

Všeobecne záväzné nariadenie
o miestnych daniach a miestnom poplatku
za komunálne a drobné stavebné odpady
č. 25/2015

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Podhradie a jej miestnej časti Konské

Obecné zastupiteľstvo v Podhradí na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582./2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov v návaznosti na zákon č. 79/2015 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov

v y d á v a p r e ú z e m i e o b c e P o d h r a d i e a j e j m i e s t n u č a s ť K o n s k é t o t o V Z N

čl. 1

ÚVODNÉ USTANOVENIA

(1) Obec Podhradie a miestna časť Konské na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- d/ daň za ubytovanie,
- e/ daň za predajné automaty,
- f/ daň za nevýherné hracie prístroje,

(2) Obec Podhradie a jej miestna časť Konské na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(3) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty, dane za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok.

čl. 2

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa :

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,
- c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

čl. 3

Daň z pozemkov

(1) Správca dane ustanovuje, že hodnota pozemkov, ktorou sa vynásobí výmera pozemkov v m² pre pozemky uvedené v §6 ods.1 zák. č. 582./2004 Z. z. o miestnych daniach je nasledovná:

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	
k.ú. Podhradie nad Váhom	0,1148 €/m ²
k.ú. Konské	0,0995 €/m ²
b/ trvalé trávne porasty	
k.ú. Podhradie nad Váhom	0,0189 €/m ²
k.ú. Konské	0,0185 €/m ²
c/ záhrady	1,3277 €/m ²
d/ zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	1,3277 €/m ²
e/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,0796 €/m ²
f/ stavebné pozemky	13,2775 €/m ² .

(2) **Ročná sadzba** dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady trvalé trávne porasty	0,45 % zo základu dane,
b/ záhrady	0,30 % zo základu dane,
c/ pozemky alebo ich časti, ostatné plochy	0,35 % zo základu dane,
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,29 % zo základu dane,
e/ stavebné pozemky	0,28 % zo základu dane.

čl. 4 Daň zo stavieb

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:

a/ za stavby na bývanie a za drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe	0,04015 €/m ² ,
b/ za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavby pre lesné a vodné hospodárstvo, vrátane stavieb pre vlastnú administratívu	0,04015 €/m ² ,
c/ za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	0,1825 €/m ² ,
d/ za samostatne stojace garáže alebo za stavby používané na tieto účely postavené mimo stavieb na bývanie	0,146 €/m ² ,
e/ za stavby priemyselné a stavby slúžiace pre energetiku a stavebníctvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb pre vlastnú administratívu	0,2738 €/m ² ,

f/ za stavby na ostatné podnikateľské a zárobkové činnosti, skladovanie a administratívu	0,3651 €/m²,
g/ za ostatné stavby, ktoré nie sú zahrnuté v bodoch a- f/	0,1094 €/m²,

- (2) Sadzba dane podľa článku 4 tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o **0,033 €** za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného.

čl. 5 Daň z bytov

- (1) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².
(2) Ročná sadzba dane z bytov je **0,0401 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

čl. 6 Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) Od dane z pozemkov sú oslobodené pozemky uvedené v § 17 ods.1 zák. č. 582./2004 Z. z. o miestnych daniach.
(2) Ak daň nepresiahne sumu **2,00 €** daň sa nevyrubuje.

čl. 7 Daň za psa

- (1) Základom dane je počet psov.
(2) Sadzba dane je **10,00 €** za jedného psa a kalendárny rok .
(3) Písomné oznámenie o zániku daňovej povinnosti sa doručuje dvojmo na obecný úrad a musí obsahovať najmä:
označenie vlastníka (resp. držiteľa) psa menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu,
označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa, druhy vykonaných veterinárnych očkovaní - fotokópia preukazu.
(4) Spôsoby preukazovania zániku daňovej povinnosti:
a/ dokladom o uhynutí psa,
b/ čestným vyhlásením.

čl. 8 Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Podhradie, ktorými sa rozumejú najmä nasledovné miesta:
a/ miestne cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,
b/ vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre prechod obyvateľov na celom území obce.
(2) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva .

- (3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie najmä :
- a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
 - c/ umiestnenie skládky materiálu,
 - d/ trvalé parkovanie vozidla,
- (4) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- (5) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².
- (6) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva je **0,50 €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.

čl. 9 **Daň za ubytovanie**

- (1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania.
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
- (3) Základom dane je počet prenocovaní.
- (4) Sadzba dane na je **0,20 €** na osobu a prenocovanie.
- (5) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
- (6) O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v "knihe ubytovaných". Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia, v hotovosti a v eurách
O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.

čl. 10 **Daň za predajné automaty**

- (1) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
- (2) Základom dane je počet predajných automatov.
- (3) Sadzba dane je **122,00 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

čl. 11 **Daň za nevýherné hracie prístroje**

- (1) Nevýherné hracie prístroje sú:
- a) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
- (3) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- (4) Sadzba dane je **122,00 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
- (5) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

- (6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- (7) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
- (8) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:
- a/ výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja a umiestnenie.
 - b/ doklad o uvedení do prevádzky,
 - c/ v prípade umiestnenia predajného automatu mimo prevádzkarne aj doklady súvisiace s umiestnením (súhlasy, ohlásenie drobnej stavby a pod.)

čl. 12

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za nevýherné hracie prístroje a daň za predajné automaty

- (1) Vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za nevýherné hracie prístroje a daň za predajné automaty je splatná 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- (2) Spôsoby vyberania dane:
- a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu,
 - b/ prevodom na účet obce.

čl. 13

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

(1) Poplatok sa platí za komunálne odpady a za drobné stavebné odpady bez obsahu škodlivín. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

(2) Sadzba poplatku je pre poplatníka

a) **0,0500 €** za osobu a kalendárny deň /18,25 € na osobu a rok/

b) V obci nie je zavedený množstvový zber komunálneho odpadu pre poplatníkov, ktorými sú fyzické osoby, právnické osoby a podnikatelia,

c) **0,0150 €** za kilogram za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín.

V obci sa zavádza od 1.1.2016 množstvový zber za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín, ktorý je spoplatnený pre poplatníkov, ktorými sú fyzické osoby, právnické osoby a podnikatelia. Poplatník odovzdá drobný stavebný odpad na Zbernom dvore spoločnosti Brantner Fatra. Zberná spoločnosť na základe odváženého drobného stavebného odpadu vydá poplatníkovi vážny lístok, na ktorom bude uvedené množstvo odovzdaného drobného stavebného odpadu. Na základe vážneho lístka poplatník zaplatí poplatok obci na obecnom úrade v hotovosti, o čom obec následne vydá poplatníkovi

pokladničný doklad.

čl. 14

Vyrubenie poplatku a splatnosť poplatku

Poplatok obec vyrubí v príslušnom kalendárnom roku rozhodnutím. Vyrubený poplatok je splatný naraz. Pri výške poplatku nad 50,00€ / za domácnosť, prevádzku môže poplatok zaplatiť v dvoch splátkach : prvá splátka do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti a druhá splátka do 60 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

čl. 15

Vrátenie poplatku

Ak poplatník uhradil obci vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, obec preplatok vráti poplatníkovi do 30 dní odo dňa doručenia dodatočného platobného výmeru, alebo odo dňa zistenia tejto skutočnosti, najneskôr do 70 dní od skončenia obcou určeného obdobia, za ktoré bol poplatok uhradený. Obec nevracia uhradený preplatok, ktorý je nižší ako 5,00 € .

čl. 16

Úplné alebo čiastočné oslobodenie od platenia poplatku

(1) Nárok na úplné oslobodenie od platenia poplatku za komunálny odpad vzniká občanovi, ktorý trvale býva mimo trvalého bydliska obce Podhradie a to na základe úradného dokladu o zaplatení poplatku v mieste, kde sa daňovník zdržuje.

(2) Nárok na čiastočné oslobodenie od platenia poplatku za komunálny odpad vzniká:

a) fyzickej osobe, ktorá býva počas štúdia mimo trvalého bydliska na základe dokladu o návšteve školy, zaplatí poplatok vo výške **10,50 €** ,

b) fyzická osoba, ktorá pracuje v cudzine v krátkodobých pracovných turnusoch, na základe hodnoverného dokladu (pracovnej zmluvy, zmluvy o prenájme bytu a pod. – preložené do slovenského jazyka s úradne overeným prekladom dokumentu), zaplatí na OÚ poplatok vo výške **10,50 €** ,

c) fyzickej osobe, ktorá z rôzneho dôvodu (napr. odťahovanie, prisťahovanie, narodenie, úmrtie, práca v cudzine menej ako 6 mesiacov za sebou nasledujúcich), zaplatí len alikvotnú časť, podľa dĺžky skutočného bývania, v mieste svojho trvalého bydliska. Tento nárok vzniká po nahlásení a zdokladovaní na OÚ aj v priebehu roka,

d) fyzická osoba žiadajúca úplné oslobodenie od platenia poplatku za komunálny odpad podľa čl. 16 odst.1,2 písm. a) b) má povinnosť, doklady potrebné na udelenie úľavy predložiť na OÚ každý rok, najneskôr do 31. 1. príslušného kalendárneho roka. Po nedodržaní uvedeného termínu, nárok na úľavu daňovníkovi zaniká.

čl. 17

Záverečné ustanovenia

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

(2) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 9/8/2015 dňa 15. decembra 2015.

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Podhradie na rok 2015 č. 12/2014.

(4) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2016.

Ing. Bohuslav Bella
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli obce dňa : 16.12.2015

Zvesené z úradnej tabule obce dňa :