

Obec Podhradie, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 1 a ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v znení neskorších predpisov, vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN).

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

obce Podhradie č. 37/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Článok I. Úvodné ustanovenia

1.1 Účelom tohto nariadenia je ustanoviť druhy miestnych daní vyberaných v obci Podhradie a upraviť ostatné s tým súvisiace náležitosti.

Článok II. Druhy daní

2.1 Obec Podhradie, ako správca dane (ďalej len správca dane), zavádza od 01.01.2024 týmto VZN tieto miestne dane (ďalej len „dane“):

2.1.1) daň z nehnuteľností,

2.1.2) daň za psa,

2.1.3) daň za ubytovanie,

2.2 Zdaňovacím obdobím daní pre účely tohto VZN je príslušný kalendárny rok.

PRVÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

2.3 Daň z nehnuteľností zahŕňa:

a) daň z pozemkov,

b) daň zo stavieb,

c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Článok III. Daň z pozemkov

3.1 Správca dane určuje pre pozemky na území obce Podhradie ročnú sadzbu dane z pozemkov:

a) orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 0,6%,

b) záhrady 0,4%,

c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy 0,46%,

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,41%,

e) stavebné pozemky 0,38%.

Článok IV. Daň zo stavieb

4.1 Správca dane určuje pre stavby na území obce Podhradie ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý m² zastavanej plochy:

a) 0,053 EUR za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

b) 0,053 EUR za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

c) 0,252 EUR za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,

d) 0,198 EUR za samostatne stojacie garáže,

e) 0,198 EUR za stavby hromadných garáží,

f) 0,37 EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby

- využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
g) 0,486 EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu, súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
h) 0,146 EUR za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

4.2 Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,038 EUR za každé podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.

Článok V. Daň z bytov

5.1 Správca dane určuje pre dane z bytov na území obce Podhradie za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:

- a) 0,06 EUR za byty,
- b) 0,06 EUR za nebytový priestor

DRUHÁ ČASŤ DAŇ ZA PSA

Článok VI. Sadzba dane

6.1 Správca dane určuje ročnú sadzbu dane za jedného psa vo výške 12,- EUR.

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA UBYTOVANIE

Článok VII. Sadzba dane

Obec Podhradie určuje sadzbu dane na 0,80 EUR na osobu a jedno prenocovanie.

Článok VIII. Vyberanie dane

8.1 Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

8.2 Platiteľ dane je povinný vznik a zánik činnosti ubytovacieho zariadenia písomne oznámiť správcovi dane najneskôr v lehote do 7 dní odo dňa, kedy mu bolo príslušným orgánom udelené povolenie na výkon takejto činnosti alebo v prípadoch, ak je takáto činnosť poskytovaná bez povolenia príslušného orgánu, odo dňa, kedy platiteľ začal s poskytovaním takejto činnosti.

8.3 Platiteľ je ďalej povinný:

- a) predkladať správcovi dane vyúčtovanie miestnej dane za ubytovanie za každý kalendárny mesiac, a to v lehote do 10. dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, ktorého sa vyúčtovanie týka;
- b) vybrať daň poukázať na účet správcu dane v lehote do 10. dňa kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola daň vybratá.

ŠTVRTÁ ČASŤ MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Článok IX. Ustanovenie poplatku

9.1 Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje:

- a) sadzby poplatku, hodnotu koeficientu,
- b) podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti,
- c) podmienky, ktorých splnenie má poplatník preukázať a podklady, ktoré má poplatník predložiť pri odpustení poplatku.

Článok X. Sadzby poplatku

10.1 2.1 Správca dane - Obec Podhradie (ďalej len správca dane), stanovuje:

- a) sadzbu poplatku za komunálne odpady 0,085 EUR za osobu a kalendárny deň,
- b) sadzba poplatku 0,02 EUR za 1 kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín,
- c) Koeficient ukazovateľa produkcie odpadov je 1 .

Článok XI. Vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti

11.1 Správca dane vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi na základe jeho žiadosti, ak mu v priebehu zdaňovacieho obdobia zanikla povinnosť platiť poplatok a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.

11.2 Podmienky pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú:

- a) splnenie oznamovacej povinnosti o zániku poplatkovej povinnosti, podľa § 80 ods.2 zákona č. 582/2004 Z. z., s doložením dokladov o zániku poplatkovej povinnosti (napríklad: zrušenie trvalého, resp. prechodného pobytu, zánik práva užívania nehnuteľností, zrušenie prevádzky a pod.);
- b) poplatník musí mať preplatený poplatok a zároveň nesmie byť dlžníkom Obce Podhradie.

Článok XII. Podmienky, ktorých splnenie má poplatník preukázať a podklady, ktoré má poplatník predložiť pri znížení alebo odpustení poplatku

12.1 Správca dane na základe žiadosti poplatok zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane, na základe podkladov, preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce Podhradie. Takýmito podkladmi pre odpustenie poplatku sú hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne a nepochybniteľne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce Podhradie 90 a viac dní, ako je najmä:

- potvrdenie alebo pracovné povolenie, povolenie k pobytu, víza / poplatok sa zníži alikvotne, resp. daňovník bude od poplatku oslobodený v plnej výške/,
- potvrdenie o zaplatení poplatku v obci/meste, kde sa daňovník zdržiaval alebo kde mal prechodný pobyt alebo užíva nehnuteľnosť/ - poplatok sa zníži alikvotne vo vzťahu k obdobiu, za ktoré poplatok zaplatil. V prípade zaplatenia poplatku mimo miesta trvalého pobytu za celý rok, je daňovník v mieste trvalého pobytu od platby oslobodený. ,
- potvrdenie zamestnávateľa o dĺžke prac. pomeru mimo územia obce /ide o sezónneho zamestnanca vykonávajúceho prácu počas turnusov – poplatok sa zníži o 8,90 €/rok/,
- pracovná zmluva, nájomná zmluva, podľa počtu dní mimo obce,
- potvrdenie nápravno-výchovného zariadenia o výkone väzby alebo trestu,
- potvrdenie o návšteve školy v zahraničí , agentúry , potvrdenie o štúdiu v zahraničí, potvrdenie vecne príslušného úradu o pobyte v zahraničí /rezidentské povolenie/, potvrdenie sociálneho alebo zdravotníckeho zariadenia a pod.
- potvrdenie zariadenia poskytujúceho služby zdravotnej starostlivosti pobytovou formou,
- potvrdenie zariadenia poskytujúceho sociálne služby pobytovou formou.

Článok XIII. Spôsob a lehota zaplatenia poplatku pri množstvovom zbere

13.1 Poplatok je možné uhradiť bezhotovostným prevodom alebo hotovostným vkladom, na účet správcu dane v peňažnom ústave alebo hotovostnou platbou, v pokladni Obecného úradu Podhradie, na základe identifikačných údajov, ktoré dostane platiteľ v písomnej forme.

Článok XIV.
Záverečné a všeobecné ustanovenia

14.1 Na vydaní tohto Všeobecne záväzného nariadenia č.37/2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa Obecné zastupiteľstvo v obci Podhradie uznieslo dňa2023 uznesením č. a toto všeobecne záväzný nariadenie nadobúda účinnosť dňa

14.2 Toto VZN nadobúda platnosť dňom schválenia a účinnosť od 01.01.2024

14.3 Nadobudnutím účinnosti VZN č.37/2023 sa ruší VZN č. 34/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady.

Ing. Miroslav Jánošík
Starosta Obce Podhradie