (H) HRÁDOK (I) OBJEKT OV (bývalý OÚ) (J) ZVONICA

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY GRAFICKY VYJADRITEĽNÉ

(A) NOVONAVRHOVANÉ KOMUNIKÁCIE, REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH (B) OBJEKTY STATICKEJ DOPRAVY (C) ZASTÁVKY HROMADNEJ DOPRAVY (D) ŠPORTOVÉ A ODDYCHOVÉ PLOCHY (E) ZACHYTÁVACIA NÁDRŽ (F) AREÁL ZŠ A MŠ (G) BUDOVA OÚ (H) DOM SOCIÁLNEJ STAROSTLIVOSTI (I) CINTORÍN, DOM SMÚTKU (J) TRAFOSTANICA (K) PREKLÁDKA VN 22 kV (L) ZBERNÝ DVOR, OBECNÉ KOMPOSTOVISKO (M) TRHOVISKO (N) ZVONICA

OSTATNÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH A NAVRHOVANÝCH MIESTNYCH OBJEKTOV, CYKLISTICKÉ KOMUNIKÁCIE, CYKLISTICKÉ TRASY, VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA NAVRHOVANÝCH CHODNÍKOV PRE PEŠÍCH, DOBUDOVANIE PEŠIEHO CHODNÍKA VEDĽA CESTY III/06553, PLOCHY S VÝSADBOU VEREJNEJ ZELENE, STAVBY PRE VEREJNÉ ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIOU, PITNOU VODOU, STAVBY PRE ODVÁDZANIE SPLAŠKOVÝCH VÔD, STAVBY PRE TELEKOMUNIKAČNÉ SLUŽBY

ASANÁCIE

HOSPODÁRSKY OBJEKT

Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA
P.V. Rovnianska 12/41, 036 01 Martin, tel.043/4278 425, e-mail:norika.hejzlarova@gmail.com

SPRACOVATEĽ

OBSTARÁVATEĽ: Obec Podhradie
v zastúpení Ing.arch.Denisa Valáškovú, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD

RIEŠENIE VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA UZEMIA

Číslo výkresu: 4

Číslo paré

HLAVNÝ RIEŠITEĽ: p. Mária Vančová, Ing.arch. Zuzana Mendelová

Dátum: 04/2016

Mierka: 1 : 2 000

RIEŠENIE VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA OBCE

KLAD VÝKRESOV PRE ZMENY A DOPLNKY č.1 - SCHÉMA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PODHRADIE

ZMENY A DOPLNKY č.1

4A

a
IA 3
1.1
2
C3 MO 8,5/50
j
1.2
UZ
1.3
ZC1
i
III/2131
C3 MO 8,5/50
d
SP
DOM SMÚTKU
1.8
C3 MO 8,5/50
a
IA 3
1.4
OP VN 22 kV
o
C3 - MO 5,0/40
ul. Mierová
SIHOŤ

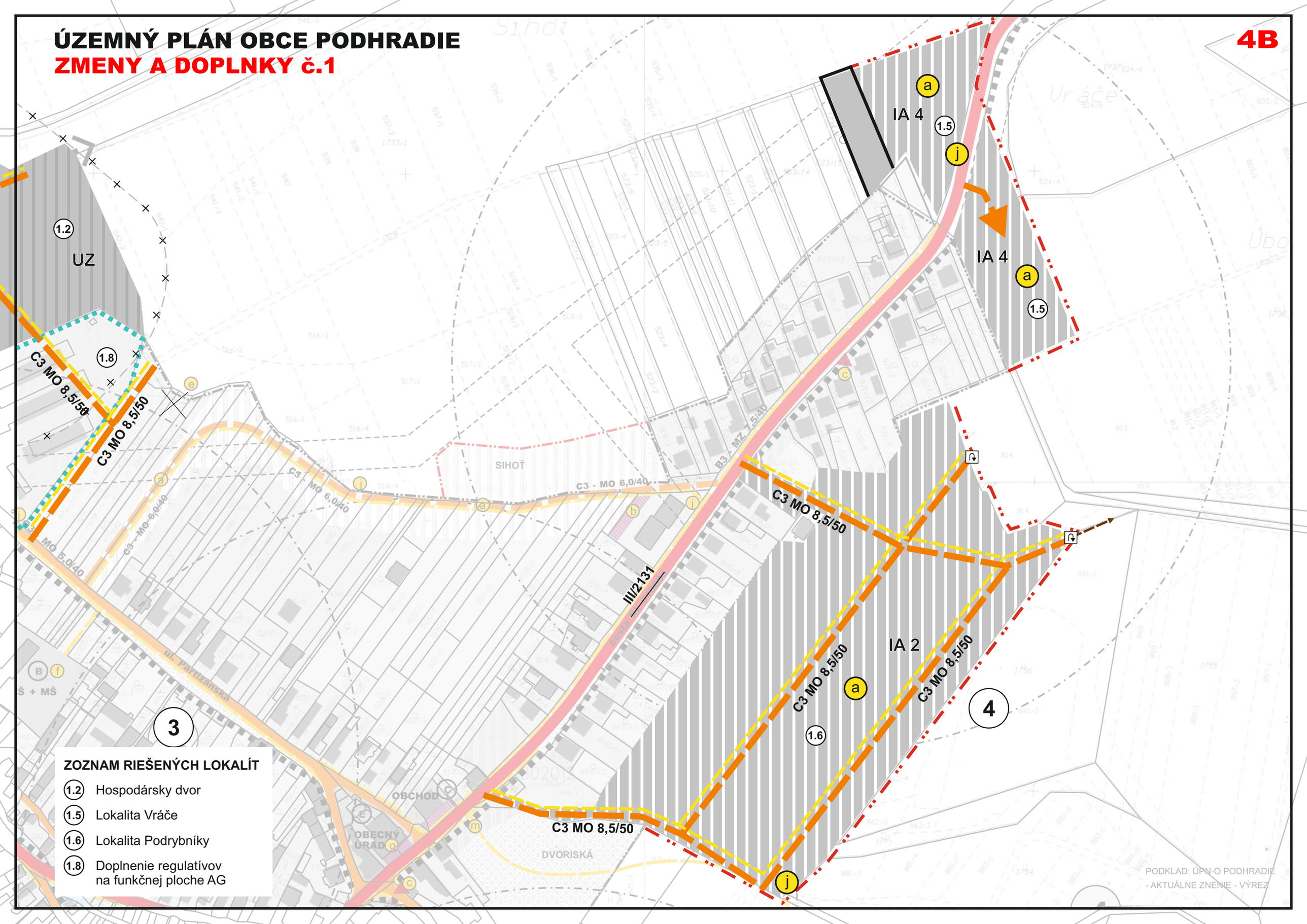
ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

- 1.1 Lokalita Do chotára
- 1.2 Hospodársky dvor
- 1.3 Rozšírenie cintorína
- 1.4 Lokalita na ul. Mierová
- 1.8 Doplnenie regulatívov na funkčnej ploche AG

PODKLAD: ÚPN-O PODHRADIE
- AKTUÁLNE ZNENIE - VÝREZ

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PODHRADIE
ZMENY A DOPLNKY č.1

4B



ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

- (1.2) Hospodársky dvor
- (1.5) Lokalita Vráče
- (1.6) Lokalita Podrybníky
- (1.8) Doplnenie regulatívov na funkčnej ploche AG

PODKLAD: ÚPN-O PODHRADIE
- AKTUÁLNE ZNENIE - VÝREZ

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PODHRADIE

ZMENY A DOPLNKY č.1

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
③	③		ČÍSLA URBANISTICKÝCH OKRSKOV
			ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE
			ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE FUNKČNEJ TRIEDY B3
B1-MZ 8,0/60	C3 MO 8,5/50	B1-MZ 8,0/60	OZNAČENIE FUNKCIE A KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIE
			OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE FUNKČNEJ TRIEDY C3
			KOMUNIKÁCIE ÚČELOVÉ FUNKČNEJ TRIEDY C3
			ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
			ZASTÁVKA SAD
			IZOCHRÓMY ČASOVEJ DOSTUPNOSTI
			ZÁHRADY / SÚKROMNÁ ZELEŇ
			VYHRADENÁ ZELEŇ - CINTORÍNY
			VEREJNÁ ZELEŇ
			PLOCHY ORNEJ PODY, TRVALÉ TRÁVNATÉ PORASTY
			VODNÉ TOKY A PLOCHY + SPRIEVODNÁ ZELEŇ TOKOV
			PARKOVACIE PLOCHY
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV VVN 400 kV vzduch-25m, VN 22 kV vzduch-10m, trafostanica 10m cintorín-50m
			REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA
			PEŠIE KOMUNIKÁCIE / ZJAZDNÉ CHODNÍKY
			CYKLISTICKÉ KOMUNIKÁCIE / CYKLOTRASY
			NÁSTUP NA TURISTICKÉ A CYKLISTICKÉ TRASY
			ASANÁCIA
	— ×		JAVY NA ZRUŠENIE, NEPLATNÉ ÚDAJE
	1.1		ČÍSLO LOKALITY RIEŠENEJ V RÁMCI ZaD č.1
	1.8		LOKALITA BEZ ZMENY FUNKCIE
	IA		INDEX FUNKČNEJ ŠPECIFIKÁCIE
			PRÍSTUP DO POĽNOHOSPODÁRSKEJ KRAJINY
			OBRATISKO PRE VOZIDLÁ

POZNÁMKA:
PÔVODNÁ KATASTRÁLNA MAPA SA RUŠÍ A NAHRÁDZA SA AKTUÁLNOU KATASTRÁLNOU MAPOU PARCIEL REGISTRA KN-C

REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA

IA	RODINNÉ DOMY - IBV
HA	BYTOVÉ DOMY - HBV
OV	OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
SP	ŠPORTOVÉ PLOCHY
~~PA~~	~~PLOCHY VÝROBY A SLUŽIEB (MALÉ A STREDNÉ AREÁLY)~~
ZD	ZBERNÝ DVOR
~~HD~~	~~HOSPODÁRSKY DVOR~~
AG	AGROTURISTICKÝ AREÁL
RC	ZÓNY REKREÁCIE A ŠPORTU
ZV	ZELEŇ VEREJNÁ
ZI	ZELEŇ IZOLAČNÁ
ZC	ZELEŇ CINTORÍNOV
ZM	MOČIARNE SPOLOČENSTVÁ
IP	INTERAKČNÝ PRVOK
LE	LESNÉ SOLOČENSTVÁ
PV	POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
BK	BIOKORIDOR
DP	DOPRAVNÉ PLOCHY
ZÚ	ZOSUVNÉ ÚZEMIA
~~EZ~~	~~ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ~~
TI	TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
~~CHA~~	~~CHRÁNENÝ AREÁL~~
GL	GENOFONDOVÁ LOKALITA
AL	ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
UZ	ÚZEMIE ZMIEŠANÉ - IA + OV

LEGENDA - OBJEKTY (stav r.2015)

Ⓐ DOM SMÚTKU Ⓑ ZÁKLADNÁ+MATERSKÁ ŠKOLA Ⓒ OBCHOD Ⓓ POHOSTINSTVO
Ⓔ OBECNÝ ÚRAD Ⓕ URBÁRSKY DOM Ⓖ MLYN - ZAUJÍMAVÝ OBJEKT Ⓗ HRÁDOK
Ⓘ OBJEKT OV (bývalý OÚ) Ⓙ ZVONICA

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY GRAFICKY VYJADRITEĽNÉ

ⓐ NOVONAVRHOVANÉ KOMUNIKÁCIE, ~~REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH~~ ⓑ OBJEKTY STATICKEJ DOPRAVY
ⓒ ZASTÁVKY HROMADNEJ DOPRAVY ⓓ ŠPORTOVÉ A ODDYCHOVÉ PLOCHY ⓔ ZACHYTÁVACIA NÁDRŽ
ⓕ AREÁL ZŠ A MŠ ⓖ BUDOVA OÚ ⓗ DOM SOCIÁLNEJ STAROSTLIVOSTI ⓘ CINTORÍN, ~~DOM SMÚTKU~~
ⓙ TRAFOSTANICA ⓚ PREKLÁDKA VN 22 kV ⓛ ZBERNÝ DVOR, OBECNÉ KOMPOSTOVISKO
ⓜ TRHOVISKO ⓝ ZVONICA ⓞ PLOCHY VEREJNEJ ZELENE S CHODNÍKMI, IHRISKOM A TERÉNNYMI ÚPRAVAMI

OSTATNÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

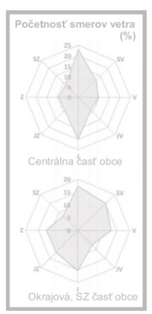
VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH A NAVRHOVANÝCH MOSTNÝCH OBJEKTOV, CYKLISTICKÉ KOMUNIKÁCIE, CYKLISTICKÉ TRASY, VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA NAVRHOVANÝCH CHODNÍKOV PRE PEŠÍCH, DOBUDOVANIE PEŠIEHO CHODNÍKA VEĎ LA CESTY ~~III/6555~~, PLOCHY S VÝSADBOU VEREJNEJ ZELENE, STAVBY PRE VEREJNÉ ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIOU, PITNOU VODOU, STAVBY PRE ODVÁDZANIE SPLAŠKOVÝCH VÔD, STAVBY PRE TELEKOMUNIKAČNÉ SLUŽBY

ASANÁCIE

Ⓐ HOSPODÁRSKY OBJEKT

PODKLAD: ÚPN-O PODHRADIE
- AKTUÁLNE ZNENIE - VÝREZ

SPRACOVANÉ NA PODKLADE ÚPN-O PODHRADIE



Ing. arch. Eleonóra HEJZLAROVÁ autorizovaný architekt 1629 AA

SPRACOVATEĽ	**ZARTIX, s.r.o.**		
OBSTARÁVATEĽ	**Obec Podhradie**		
RIEŠENIE VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA		Číslo výkresu **4**	Číslo paré
HL.RIEŠITEĽ	**Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová**	Dátum	Mierka
GRAFICKÉ SPRACOVANIE	**Dávid Sebastián Hejzlar**	10/2023	1 : 2 000